



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 06.01.2026	Karar Numarası: 1	Dönem: Ocak / 2026
	Birleşim: 1	Oturum:1
Evrakın Geldiği Yer: İmar Komisyonu		Evrak Tarihi/No:25.12.2025 /36
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Musa TONGA, Mehmet DERDİMAN, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Fatih Mete EZGİNER, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Fatih ZEYBEK, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (Katılmadı), Sinan UYAR (İzinli), Emre SANDIKCI (İzinli), Sadettin ALTIN (Katılmadı)	
Kararın Özü	İlçemiz Bahçelievler Mahallesi Düzgün Sokak, Ekin Sokak arası 5116. Sokak üzerinde bulunan çocuk parkımıza isminin Şehit Jandarma Er Ayvaz ERDOĞAN Parkı isminin verilmesi, Park İsmiinin "Şehit Jandarma Er Ayvaz ERDOĞAN " olarak kabul edilmesine; Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;	

TALEP:

Park ve Bahçeler Müdürlüğünün İlçemiz Bahçelievler Mahallesi Prestij Caddesi 5116. Sokak kesişimin de bulunan çocuk parkımıza isminin Şehit Jandarma Er Ayvaz ERDOĞAN Parkı isminin verilmesi konulu imar komisyon raporunun görüşülmesi.

İMAR KOMİSYONU RAPORUDUR:

Belediye Meclisimizin Aralık ayı toplantısında İmar Komisyonuna sevk edilen, Park ve Bahçeler Müdürlüğünün İlçemiz Bahçelievler Mahallesi Prestij Caddesi 5116. Sokak kesişimin de bulunan çocuk parkımıza isminin Şehit Jandarma Er Ayvaz ERDOĞAN Parkı isminin verilmesi ile ilgili evrak görüşüldü.

1963 yılı Konya / Akşehir doğumlu Jandarma Er Ayvaz ERDOĞAN, 18.12.1984 tarihinde Elazığ - Bingöl karayolunda bir operasyona giderken meydana gelen trafik kazasında şehadete ermiştir.

Altieylül İlçemizin de bulunan Bahçelievler Mahallesi Prestij Caddesi 5116. Sokak kesişimin de bulunan çocuk parkımıza isminin Şehit Jandarma Er Ayvaz ERDOĞAN Parkı olarak tescillenmesi talep edilmektedir.

Konu Balıkesir Aile ve Sosyal Hizmetler İl Müdürlüğüne, İlçemiz Bahçelievler Mahallesi Prestij Caddesi 5116. Sokak kesişimin de bulunan çocuk parkımıza isminin Şehit Jandarma Er Ayvaz ERDOĞAN Parkı isminin verilmesi iletilmiş olup, gelen cevabi yazıda 09/10/2025 tarih ve 2025/9 sayılı komisyon kararıyla uygun görüldüğü bildirilmiştir.

Yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde;

İlçemiz Bahçelievler Mahallesi Düzgün Sokak, Ekin Sokak arası 5116. Sokak üzerinde bulunan çocuk parkımıza isminin Şehit Jandarma Er Ayvaz ERDOĞAN Parkı isminin verilmesi, Park İsmiinin "Şehit Jandarma Er Ayvaz ERDOĞAN " olarak kabul edilmesi komisyonumuzda oy birliği ile uygun bulunmuştur.

Meclisimizin takdirlerine saygı ile arz olunur.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; İlçemiz Bahçelievler Mahallesi Düzgün Sokak, Ekin Sokak arası 5116. Sokak üzerinde bulunan çocuk parkımıza isminin Şehit Jandarma Er Ayvaz ERDOĞAN Parkı isminin verilmesi, Park İsmiinin "Şehit Jandarma Er Ayvaz ERDOĞAN " olarak kabul edilmesine;

Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ
Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtiibi

Burcu ÖZER
Meclis Kâtiibi





T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 06.01.2026	Karar Numarası: 2	Dönem: Ocak / 2026
	Birleşim: 1	Oturum:1
Evrakın Geldiği Yer: Plan ve Bütçe Komisyonu		Evrak Tarihi/No:29.12.2025 /43
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Musa TONGA, Mehmet DİRDİMAN, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Fatih Mete EZGİNER, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Fatih ZEYBEK, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (Katılmadı), Sinan UYAR (İzinli), Emre SANDIKCI (İzinli), Sadettin ALTIN (Katılmadı)	
Kararın Özü	İlçemiz Selimiye mahallesinde bulunan ada, parsel ve yüzölçümleri belirtilen arsaların tahsisinin yapılması konusunun daha detaylı incelenmesi için Hukuk ve Temel Haklar Komisyonuna havale edilmesine; Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;	

TALEP:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, Selimiye Mahallesi Arsa Tahsisi ve Yönetmeliği konulu Plan ve Bütçe komisyon raporunun görüşülmesi.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORUDUR:

Belediye Meclisimizin Aralık ayı toplantısında Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edilen, Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, Selimiye Mahallesi Arsa Tahsisi ve Yönetmeliği konulu evrak görüşüldü.

Belediyemiz sınırları içerisindeki muhtelif kırsal mahallelerde bulunan ve Köy Tüzel Kişiliğinden Belediyemize devir olan taşınmazların tahsisi için, Belediyelerin Arsa, Konut ve İşyeri Üretimi, Tahsisi, Kiralaması ve Satışına Dair Genel Yönetmelik ilgi (a) sayılı Meclis kararı ile yürürlüğe girmiştir.

İlgi (b) yönetmeliğin "Belediye meclisinin yetkisi" başlıklı 12. Maddesi "Belediye meclisi, dar gelirli tanımına ilişkin miktarı %25'e kadar artırmaya veya düşürmeye; tahsislerde peşinat miktarlarını ve peşin ödemelere uygulanacak indirim oranını, tahsis de uygulanacak taksit süreleri ile vade farkını, belirlemeye; 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun gereğince belirlenen oranı geçmemek üzere gecikme faizini tespit etmeye yetkilidir." olarak düzenlenmiştir.

Yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde;

Belediyelerin Arsa, Konut ve İşyeri Üretimi, Tahsisi, Kiralaması ve Satışına Dair Genel Yönetmeliğinin 12.Maddesinin ve Belediyemiz Arsa Tahsis Yönetmeliği çerçevesinde Altieylül İlçesi Selimiye mahallesinde bulunan ada, parsel ve yüzölçümleri belirtilen arsaların tahsisinin yapılması konusunun daha detaylı incelenmesi için Hukuk ve Temel Haklar Komisyonuna havale edilmesine, komisyonumuzca oy birliği ile uygun bulunmuştur.

Meclisimizin takdirlerine saygı ile arz olunur.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; İlçemiz Selimiye mahallesinde bulunan ada, parsel ve yüzölçümleri belirtilen arsaların tahsisinin yapılması konusunun daha detaylı incelenmesi için Hukuk ve Temel Haklar Komisyonuna havale edilmesine;

Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ
Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtibi

Burcu ÖZER
Meclis Kâtibi



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 06.01.2026	Karar Numarası: 3	Dönem: Ocak / 2026
	Birleşim: 1	Oturum: 1
Evrakın Geldiği Yer: Plan ve Bütçe Komisyonu		Evrak Tarihi/No: 29.12.2025 /44
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Musa TONGA, Mehmet DİRDİMAN, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Fatih Mete EZGİNER, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Fatih ZEYBEK, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (Katılmadı), Sinan UYAR (İzinli), Emre SANDIKCI (İzinli), Sadettin ALTIN (Katılmadı)	
Kararın Özü	5393 Sayılı Belediye Kanununun, Meclisin görev ve yetkileri başlıklı 18. Maddesinin (g) fıkrasında "Şartlı bağışları kabul etmek." Belediye meclisinin uhdesinden olduğundan şartlı bağış koşullarını kaybettiği anlaşılan İlçemiz Paşaköy Mahallesi 137 ada 25 parselin ilk sahibi Aziz oğlu 01.01.1945 Doğumlu 30658149646 T.C. Kimlik numaralı Hüseyin Seklem' e iade edilmesine; Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;	

TALEP:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, Hüseyin Seklem'in İlçemiz Paşaköy Muhtarlığı Köy Tüzel kişiliğine mezarlık yolu yapılmak üzere şartlı ve bedelsiz bağış yaptığı Paşaköy Mahallesi 137 ada 25 parselin bağış koşullarını kaybetmesi nedeniyle ilk sahibine iadesi talebi konulu Plan ve Bütçe komisyon raporunun görüşülmesi.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORUDUR:

Belediye Meclisimizin Aralık ayı toplantısında Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edilen, Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, Hüseyin Seklem'in İlçemiz Paşaköy Muhtarlığı Köy Tüzel kişiliğine mezarlık yolu yapılmak üzere şartlı ve bedelsiz bağış yaptığı Paşaköy Mahallesi 137 ada 25 parselin bağış koşullarını kaybetmesi nedeniyle ilk sahibine iadesi talebi konulu evrak görüşüldü.

İlçemiz Paşaköy Mahalle Muhtarının 137 ada 25 parselin şartlı bağış iade işlemleri ile ilgili Takibi süresinde yapılan inceleme ve araştırmada tapu kaydında herhangi bir şerh olmadığı görüldüğünden ilgi(c) sayılı yazımız ile Altieylül Tapu Müdürlüğünden, İmar Şehircilik Müdürlüğünden ve Fen İşleri Müdürlüğünden bilgi ve belge talep edilmiştir.

İlgi (ç) sayılı yazı ile Paşaköy Mahallesi 137 ada 25 parselin 14.01.2011 tarihinde Paşaköy Mahallesi Tüzel Kişiliğine mezarlık yolu olarak kullanılmak üzere bedelsiz olarak bağışlandığına dair resmi satış senedi iade işlemlerine esas olmak üzere Altieylül Tapu Müdürlüğünce gönderilmiştir.

Paşaköy Mahallesi 137 ada 25 parselin şartlı bağış koşullarını kaybettiği ilgi (d ve e) sayılı yazılardan anlaşılmıştır.

Yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde;

5393 Sayılı Belediye Kanununun, Meclisin görev ve yetkileri başlıklı 18. Maddesinin (g) fıkrasında "Şartlı bağışları kabul etmek." Belediye meclisinin uhdesinden olduğundan şartlı bağış koşullarını kaybettiği anlaşılan İlçemiz Paşaköy Mahallesi 137 ada 25 parselin ilk sahibi Aziz oğlu 01.01.1945 Doğumlu 30658149646 T.C. Kimlik numaralı Hüseyin Seklem' e iade edilmesine, komisyonumuzca oy birliği ile uygun bulunmuştur.

Meclisimizin takdirlerine saygı ile arz olunur.



KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; 5393 Sayılı Belediye Kanununun, Meclisin görev ve yetkileri başlıklı 18. Maddesinin (g) fıkrasında "Şartlı bağışları kabul etmek." Belediye meclisinin uhdesinden olduğundan şartlı bağış koşullarını kaybettiği anlaşılan İlçemiz Paşaköy Mahallesi 137 ada 25 parselin ilk sahibi Aziz oğlu 01.01.1945 Doğumlu 30658149646 T.C. Kimlik numaralı Hüseyin Seklem' e iade edilmesine;

Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ
Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâatibi

Burcu ÖZER
Meclis Kâatibi



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 06.01.2026	Karar Numarası: 4	Dönem: Ocak / 2026
	Birleşim: 1	Oturum: 1
Evrakın Geldiği Yer: Plan ve Bütçe Komisyonu	Evrak Tarihi/No: 29.12.2025 /45	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Musa TONGA, Mehmet DERMİMAN, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Fatih Mete EZGİNER, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Fatih ZEYBEK, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (Katılmadı), Sinan UYAR (İzinli), Emre SANDIKCI (İzinli), Sadettin ALTIN (Katılmadı)	
Kararın Özü	İlçemiz Gaziosmanpaşa Mahallesi 13677 ada 2 parselde Belediyemize ait yeşil alanın ihale ile 3 yıldan fazla 20 yıl süre ile kiralanması amacıyla Belediye Başkanı ve Encümenine yetki verilmesi konusunun daha detaylı incelenmesi için yeniden Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine; Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;	

TALEP:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, İlçemiz Gaziosmanpaşa Mahallesi 13677 ada 2 parselde Belediyemize ait yeşil alanın ihale ile 3 yıldan fazla 20 yıl süre ile kiralanması amacıyla Belediye Başkanı ve Encümenine yetki verilmesi konulu Plan ve Bütçe komisyon raporunun görüşülmesi.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORUDUR:

Belediye Meclisimizin Aralık ayı toplantısında Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edilen, Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, İlçemiz Gaziosmanpaşa Mahallesi 13677 ada 2 parselde Belediyemize ait yeşil alanın ihale ile 3 yıldan fazla 20 yıl süre ile kiralanması amacıyla Belediye Başkanı ve Encümenine yetki verilmesi konulu evrak görüşüldü.

Balıkesir ili Alteylül ilçesi Gaziosmanpaşa Mahallesi 13677 ada 2 parselde Belediyemize ait yeşil alanda Belediyemiz tarafından koordinatları belirlenecek yola cepheli yer üzerine tarafından yatırım yapılarak spor tesisi olan halı saha ve en az 200 m2 kapalı tesis (soyunma odaları, WC, ofis ve kafeterya alanı) ve tesis otoparkı yapmak için Belediyemize ait ilgili yeşil alanın 3000 m2'sini 20 yıl süre ile kiralamak istediğini, kiralamak istediği yeşil alan üzerine yapmayı planladığı spor tesisi için projelerin ruhsat aşamasında değişiklik gösterecek olsa da ilk yerleşim plan taslağının ekte tarafımıza sunduğunu bildirerek kiralamaya talep etmiştir.

2886 sayılı Devlet İhale Kanuna göre 3 yıldan fazla kiralamalarda önceden izin alınması gerektiğinden, 5393 Sayılı Belediye kanununun 18. maddesinin (e) fıkrası gereği, "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek." Belediye Meclisinin görevleri arasında yer almaktadır.

Yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde;

Balıkesir ili Alteylül ilçesi Gaziosmanpaşa Mahallesi 13677 ada 2 parselde Belediyemize ait yeşil alanın ihale ile 3 yıldan fazla 20 yıl süre ile kiralanması amacıyla Belediye Başkanı ve Encümenine yetki verilmesi konusunun daha detaylı incelenmesi için yeniden Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine, komisyonumuzca oy birliği ile uygun bulunmuştur.

Meclisimizin takdirlerine saygı ile arz olunur.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; İlçemiz Gaziosmanpaşa Mahallesi 13677 ada 2 parselde Belediyemize ait yeşil alanın ihale ile 3 yıldan fazla 20 yıl süre ile kiralanması amacıyla Belediye Başkanı ve Encümenine yetki verilmesi konusunun daha detaylı incelenmesi için yeniden Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine;

Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan şEHİRLİ
Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtibi

Burcu ÖZER
Meclis Kâtibi





T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 06.01.2026	Karar Numarası: 5	Dönem: Ocak / 2026
	Birleşim: 1	Oturum: 1
Evrakın Geldiği Yer: Plan ve Bütçe Komisyonu	Evrak Tarihi/No: 29.12.2025 / 46	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Musa TONGA, Mehmet DERDİMAN, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Fatih Mete EZGİNER, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Fatih ZEYBEK, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (Katılmadı), Sinan UYAR (İzinli), Emre SANDIKCI (İzinli), Sadettin ALTIN (Katılmadı)	
Kararın Özü	İlçemiz Nergiz mahallesi 2969 parsel numaralı Tarla vasıflı arazi üzerine sokak hayvanlarının barınması için Özel Hayvan Yaşamevi için ruhsat aldıklarını, Nergiz mahallesi 2969 parselde ulaşım için Nergiz mahallesi 3724 parselde bulunan Mera vasıflı araziden yol tahsisinin yapılmasına; Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;	

TALEP:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, İlçemiz Nergiz mahallesi 2969 parsel numaralı Tarla vasıflı arazi üzerine sokak hayvanlarının barınması için Özel Hayvan Yaşamevi için ruhsat aldıklarını, Nergiz mahallesi 2969 parselde ulaşım için Nergiz mahallesi 3724 parselde bulunan Mera vasıflı araziden yol tahsis talebi konulu Plan ve Bütçe komisyon raporunun görüşülmesi.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORUDUR:

Belediye Meclisimizin Aralık ayı toplantısında Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edilen, Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, İlçemiz Nergiz mahallesi 2969 parsel numaralı Tarla vasıflı arazi üzerine sokak hayvanlarının barınması için Özel Hayvan Yaşamevi için ruhsat aldıklarını, Nergiz mahallesi 2969 parselde ulaşım için Nergiz mahallesi 3724 parselde bulunan Mera vasıflı araziden yol tahsis talebi konulu evrak görüşüldü.

Balıkesir ili Altieylül ilçesi Nergiz mahallesi 2969 parsel numaralı Tarla vasıflı arazi üzerine sokak hayvanlarının barınması için Özel Hayvan Yaşam evi için ruhsat aldıklarını, Nergiz mahallesi 2969 parselde ulaşım için Nergiz mahallesi 3724 parselde bulunan Mera vasıflı araziden yol tahsis talebinde bulunduğu bildirilmiştir.

Nergiz mahallesinde 3724 parselin batısından ve krokide gösterilen Nergiz (Çiçekpınar köyü) yol ayırımından 1015 metre mesafeden 350 cm genişliğinde yol tahsis talebinde bulunulmuştur.

Nergiz mahallesinde 3724 parselde bulunan ve 1345389,08 m2 yüzölçümlü yer Tarım ve Orman Bakanlığının tasarrufunda olup Mera olarak kullanılmaktadır.

Tahsis amacı değişikliğinde bulunulabilmesi için İlgi (a) sayılı Kanun gereği Belediye Meclisinde karar alınması gerektiğinden; Mülkiyeti "Kamu Orta Malı" olan ait mera vasıflı taşınmazın ekli krokide belirtilerek açıklanan alandan "yol" olarak kullanılmak üzere tahsis amacı değişikliğine yönelik Belediye Meclis Kararı alınması talep edilmiştir.

Yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde;

İlçemiz Nergiz mahallesi 2969 parsel numaralı Tarla vasıflı arazi üzerine sokak hayvanlarının barınması için Özel Hayvan Yaşam evi için ruhsat aldıklarını, Nergiz mahallesi 2969 parselde ulaşım için Nergiz mahallesi 3724 parselde bulunan Mera vasıflı araziden yol tahsisinin yapılmasına, komisyonumuzca oy birliği ile uygun bulunmuştur.

Meclisimizin takdirlerine saygı ile arz olunur.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; İlçemiz Nergiz mahallesi 2969 parsel numaralı Tarla vasıflı arazi üzerine sokak hayvanlarının barınması için Özel Hayvan Yaşam evi için ruhsat aldıklarını, Nergiz mahallesi 2969 parsel ulaşım için Nergiz mahallesi 3724 parselde bulunan Mera vasıflı araziden yol tahsisinin yapılmasına;

Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ
Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtibi

Burcu ÖZER
Meclis Kâtibi



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 06.01.2026	Karar Numarası: 6	Dönem: Ocak / 2026
	Birleşim: 1	Oturum: 1
Evrakın Geldiği Yer: Plan ve Bütçe Komisyonu		Evrak Tarihi/No: 29.12.2025 /47
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Musa TONGA, Mehmet DERDİMAN, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğanç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Fatih Mete EZGİNER, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Fatih ZEYBEK, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (Katılmadı), Sinan UYAR (İzinli), Emre SANDIKCI (İzinli), Sadettin ALTIN (Katılmadı)	
Kararın Özü	Aşağıda açık bilgileri verilen ve Mülkiyeti Belediyemize ait Altieylül İlçesi Köylüköyü Mahallesi 3733, 3734, 3735, 3736 ve 3737 parsellerde kayıtlı arsalar ile Kozören Mahallesi 166 Ada 14, 15, 16, 17 ve 18 parsellerde kayıtlı arsaların kanuna göre satışının yapılmasına ve bu konuda yürütülecek iş ve işlemler için Belediye Başkanı ve Encümenine yetki verilmesine; Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;	

TALEP:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, İlçemiz Köylüköyü Mahallesi 3733, 3734, 3735, 3736 ve 3737 parsellerde kayıtlı arsalar ile Kozören Mahallesi 166 Ada 14, 15, 16, 17 ve 18 parsellerde kayıtlı arsaların kanuna göre satılabilmesi amacıyla Belediye Başkanı ve Encümenine yetki verilmesi konulu Plan ve Bütçe komisyon raporunun görüşülmesi.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORUDUR:

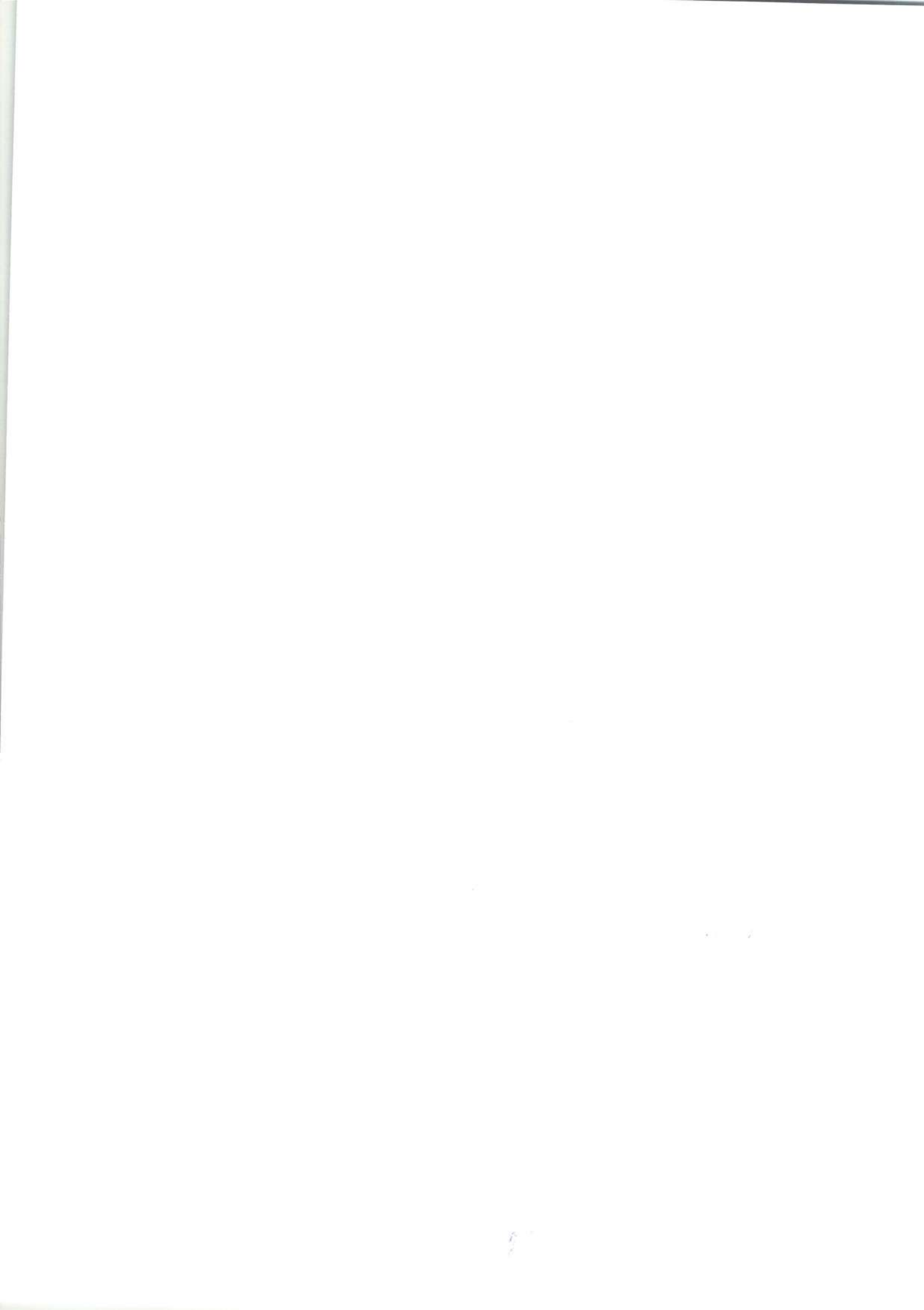
Belediye Meclisimizin Aralık ayı toplantısında Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edilen, Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, İlçemiz Köylüköyü Mahallesi 3733, 3734, 3735, 3736 ve 3737 parsellerde kayıtlı arsalar ile Kozören Mahallesi 166 Ada 14, 15, 16, 17 ve 18 parsellerde kayıtlı arsaların kanuna göre satılabilmesi amacıyla Belediye Başkanı ve Encümenine yetki verilmesi konulu evrak görüşüldü.

Belediyemiz adına kayıtlı aşağıda bilgileri verilen Altieylül İlçesi Köylüköyü Mahallesi 3733, 3734, 3735, 3736 ve 3737 parsellerde bulunan arsalar ile Kozören Mahallesi 166 Ada 14, 15, 16, 17 ve 18 parsellerde kayıtlı arsaların satışı planlanmaktadır.

S. No İli İlçesi Köyü/Mahallesi Ada Parseli Yüzölçümü (m2)

1. Balıkesir Altieylül Köylüköyü Mahallesi 0 3733 1.087,91
2. Balıkesir Altieylül Köylüköyü Mahallesi 0 3734 1.000,00
3. Balıkesir Altieylül Köylüköyü Mahallesi 0 3735 1.010,98
4. Balıkesir Altieylül Köylüköyü Mahallesi 0 3736 1.008,86
5. Balıkesir Altieylül Köylüköyü Mahallesi 0 3737 3.588,25
6. Balıkesir Altieylül Kozören Mahallesi 166 14 1.000,00
7. Balıkesir Altieylül Kozören Mahallesi 166 15 934,49
8. Balıkesir Altieylül Kozören Mahallesi 166 16 1.009,20
9. Balıkesir Altieylül Kozören Mahallesi 166 17 1.066,76
10. Balıkesir Altieylül Kozören Mahallesi 166 18 787,78

İlgi (a) sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) fıkrası gereği, "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek." yetkisi Belediye Meclisinin uhdesinde bulunmaktadır.



Yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde;

Yukarıda açık bilgileri verilen ve Mülkiyeti Belediyemize ait Altıeylül İlçesi Köylüköyü Mahallesi 3733, 3734, 3735, 3736 ve 3737 parsellerde kayıtlı arsalar ile Kozören Mahallesi 166 Ada 14, 15, 16, 17 ve 18 parsellerde kayıtlı arsaların kanuna göre satılabilmesi amacıyla Belediye Başkanı ve Encümenine yetki verilmesine, komisyonumuzca oy birliği ile uygun bulunmuştur.

Meclisimizin takdirlerine saygı ile arz olunur.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda;

S. No İli	İlçesi Köyü/Mahallesi	Ada	Parseli	Yüzölçümü (m2)
1.	Balıkesir Altıeylül Köylüköyü Mahallesi	0	3733	1.087,91
2.	Balıkesir Altıeylül Köylüköyü Mahallesi	0	3734	1.000,00
3.	Balıkesir Altıeylül Köylüköyü Mahallesi	0	3735	1.010,98
4.	Balıkesir Altıeylül Köylüköyü Mahallesi	0	3736	1.008,86
5.	Balıkesir Altıeylül Köylüköyü Mahallesi	0	3737	3.588,25
6.	Balıkesir Altıeylül Kozören Mahallesi	166	14	1.000,00
7.	Balıkesir Altıeylül Kozören Mahallesi	166	15	934,49
8.	Balıkesir Altıeylül Kozören Mahallesi	166	16	1.009,20
9.	Balıkesir Altıeylül Kozören Mahallesi	166	17	1.066,76
10.	Balıkesir Altıeylül Kozören Mahallesi	166	18	787,78

Yukarıda açık bilgileri verilen ve Mülkiyeti Belediyemize ait Altıeylül İlçesi Köylüköyü Mahallesi 3733, 3734, 3735, 3736 ve 3737 parsellerde kayıtlı arsalar ile Kozören Mahallesi 166 Ada 14, 15, 16, 17 ve 18 parsellerde kayıtlı arsaların kanuna göre satışının yapılmasına ve bu konuda yürütülecek iş ve işlemler için Belediye Başkanı ve Encümenine yetki verilmesine;

Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan SEMİRLİ
Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtibi

Burcu ÖZER
Meclis Kâtibi



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 06.01.2026	Karar Numarası: 7	Dönem: Ocak / 2026
	Birleşim: 1	Oturum: 1
Evrakın Geldiği Yer: Plan ve Bütçe Komisyonu		Evrak Tarihi/No: 29.12.2025 / 48
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Bürhanet'in AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Musa TONGA, Mehmet DERDİMAN, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Fatih Mete EZGİNER, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Fatih ZEYBEK, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (Katılmadı), Sinan UYAR (İzinli), Emre SANDIKCI (İzinli), Sadettin ALTIN (Katılmadı)	
Kararın Özü	İlçemiz Ovaköy Mahallesi'nde aşağıda ada, parsel ve yüzölçümleri belirtilen yerler Tarım ve Orman Bakanlığının tasarrufunda olup Mera olarak kullanılmaktadır. Tahsis amacı değişikliğinde bulunulabilmesi için Belediye Meclisince karar alınması gerektiğinden; yukarıdaki listede belirtilen, mülkiyeti Kamu Orta Malı 'na ait mera vasıflı taşınmazların tabloda belirtilen kısımlarının, "Sondaj Kuyusu Alanı" olarak kullanılmak üzere, tahsis amacı değişikliğine; Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;	

TALEP:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, İlçemiz Ovaköy Mahallesi Mera Tahsis amacı Değişikliği konulu Plan ve Bütçe komisyon raporunun görüşülmesi.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORUDUR:

Belediye Meclisimizin Aralık ayı toplantısında Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edilen, Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, İlçemiz Ovaköy Mahallesi Mera Tahsis amacı Değişikliği konulu evrak görüşüldü. Son yıllarda etkisini daha yoğun hissettiğimiz Küresel İklim Değişikliğinin de bir sonucu olarak dünyanın birçok ülkesinde yağışların azalması, ani ve yüksek yağış rejimlerinin sonucu olarak yeraltı sularının beslenememesi, bunun yanı sıra artan nüfus, kırsal mahallelerin şebekeye bağlanması, üniversite ve OSB'nin büyümesi nedeniyle su kullanımının artması gibi sebeplerle alternatif su kaynaklarının belirlemesi zorunlu hale gelmiş olup, dört tane sondaj kuyusu yerinin teknik ve arazi koşulları nedeniyle iptal edildiği, bu nedenle yeni kuyu alanları tespit edildiği ifade edilmiştir. Daha önce ilgi b yazı ile talep edilen alanlar değiştirilerek bu yeni alanlar için tahsis amacı değişikliği yapılması gereken, taşınmaz bilgileri aşağıdaki listede belirtilen "mera" vasıflı parsellerin tabloda belirtilen kısımlarının "Sondaj Kuyusu Alanı" olarak tahsis amacı değişikliği için Balıkesir su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünce 4342 sayılı Mera Kanununun 14 ncü maddesi (c) bendine göre ilgi (c) sayılı Karar alındığı bildirilmiştir

Sıra No Sondaj Adı Sondaj Talep Alan (m²) Taşınmaz Cinsi Mahalle Bulunduğu Ada/ Parsel Taşınmaz Yüzölçüm(m²)

1. JF31 398,03 Mera Ovaköy 0/2063 171005.96
2. JF32 342,57 Mera Ovaköy 0/1015 116800.00
3. MYK-19 206,47 Mera Ovaköy 0/1123 32200.00
4. M-22 52,5 Mera Ovaköy 0/1191 10500.00

Yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde;

Ovaköy Mahallesi'nde yukarıda ada, parsel ve yüzölçümleri belirtilen yerler Tarım ve Orman Bakanlığının tasarrufunda olup Mera olarak kullanılmaktadır. Tahsis amacı değişikliğinde bulunulabilmesi için Belediye Meclisince karar alınması gerektiğinden; yukarıdaki listede belirtilen, mülkiyeti Kamu Orta Malı 'na ait mera vasıflı taşınmazların tabloda belirtilen kısımlarının, "Sondaj Kuyusu Alanı" olarak kullanılmak üzere, tahsis amacı değişikliğine, komisyonumuzca oy birliği ile uygun bulunmuştur.

Meclisimizin takdirlerine saygı ile arz olunur.



KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda;

Sıra No Sondaj Adı Sondaj Talep Alan (m²) Taşınmaz Cinsi Mahalle Bulunduğu Ada/ Parsel Taşınmaz Yüzölçüm(m²)

1. JF31 398,03 Mera Ovaköy 0/2063 171005.96
2. JF32 342,57 Mera Ovaköy 0/1015 116800.00
3. MYK-19 206,47 Mera Ovaköy 0/1123 32200.00
4. M-22 52,5 Mera Ovaköy 0/1191 10500.00

İlçemiz Ovaköy Mahallesinde yukarıda ada, parsel ve yüzölçümleri belirtilen yerler Tarım ve Orman Bakanlığının tasarrufunda olup Mera olarak kullanılmaktadır. Tahsis amacı değişikliğinde bulunulabilmesi için Belediye Meclisince karar alınması gerektiğinden; yukarıdaki listede belirtilen, mülkiyeti Kamu Orta Malı 'na ait mera vasıflı taşınmazların tabloda belirtilen kısımlarının, "Sondaj Kuyusu Alanı" olarak kullanılmak üzere, tahsis amacı değişikliğine;

Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan şEHİRLİ
Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtibi

Burcu ÖZER
Meclis Kâtibi





T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 06.01.2026	Karar Numarası: 8	Dönem: Ocak / 2026
	Birleşim: 1	Oturum: 1
Evrakın Geldiği Yer: Plan ve Bütçe Komisyonu	Evrak Tarihi/No:29.12.2025 /49	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Musa TONGA, Mehmet DİRDİMAN, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğanç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Fatih Mete EZGİNER, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Fatih ZEYBEK, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (Katılmadı), Sinan UYAR (İzinli), Emre SANDIKCI (İzinli), Sadettin ALTIN (Katılmadı)	
Kararın Özü	İlçemiz Ovaköy Mahallesi'nde yukarıdaki tabloda sayısal veride yer alan içme suyu ihtiyacını karşılamak ve alternatif kaynakların belirlenmesi amacıyla Balıkesir ili, Altieylül İlçesi, Ovaköy Mahallesi'nde yol boşluğunda kalan alanın sondaj kuyusu olarak kullanmak üzere Baski adına tahsis edilmesi istenmiştir. Ovaköy Mahallesi ilgi yazı ekinde belirtilen ve koordinatları verilen alanlar yol boşluğunda kalmaktadır. Altieylül ilçesi Ovaköy Mahallesi'nde yukarıdaki tabloda sayısal verileri yer alan içme suyu ihtiyacını karşılamak ve alternatif kaynakların belirlenmesi amacıyla yol boşluğunda kalan alanların sondaj kuyusu olarak kullanılmak üzere Balıkesir su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü adına tahsisinin yapılmasına;Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;	

TALEP:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün, İlçemiz Ovaköy Sondaj Alanları Talebi konulu Plan ve Bütçe komisyon raporunun görüşülmesi.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORUDUR:

Belediye Meclisimizin Aralık ayı toplantısında Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edilen, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün, İlçemiz Ovaköy Sondaj Alanları Talebi konulu evrak görüşüldü.

Son yıllarda etkisini daha yoğun hissettiğimiz Küresel İklim Değişikliğinin de bir sonucu olarak dünyanın birçok ülkesinde yağışların azalması, ani ve yüksek yağış rejimlerinin sonucu olarak yeraltı sularının beslenememesi, bunun yanı sıra artan nüfus, kırsal mahallelerin şebekeye bağlanması, üniversite ve OSB'nin büyümesi nedeniyle su kullanımının artması gibi sebeplerle alternatif su kaynaklarının belirlenmesi zorunlu hale geldiğinden bu amaçla gerekli çalışmaların başlatıldığı bildirilerek, yapılan bu çalışmalar doğrultusunda Balıkesir ili Altieylül İlçesi Ovaköy Mahallesi'nde yol boşluğu alanında kalan ve planlanan sondaj kuyusunu alanı ve koordinatlarının aşağıdaki tabloda belirtildiği bildirilmiştir

Sondaj Alan Adı	Y	X	Sondaj Alan (m2)
YK2	582118.4313	4387368.419	35.00
	582122.7676	4387365.93	
	582119.2825	4387359.859	
	582114.9463	4387362.34	

Yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde;

Buna göre yukarıdaki tabloda ve ekli sayısal veride yer alan içme suyu ihtiyacını karşılamak ve alternatif kaynakların belirlenmesi amacıyla Balıkesir ili, Altieylül İlçesi, Ovaköy Mahallesi'nde yol boşluğunda kalan alanın sondaj kuyusu olarak kullanmak üzere Baski adına tahsis edilmesi istenmiştir. Ovaköy Mahallesi ilgi yazı ekinde belirtilen ve koordinatları verilen alanlar yol boşluğunda kalmaktadır. Altieylül ilçesi Ovaköy Mahallesi'nde yukarıdaki tabloda ekli ve sayısal verileri yer alan içme suyu ihtiyacını karşılamak ve alternatif kaynakların belirlenmesi amacıyla yol

boşluğunda kalan alanların sondaj kuyusu olarak kullanılmak üzere Balıkesir su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü adına tahsisinin yapılmasına, komisyonumuzca oy birliği ile uygun bulunmuştur.

Meclisimizin takdirlerine saygı ile arz olunur.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda;

Sondaj Alan Adı	Y	X	Sondaj Alan (m2)
YK2	582118.4313	4387368.419	35.00
	582122.7676	4387365.93	
	582119.2825	4387359.859	
	582114.9463	4387362.34	

İlçemiz Ovaköy Mahallesinde yukarıdaki tabloda sayısal veride yer alan içme suyu ihtiyacını karşılamak ve alternatif kaynakların belirlenmesi amacıyla Balıkesir ili, Altıeylül İlçesi, Ovaköy Mahallesinde yol boşluğunda kalan alanın sondaj kuyusu olarak kullanmak üzere Baski adına tahsis edilmesi istenmiştir. Ovaköy Mahallesi ilgi yazı ekinde belirtilen ve koordinatları verilen alanlar yol boşluğunda kalmaktadır. Altıeylül ilçesi Ovaköy Mahallesinde yukarıdaki tabloda sayısal verileri yer alan içme suyu ihtiyacını karşılamak ve alternatif kaynakların belirlenmesi amacıyla yol boşluğunda kalan alanların sondaj kuyusu olarak kullanılmak üzere Balıkesir su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü adına tahsisinin yapılmasına;

Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ
Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtibi

Burcu ÖZER
Meclis Kâtibi



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 06.01.2026	Karar Numarası: 9	Dönem: Ocak / 2026
	Birleşim: 1	Oturum: 1
Evrakın Geldiği Yer: Plan ve Bütçe Komisyonu		Evrak Tarihi/No: 29.12.2025 / 50
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Musa TONGA, Mehmet DERDİMAN, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Fatih Mete EZGİNER, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Fatih ZEYBEK, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (Katılmadı), Sinan UYAR (İzinli), Emre SANDIKCI (İzinli), Sadettin ALTIN (Katılmadı)	
Kararın Özü	5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendine göre "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek." Belediyemiz meclisinin görevleri arasında olduğundan; İlçemiz Halalca Mahallesi, 138 ada, 1 parselde kayıtlı 17.500m ² yüzölçümlü taşınmazın 4.000m ² lik kısmının, adı geçen mahallenin büyümesi, birçok mahallenin geçiş güzergahında olması ve mevcut camilere uzak olması nedeniyle mescit ve müstemilatı yapılmak üzere Altieylül İlçe Müftülüğüne, kullanım amacıyla yapacağı bütün masrafları kendisi yapmak ve tahliye sonucunda faydalı masraf talep etmemek üzere, mescit ve müstemilatı yapmak şartı ile 20 (yirmi) yıla kadar bedelsiz olarak tahsisinin yapılmasına; Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;	

TALEP:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, İlçemiz Halalca Mahallesi, 138 ada, 1 parselde kayıtlı 17.500m² yüzölçümlü taşınmazın 4.000m²lik kısmının, adı geçen mahallenin büyümesi, birçok mahallenin geçiş güzergahında olması ve mevcut camilere uzak olması nedeniyle mescit ve müstemilatı yapılmak üzere Altieylül İlçe Müftülüğüne tahsis edilmesi konulu Plan ve Bütçe komisyon raporunun görüşülmesi.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORUDUR:

Belediye Meclisimizin Aralık ayı toplantısında Plan ve Bütçe Komisyonu Komisyonuna sevk edilen, Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, İlçemiz Halalca Mahallesi, 138 ada, 1 parselde kayıtlı 17.500m² yüzölçümlü taşınmazın 4.000m²lik kısmının, adı geçen mahallenin büyümesi, birçok mahallenin geçiş güzergahında olması ve mevcut camilere uzak olması nedeniyle mescit ve müstemilatı yapılmak üzere Altieylül İlçe Müftülüğüne tahsis edilmesi ile ilgili evrak görüşüldü.

Mülkiyeti Başkanlığımıza ait; İlçemiz Halalca Mahallesi, 138 ada, 1 parselde kayıtlı 17.500m² yüzölçümlü taşınmazın 4.000m²lik kısmının, adı geçen mahallenin büyümesi, birçok mahallenin geçiş güzergahında olması ve mevcut camilere uzak olması nedeniyle mescit ve müstemilatı yapılmak üzere tahsisi istenmiştir.

Altieylül İlçesi Halalca mahallesi 138 ada 1 parselde bulunan ve Yeşil alan olarak planlanan 17.500,33 m² yüzölçümlü yerin 1/1 Tamamı Altieylül Belediyesine aittir.

Yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde;

5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendine göre "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek." Belediyemiz meclisinin görevleri arasında olduğundan; İlçemiz Halalca Mahallesi, 138 ada, 1 parselde kayıtlı 17.500m² yüzölçümlü taşınmazın 4.000m²lik kısmının, adı geçen mahallenin büyümesi, birçok mahallenin geçiş güzergahında olması ve mevcut camilere uzak olması nedeniyle mescit ve müstemilatı yapılmak üzere Altieylül İlçe Müftülüğüne, kullanım

(Handwritten signatures)



amacıyla yapacağı bütün masrafları kendisi yapmak ve tahliye sonucunda faydalı masraf talep etmemek üzere, mescit ve müştemilatı yapmak şartı ile 20 (yirmi) yıla kadar bedelsiz olarak tahsisinin yapılmasına, komisyonumuzca oy birliği ile uygun bulunmuştur.

Meclisimizin takdirlerine saygı ile arz olunur.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendine göre "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek." Belediyemiz meclisinin görevleri arasında olduğundan; İlçemiz Halalca Mahallesi, 138 ada, 1 parselde kayıtlı 17.500m² yüzölçümlü taşınmazın 4.000m²lik kısmının, adı geçen mahallenin büyümesi, birçok mahallenin geçiş güzergahında olması ve mevcut camilere uzak olması nedeniyle mescit ve müştemilatı yapılmak üzere Altıeylül İlçe Müftülüğüne, kullanım amacıyla yapacağı bütün masrafları kendisi yapmak ve tahliye sonucunda faydalı masraf talep etmemek üzere, mescit ve müştemilatı yapmak şartı ile 20 (yirmi) yıla kadar bedelsiz olarak tahsisinin yapılmasına;

Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan SEHİRLİ
Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtibi

Burcu ÖZER
Meclis Kâtibi



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 06.01.2026	Karar Numarası: 10	Dönem: Ocak / 2026
	Birleşim: 1	Oturum:1
Evrakın Geldiği Yer: Kültür, Sanat ve Turizm Komisyonu		Evrak Tarihi/No:15.12.2025 /02
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Musa TONGA, Mehmet DERDİMAN, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Fatih Mete EZGİNER, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Fatih ZEYBEK, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (Katılmadı), Sinan UYAR (İzinli), Emre SANDIKCI (İzinli), Sadettin ALTIN (Katılmadı)	
Kararın Özü	İlçemiz, Dinkçiler Mahallesi 13534 Ada 1 Parselde kayıtlı 3.348.58 m ² yüzölçümlü "Arsa" vasfındaki taşınmaz üzerinde bulunan Sabri Uğur Millet Kiraathanesinin "Balıkesir Spor Kulübü Müzesi" yapılıp, yapılmayacağı, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesinin (c) fıkrasına göre ortak hizmet projeleri için yapılacak olan protokollerde Belediye Başkanına yetki verilmesi ve bu konuda Altieylül Belediyesi Meclis Üyelerinden 5 asil ve 5 yedek üyeden oluşan bir komisyon kurulması konusunun daha detaylı incelenmesi için yeniden Kültür, Sanat ve Turizm komisyonuna havale edilmesine;	

TALEP:

İlçemiz, Dinkçiler Mahallesi 13534 Ada 1 Parselde kayıtlı 3.348.58 m² yüzölçümlü "Arsa" vasfındaki taşınmaz üzerinde bulunan Sabri Uğur Millet Kiraathanesinin "Balıkesir Spor Kulübü Müzesi" yapılıp, yapılmayacağı, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesinin (c) fıkrasına göre ortak hizmet projeleri için yapılacak olan protokollerde Belediye Başkanına yetki verilmesi ve bu konuda Altieylül Belediyesi Meclis Üyelerinden 5 asil ve 5 yedek üyeden oluşan bir komisyon kurulması konulu Plan ve Bütçe komisyon raporunun görüşülmesi.

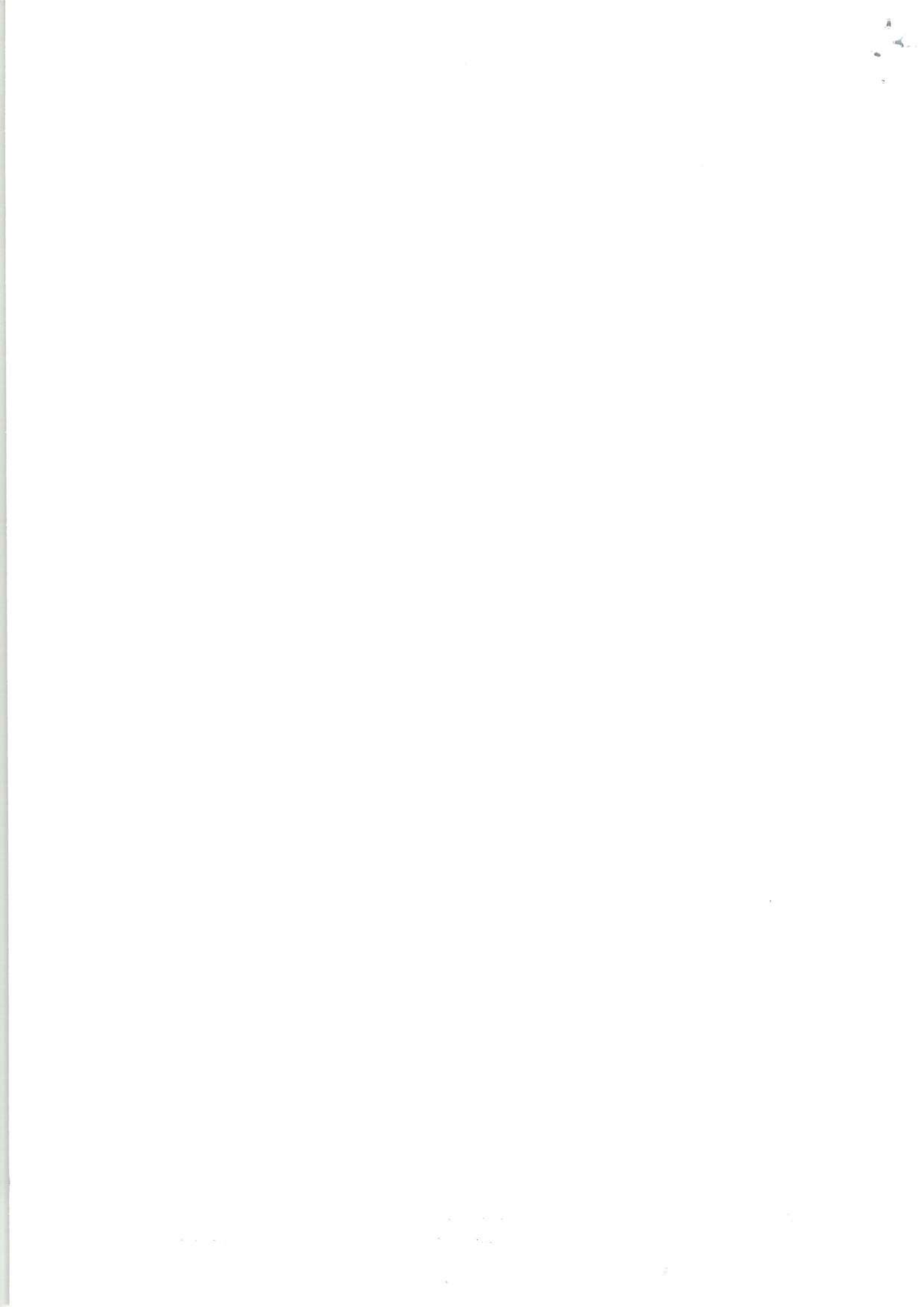
KÜLTÜR, SANAT VE TURİZM KOMİSYONU RAPORUDUR:

Belediye Meclisimizin Aralık ayı toplantısında Kültür, Sanat ve Turizm Komisyonuna sevk edilen, İlçemiz, Dinkçiler Mahallesi 13534 Ada 1 Parselde kayıtlı 3.348.58 m² yüzölçümlü "Arsa" vasfındaki taşınmaz üzerinde bulunan Sabri Uğur Millet Kiraathanesinin "Balıkesir Spor Kulübü Müzesi" yapılıp, yapılmayacağı, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesinin (c) fıkrasına göre ortak hizmet projeleri için yapılacak olan protokollerde Belediye Başkanına yetki verilmesi ve bu konuda Altieylül Belediyesi Meclis Üyelerinden 5 asil ve 5 yedek üyeden oluşan bir komisyon kurulması konusu ile ilgili evrak görüşüldü.

Mülkiyeti Belediyemize ait Altieylül İlçesi Dinkçiler mahallesi 13534ada 1 parselde kayıtlı bulunan ve Sabri Uğur Millet Kiraathanesi olarak kullanılan yerin sporu teşvik etmek ve spor turizmini canlandırmak amacıyla "Balıkesir Spor Kulübü Müzesi" yapılması planlanmıştır.

Altieylül İlçesi Dinkçiler mahallesi 13534 ada 1 parselde bulunan ve Sabri Uğur Millet Kiraathanesi olarak kullanılan 3.348,58 m² yüzölçümlü yerin 1/1 Tamamı Altieylül Belediyesine aittir.

5393 Sayılı Belediye Kanununun, "Belediyenin görev ve sorumlulukları" Başlıklı 14.Maddesinde; Belediye, mahallî müşterek nitelikte olmak şartıyla; a) İmar, su ve kanalizasyon, ulaşım gibi kentsel alt yapı; coğrafi ve kent bilgi sistemleri; çevre ve çevre sağlığı, temizlik ve katı atık; zabıta, itfaiye, acil yardım, kurtarma ve ambulans; şehir içi trafik; defin ve mezarlıklar; ağaçlandırma, park ve yeşil alanlar; konut; kültür ve sanat, turizm ve tanıtım, gençlik ve spor orta ve yüksek öğrenim öğrenci yurtları (Bu Kanununun 75 inci maddesinin son fıkrası, belediyeler, il özel idareleri, bağlı kuruluşları ve bunların üyesi oldukları birlikler ile ortağı oldukları Sayıştay denetimine tabi şirketler tarafından, orta ve yüksek öğrenim öğrenci yurtları ile Devlete ait her derecedeki okul binalarının yapım, bakım ve onarımı ile tefrişinde uygulanmaz.); sosyal hizmet ve yardım, nikâh, meslek ve beceri kazandırma; ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi hizmetlerini yapar veya yaptırır. Büyükşehir belediyeleri ile nüfusu 100.000'in üzerindeki belediyeler, kadınlar ve çocuklar için konuk evleri açmak zorundadır. Diğer belediyeler de mali durumları ve hizmet önceliklerini değerlendirerek kadınlar ve çocuklar için konukevleri açabilirler. b) (...)Devlete ait her derecedeki okul binalarının inşaatı ile bakım ve onarımını yapabilir veya yaptırabilir, her türlü araç, gereç ve malzeme ihtiyaçlarını karşılayabilir; sağlıklı ilgili



her türlü tesisi açabilir ve işletebilir; mabetlerin yapımı, bakımı, onarımını yapabilir; kültür ve tabiat varlıkları ile tarihî dokunun ve kent tarihi bakımından önem taşıyan mekânların ve işlevlerinin korunmasını sağlayabilir; bu amaçla bakım ve onarımını yapabilir, korunması mümkün olmayanları aslına uygun olarak yeniden inşa edebilir; cem evlerinin yapım, bakım ve onarımını yapabilir. (Değişik ikinci cümle: 12/11/2012-6360/17md.) Gerekliğinde, sporu teşvik etmek amacıyla gençlere spor malzemesi verir, amatör spor kulüplerine aynı ve nakdî yardım yapar ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurtiçi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan öğrencilere, sporculara, teknik yöneticilere ve antrenörlere belediye meclisi kararıyla ödül verebilir. Gıda bankacılığı yapabilir.

Yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde;

Belediyelerin birinci fıkranın (b) bendi uyarınca, sporu teşvik etmek amacıyla yapacakları nakdi yardım, bir önceki yıl genel bütçe vergi gelirlerinden belediyeleri için tahakkuk eden miktarın; büyükşehir belediyeleri için binde yedisini, diğer belediyeler için binde on ikisini geçemez. Hizmetlerin yerine getirilmesinde öncelik sırası, belediyenin malî durumu ve hizmetin ivediliği dikkate alınarak belirlenir. Belediye hizmetleri, vatandaşlara en yakın yerlerde ve en uygun yöntemlerle sunulur. Hizmet sunumunda engelli, yaşlı, düşkün ve dar gelirlilerin durumuna uygun yöntemler uygulanır. Belediyenin görev, sorumluluk ve yetki alanı belediye sınırlarını kapsar. Belediye meclisinin kararı ile mücavir alanlara da belediye hizmetleri götürülebilir. 4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu hükümleri saklıdır. Sivil hava ulaşımına açık havaalanları ile bu havaalanları bünyesinde yer alan tüm tesisler bu Kanunun kapsamı dışındadır. Belediyelerin birinci fıkranın (b) bendi uyarınca, sporu teşvik etmek amacıyla yapacakları nakdi yardım, bir önceki yıl genel bütçe vergi gelirlerinden belediyeleri için tahakkuk eden miktarın; büyükşehir belediyeleri için binde yedisini, diğer belediyeler için binde on ikisini geçemez. Hizmetlerin yerine getirilmesinde öncelik sırası, belediyenin malî durumu ve hizmetin ivediliği dikkate alınarak belirlenir. Belediye hizmetleri, vatandaşlara en yakın yerlerde ve en uygun yöntemlerle sunulur. Hizmet sunumunda engelli, yaşlı, düşkün ve dar gelirlilerin durumuna uygun yöntemler uygulanır. Belediyenin görev, sorumluluk ve yetki alanı belediye sınırlarını kapsar. Belediye meclisinin kararı ile mücavir alanlara da belediye hizmetleri götürülebilir. 4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu hükümleri saklıdır. Sivil hava ulaşımına açık havaalanları ile bu havaalanları bünyesinde yer alan tüm tesisler bu Kanunun kapsamı dışındadır. 5393 Sayılı Belediye Kanununun, "Diğer kuruluşlarla ilişkiler" Başlıklı 75. Maddesinin; (c) fıkrasına göre; Kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları, kamu yararına çalışan dernekler, Cumhurbaşkanınca vergi muafiyeti tanınmış vakıflar ve 7/6/2005 tarihli ve 5362 sayılı Esnaf ve Sanatkarlar Meslek Kuruluşları Kanunu kapsamına giren meslek odaları ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir. Diğer dernek ve vakıflar ile gerçekleştirilecek ortak hizmet projeleri için mahallin en büyük mülki idare amirinin izninin alınması gerekir. Hükümleri amirdir. 5393 Sayılı Belediye Kanununun 14. maddesinin (a) ve (b) fıkralarına göre sporu teşvik etmek ve spor turizmini canlandırmak amacıyla, Altıeylül İlçesi Dinkçiler Mahallesi 13534 Ada 1 Parselde kayıtlı 3.348.58 m² yüzölçümlü "Arsa" vasfındaki taşınmaz üzerinde bulunan Sabri Uğur Millet Kıraathanesinin "Balıkesir Spor Kulübü Müzesi" yapılmasına, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesinin (c) fıkrasına göre ortak hizmet projeleri için yapılacak olan protokollerde Belediye Başkanına yetki verilmesine ve bu konuda Altıeylül Belediyesi Meclis Üyelerinden 5 asil ve 5 yedek üyeden oluşan bir komisyon kurulmasına komisyonumuzda oy çokluğu ile uygun bulunmuştur.

Meclisimizin takdirlerine saygı ile arz olunur.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; İlçemiz, Dinkçiler Mahallesi 13534 Ada 1 Parselde kayıtlı 3.348.58 m² yüzölçümlü "Arsa" vasfındaki taşınmaz üzerinde bulunan Sabri Uğur Millet Kıraathanesinin "Balıkesir Spor Kulübü Müzesi" yapılıp, yapılmayacağına, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesinin (c) fıkrasına göre ortak hizmet projeleri için yapılacak olan protokollerde Belediye Başkanına yetki verilmesi ve bu konuda Altıeylül Belediyesi Meclis Üyelerinden 5 asil ve 5 yedek üyeden oluşan bir komisyon kurulması konusunun daha detaylı incelenmesi için yeniden Kültür, Sanat ve Turizm komisyonuna havale edilmesine;

Oy birliği ile karar verildi.


Hakan ŞEHİRLİ
Meclis Başkanı


Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtibi


Burcu ÖZER
Meclis Kâtibi



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 06.01.2026	Karar Numarası: 11	Dönem: Ocak / 2026
	Birleşim: 1	Oturum: 1
Evrakın Geldiği YerHukuk ve	Temel Haklar Komisyonu	Evrak Tarihi/No:17.12.2025 /09
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Musa TONGA, Mehmet DERDİMAN, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Fatih Mete EZGİNER, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Fatih ZEYBEK, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (Katılmadı), Sinan UYAR (İzinli), Emre SANDIKCI (İzinli), Sadettin ALTIN (Katılmadı)	
Kararın Özü	Afet İşleri Müdürlüğünce hazırlanmış olan yukarıdaki komisyon raporlarında belirtilen Afet ve Acil Durum Müdahale Planı maddelerinin incelenerek uygun bulunduğu;Komisyon raporlarının komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;	

TALEP:

Afet İşleri Müdürlüğü' nün Afet ve Acil Durum Müdahale Planı konulu Plan ve Bütçe komisyon raporunun görüşülmesi.

HUKUK VE TEMEL HAKLAR KOMİSYONU RAPORUDUR:

Belediye Meclisimizin Aralık ayı olağan toplantısında Hukuk ve Temel Haklar komisyonuna sevk edilen Afet İşleri Müdürlüğü' nün Afet ve Acil Durum Müdahale Planı konulu müzakeresi görüşüldü.

Yapılan inceleme ve değerlendirme neticesinde;

Afet İşleri Müdürlüğünce hazırlanmış olan komisyon raporu ekinde sunulan Afet ve Acil Durum Müdahale planı komisyonumuzca oy birliği ile uygun bulunmuştur.

Meclisimizin takdirlerine saygı ile arz olunur.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; Afet İşleri Müdürlüğünce hazırlanmış olan yukarıdaki komisyon raporlarında belirtilen Afet ve Acil Durum Müdahale Planı maddelerinin incelenerek uygun bulunduğu;

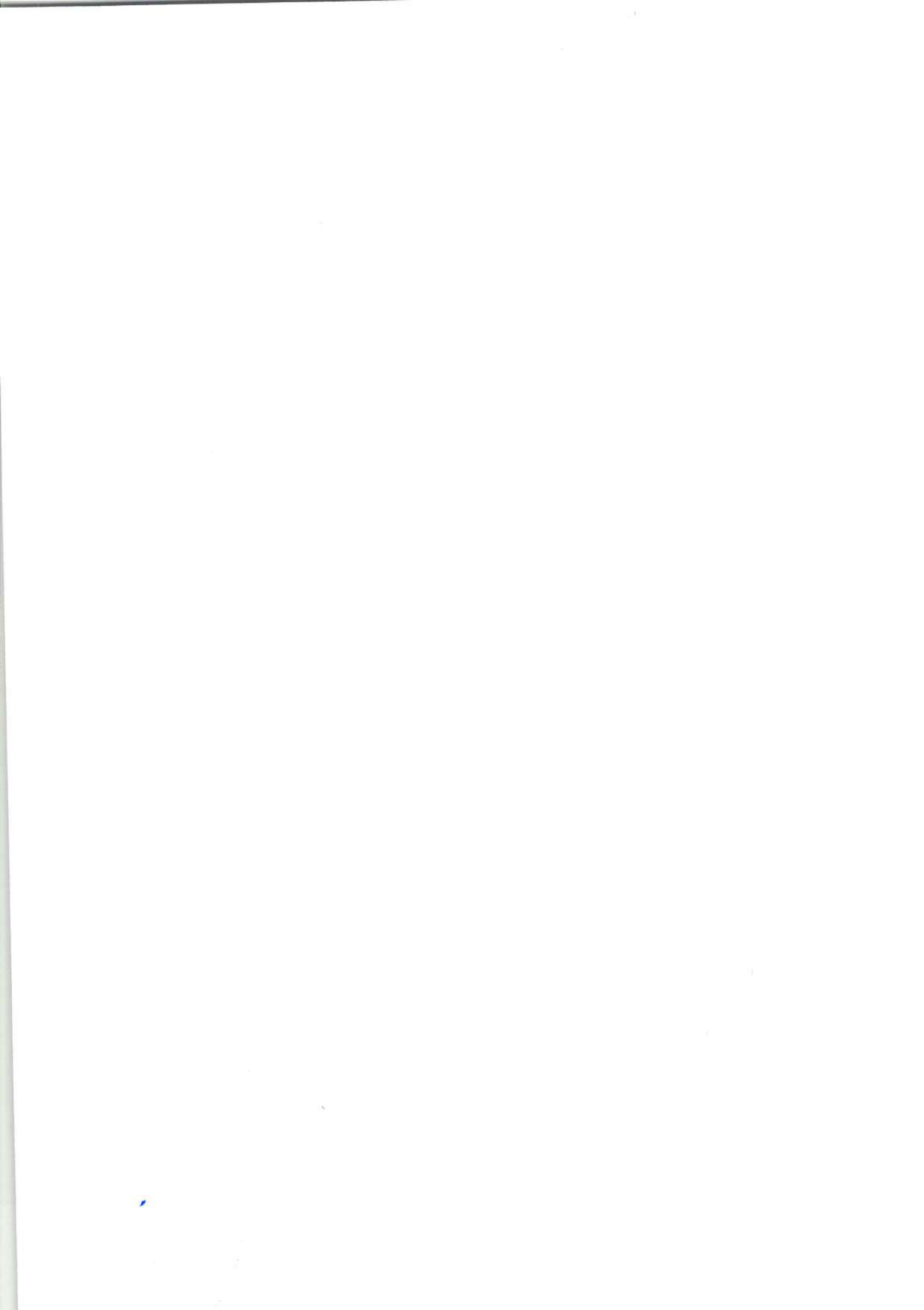
Komisyon raporlarının komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ
Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtibi

Burcu ÖZER
Meclis Kâtibi



İÇİNDEKİLER

1. AMAÇ	3
2. TANIMLAR	4-7
3. HEDEFLER	8
4. SORUMLULUKLAR	8
5. GENELDURUM	9
6. AFETVEACILDURUMKOORDİNASYONKURULU	10
7. İLÇENİN AFETTEHLİKEVERİSKLERİ	11
8. EKİPLERİN GÖREVLERİ	12-20
9. ACILDURUM ORGANİZASYON TABLOSU	21
10. ARAÇ ENVANTERİ	22
11. TOPLANMA ALANLARI	23-27
12. İRTİBAT NUMARALARI	28



1. AMAÇ

Afet ve acil durumlar aralışkin müdahale çalışmalarında görev alacak ekipler ve koordinasyon birimlerine ait rollerin sorumlulukları tanımlamak; afet öncesi, sırası ve sonrasında müdahale planlamasının temel prensiplerini belirlemektir.

- **Zarar ve Risk Azaltma**
Afet tehlikesinin belirlenmesi, önlenmesi ve etkilerinin azaltılması için gerekli önlemlerin alınması.
- **Hazırlık**
Afet öncesinde planlama, kaynak yönetimi, toplu bilgilendirme ve müdahale personelinin eğitim gibi faaliyetlerin yürütülmesi.
- **Müdahale**
Afet olayının hemen ardından arama-kurtarma çalışmaları, ilkyardım ve tıbbi müdahale, geçici barınma gibi ihtiyaçların karşılanması.
- **İyileştirme**
Afet neticesiyle zarar gören bölgede hayatın normale dönmesi için altyapı hizmetlerinin yeniden oluşturulması, eğitim ve sağlık hizmetlerinin sağlanması gibi uzun vadeli faaliyetlerin yürütülmesi.



2. TANIMLAR

- **Afet ;**

İnsanları fiziksel, ekonomik ve sosyal kayıplara doğuran, insanın normal yaşantı seviyelerini durduracak veya kesintiye uğratabilecek, imkânların yetersiz kaldığı olaylara verilen genel bir isimdir. Büyük oranda ve tamamen insanların kontrolü dışında gerçekleşen afetler, kitlesel bir can ve mal kaybına neden olur.

Bir olayın afet olarak nitelendirilebilmesi için insanların ve insanlarının yaşamını sürdürdüğü çevreyi etkili biçimde etkileyecek kadar büyük olmalıdır. Buradan yola çıkarsak afet bir olaydan ziyade bir olayın doğurduğu sonuçtur.

Afetler doğurduğu sonuçlar bakımından; en başta can ve mal kaybına neden oldukları görülür. Can kayıpları insan ve hayvanların ölmesi; mal kayıpları ise eşya, binaya, tarım alanlarının zarar görmesidir. Kayıpların bir kısmı doğrudan hemen afetle birlikte ortaya çıkarken bir kısmı ise belirli bir süre sonra ortaya çıkabilir. Örneğin sel sırasında can ve mal kaybı meydana gelmektedir. Ancak sel baskınından sonra sellerin getirdikleri moloz, kum ve çamur tarım alanlarını verimsizleştirerek dolaylı ve uzun süreli zararlar da meydana getirebilmektedirler. Bazı afet türleri, yeryüzünün belirli yerlerinde ve belirli zamanlarda daha sık ortaya çıkarlar

- **Acil Durum:**

Toplumun tamamının veya belli kesimlerinin normal hayat ve faaliyetlerini durduran veya kesintiye uğratan ve acil müdahaleyi gerektiren olayları ve bu olayların oluşturduğu kriz halini,

Acil Yardım:

Afet ve acil durum hallerinde; arama, kurtarma, tıbbi ilk yardım ve tedavi, defin, salgın hastalıkları önleme, yiyecek, içecek ve giyecek temini, acil barındırma, ısıtma, aydınlatma, ulaştırma, enkaz kaldırma, altyapıyı asgari seviyede çalışır hale getirme, akaryakıt ve benzeri acil hizmet ve ihtiyaçların karşılanması ve bu konularda yapılacak her türlü iş, işlem, tahsis, kiralama, satın alma, hibe, kamulaştırma ve benzeri faaliyetleri,

Afet ve Acil Durum Hizmetleri:

Afet ve acil durum haberinin duyurulması, ön değerlendirme, haberleşme, güvenlik ve trafik, arama-kurtarma, tahliye, yangın söndürme ve ikincil afetler, altyapı, ulaşım altyapısı, enerji, sağlık, defin, barınma, beslenme, enkaz kaldırma, hasar ve zarar tespiti, aynı anda diğ. iş. yönetimi, satın alma, kiralama, gıda, tarım ve hayvancılık, tehlikeli maddelerle ilgili arındırma faaliyetleri ve psiko-sosyal destek gibi çalışmaları

Azet ve acil durum

Azet ve acil durum

Azet ve acil durum

Azet ve acil durum

Azet ve acil durum

Azet ve acil durum

Azet ve acil durum

Azet ve acil durum

Azet ve acil durum

Azet ve acil durum

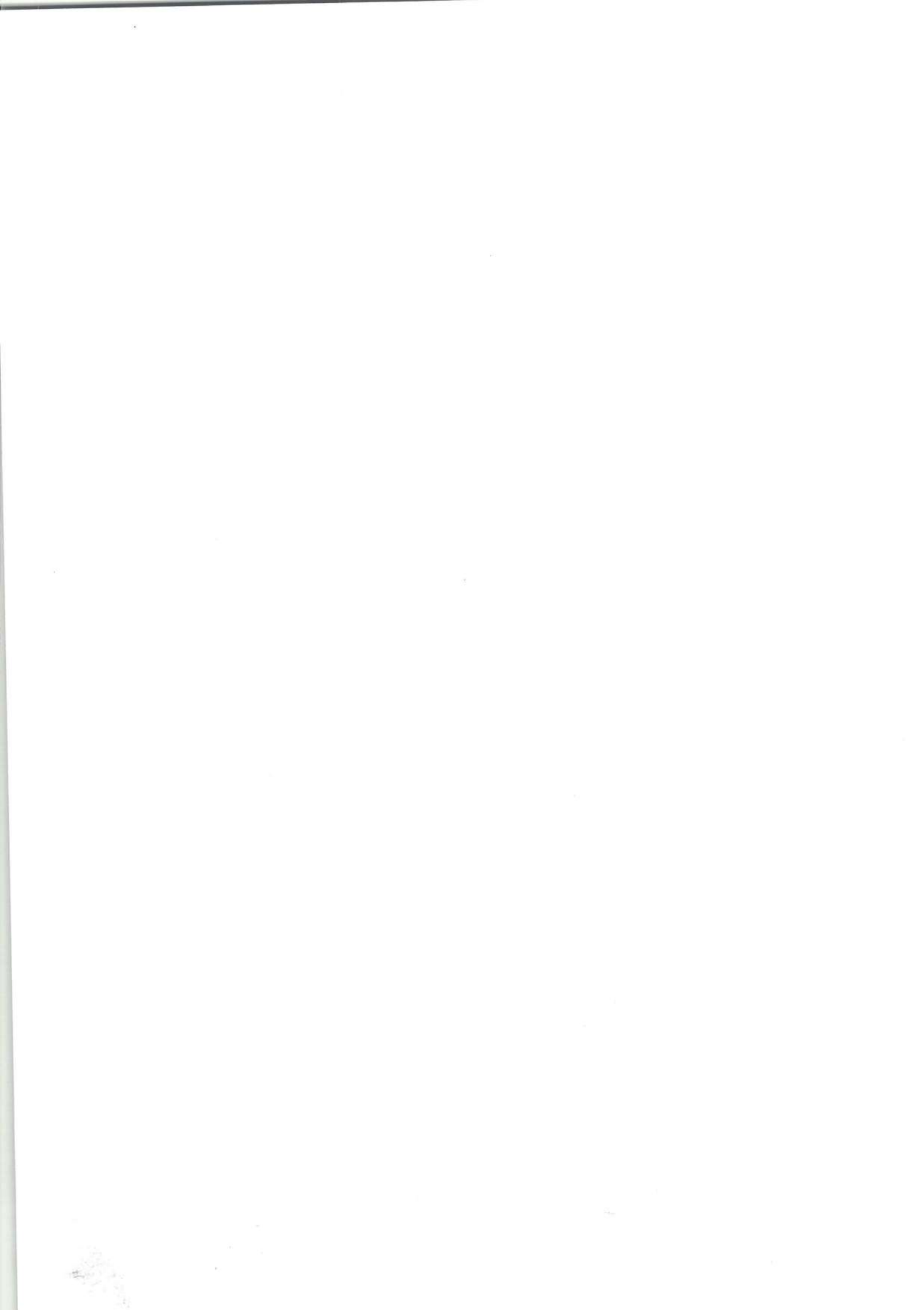
Azet ve acil durum

Azet ve acil durum

Azet ve acil durum

9

7



Acil Koordinasyon Merkezi:

Acil hal ilan edildiğinde görevli ekibi toplanacağı, gerekli iletişim ve haber almadonanın bulunduğu Belediye binasına yakın yerde tahsis edilmiş bir mekân

Oluşma Hızına Göre Afetler:

Yavaş gelişenler:

- İklim değişiklikleri
- Küresel ısınma
- Kuraklık
- Kıtık, açlık
- Erozyon ve çölleşme

Hızlı gelişenler:

- Depremler
- Selvesu taşkınları
- Toprak kaymaları, heyelan
- Çığ
- Fırtına, hortum ve kasırgalar
- Yanardağ patlamaları
- Büyük yangınlar
- Taşımacılık ve ulaşım kazaları

Oluşma sebebine göre afetler:

Doğal afetler:

Doğanın kendi davranışlarından kaynaklanırlar; fakat doğanın davranışları karşısındaki insan unsuru da bu tür doğal afetlerin tetikleyicisi olabilmektedir. (Dere yataklarının ıslah edilmesi, çarpık kentleşme vb.)

Doğal afetler, kendilerini grupaltında incelenir. Bunlar;

- Jeolojik kökenli afetler
- Meteorolojik kökenli afetler



Jeolojik Kökenli Afetler

Jeolojik kökenli afetler, kaynağını doğrudan yerkabuğundan veya yerinliklerinden alan afet türleridir. Bunların önüne geçmek mümkün değildir fakat tahribatını en aza indirmek, insanın elindedir. Jeolojik kökenli en çok görülen afetler şunlardır;

- Deprem
- Heyelan
- Kaya düşmesi
- Çamurseli

Meteorolojik Kökenli Afetler

Atmosfer olaylarının (sıcaklık, yağış, basınç ve rüzgâr) insan için yararlı olduğu sınırının aşılmasıyla meydana gelen afetler meteorolojik afettir. Kısaca, atmosfer olayları sonucunda meydana gelen afetlere verilen isimdir. Meteorolojik afetlerde en çok görülenler ise şunlardır;

- Sel
- Aşırı kar
- Çığ düşmesi
- Don olayları
- Fırtına
- Tipi
- Yıldırım düşmesi
- Doluyağması
- Sis
- Kuraklık
- Orman yangını
- Kasırga
- İklim değişiklikleri gibi afettir.

Beşeri (İnsan kaynaklı) Afetler:

Doğanın kendi gücü dolayısıyla değil de insanın doğaya olan etkileşiminin aşılması sonucunda oluşan afettir. Eğitimsizlik, bilgisizlik, dikkatsizlik, yeterli önlemlerin alınmaması gibi sebeplerden dolayı kaza veya kasit sonucu ortaya çıkarlar.

- Yangınlar, orman yangınları
- Salgın hastalıklar
- Taşımacılık ve ulaşım kazaları
- Nükleer, biyolojik ve kimyasal kazalar
- Endüstriyel kazalar
- Havakirliliği
- Asit yağmuru
- Ozon tabakasının delinmesi
- Sukirliliği
- Toprak kirliliği



GENELBİLGİ

AFETVEACILDURUMMÜDAHALESİNDETEMELİLKELER

Afet ve acil durumlara ilgili yapılacak tüm planlama ve müdahale çalışmaları aşağıdaki ilkeler doğrultusunda sürdürülmelidir. Bu ilkeler afet ve acil durumlara ilişkin tüm ekipleri, yetkilileri, görevlileri ve gönüllüleri kapsar.

- **Tarafsız ve Eşit Hizmet**

Ekipler, yetkililer, görevliler ve gönüllüler; doğruluk, dürüstlük ve tarafsızlık ilkelerine uygun davranmak zorundadır. Korunmaya muhtaç bireylere (yaşlılara, çocuklara, hamilelere, engellilere, vb.) öncelik verilir.

- **Daima Hazırlıklı Olmak**

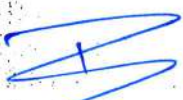


Afet ve acil durumun meydana geldiği andaki kurumlar ve/veya kuruluşlar, ekipler ve kişiler ne kadar hazırlıklı ise yaralar o kadar hızlı ve etkin sarılır.

- **Hayat Kurtarma ve Can Güvenliği**

Afet ve acil durum sırasında ve sonrasında yürütülen tüm çalışmaların önceliği hayat kurtarmak, insan sağlığı ve can güvenliğini korumaktır.

- **İyileştirme**

"İyileştirme" faaliyetlerinin hedefi, bölgeyi afetin etkileri açısından afet öncesine göre daha iyi durumagetirmek olmalıdır. Tekrar benzer bir durumun yaşanmaması, yaşandığı takdirde etkilenme düzeyinin azaltılması için alınacak tüm tedbirlerde (fiziksel kapasite, toplumun farkındalık düzeyi ve yasal düzenlemeler de dâhil) iyileştirme çalışmalarının parçasıdır.



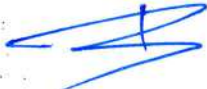

3. HEDEFLER

AfetveAcilDurumMüdahalePlanınınHedefleri;

- Hayatkurtarmak.
- Kesintiyeuğrayanhayatvefaaliyetlerienkisasüredenormale döndürmek.
- Müdahaleçalışmalarınıhızlıveplanlıbirşekildegerçekleştirmek.
- Halksağlığınıkorumakvesürdürmek.
- Ekonomikvesosyalkayıplariazaltmak.
- İkincilafetleriönlemekyadaetkileriniiazaltmak.
- Kaynaklarınetkinkullanımınısağlamaktır.

4. SORUMLULAR

AltieylülBelediyesiBaşkanıbaştalimaküzereafetveacildurummüdahaleplanındagörevlitüm yönetici personel bu planın uygulanmasından sorumludur.

  7



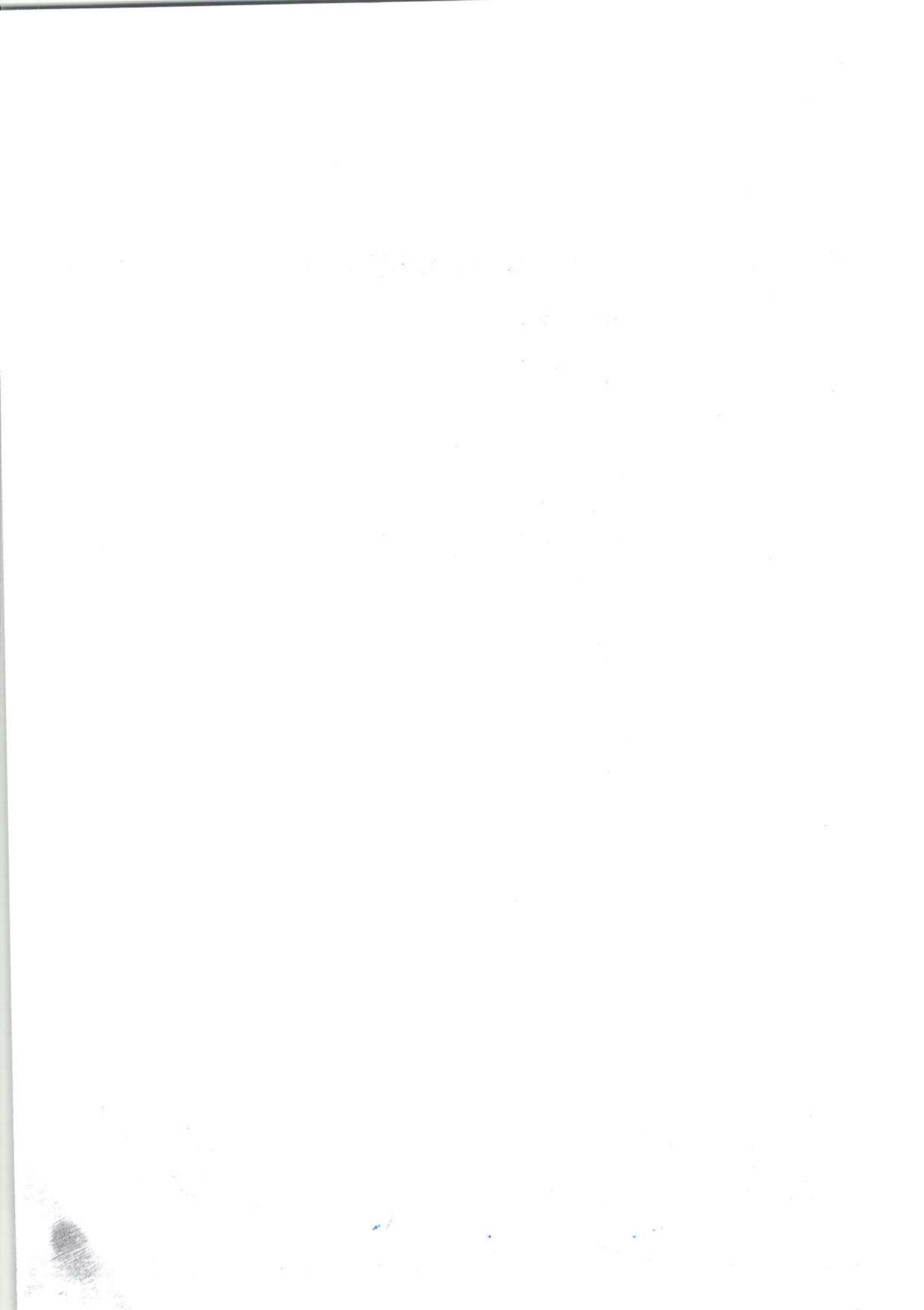
5. GENELDURUM

5.1. İlçenin Genel Durumu

Altieyllül ilçesinde merkezde 13, kırsalda 81 Mahalle bulunmaktadır.
Bumahalleler;

1. GÜNDOĞAN MAHALLESİ
2. GÜNDOĞAN MAHALLESİ
AKARSU MAHALLESİ
AKÇAKÖY MAHALLESİ
ALİAĞA MAHALLESİ
ALTIEYLÜL MAHALLESİ
ASLIHAN MAHALLESİ
ASLIHANTEPECİK MAHALLESİ
ATAKÖY MAHALLESİ
ATKÖY MAHALLESİ
AYNAOĞLU MAHALLESİ
AYŞEBACI MAHALLESİ
AYVACIK MAHALLESİ
AYVA TLAR MAHALLESİ
BAĞALAN MAHALLESİ
BAHÇEDERE MAHALLESİ
BAHÇELİEVLER MAHALLESİ
BALIKLI MAHALLESİ
BAYAT MAHALLESİ
BEREKETLİ MAHALLESİ
BESPINAR MAHALLESİ
BOĞATEPE MAHALLESİ
BOZEN MAHALLESİ
BÜYÜKBOSTANCI MAHALLESİ
ÇAKILLIK MAHALLESİ
ÇAMKÖY MAHALLESİ
ÇANDIR MAHALLESİ
ÇAYIRHISAR MAHALLESİ
ÇİÇEKPINAR MAHALLESİ
ÇİFTÇİDERE MAHALLESİ
ÇİFTLİKKÖY MAHALLESİ
ÇINARLI DERE MAHALLESİ
ÇİNGE MAHALLESİ
ÇUKURHÜSEYİN MAHALLESİ
DALLIMANDIRA MAHALLESİ
DEDEBURNU MAHALLESİ
DEREÇİFTLİK MAHALLESİ
DEREKÖY MAHALLESİ
DİNKÇİLER MAHALLESİ
DIŞBUDAK MAHALLESİ
ERTUĞRUL MAHALLESİ
GAZİOSMANPAŞA MAHALLESİ
GÖKÇÖREN MAHALLESİ
GÖKKÖY MAHALLESİ
GÜMÜŞÇEŞME MAHALLESİ
HACILBEY MAHALLESİ
HALALCA MAHALLESİ

HASANBASRİ ÇANTAY MAHALLESİ
INKAYA MAHALLESİ
KABAKLI MAHALLESİ
KARABEYLER MAHALLESİ
KARAKAVAK MAHALLESİ
KARAKAYA MAHALLESİ
KARAMANKÖY MAHALLESİ
KARAMANLAR MAHALLESİ
KASAPLAR MAHALLESİ
KESİRVEN MAHALLESİ
KILCILAR MAHALLESİ
KIRAZKÖY MAHALLESİ
KIRAZPINAR MAHALLESİ
KONAKPINAR MAHALLESİ
KÖSELER MAHALLESİ
KÖYLÜKÖYÜ MAHALLESİ
KOZDEREGÜVEM MAHALLESİ
KOZÖREN MAHALLESİ
KÜÇÜKBOSTANCI MAHALLESİ
KÜPELER MAHALLESİ
KÜRSE MAHALLESİ
KUŞKAYA MAHALLESİ
KUTLUDÜĞÜN MAHALLESİ
KUYUALAN MAHALLESİ
MACARLAR MAHALLESİ
MERYEMDERE MAHALLESİ
ORHANLI MAHALLESİ
ORTAMANDIRA MAHALLESİ
OVABAYINDIR MAHALLESİ
OVAKÖY MAHALLESİ
PAMUKÇU MAHALLESİ
PAŞAKÖY MAHALLESİ
PLEVNE MAHALLESİ
SARILAN MAHALLESİ
SELİMİYE MAHALLESİ
SIVATPINAR MAHALLESİ
SÜTLÜCE MAHALLESİ
TAŞKÖY MAHALLESİ
TAŞPINAR MAHALLESİ
TAYYİRLER MAHALLESİ
TÜRKALİ MAHALLESİ
TURNALAR MAHALLESİ
YAKUPKÖY MAHALLESİ
YENİCE MAHALLESİ
YEŞİLLER MAHALLESİ
YEŞİLYURT MAHALLESİ
YILDIZ MAHALLESİ



NÜFUSYAPISI:

Altıeylül İlçe nüfusu 183.736. Bu nüfus 92.852 Erkek ve 90.884 Kadından oluşmaktadır.

6. ALTIEYLÜL BELEDİYESİ AFET VE ACİL DURUM KOORDİNASYON KURULU

- Altıeylül Belediye Başkanı
- Altıeylül Belediyesi Başkan Yardımcıları
- Afet İşleri ve Risk Yönetimi Müdürlüğü
- İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğü
- İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
- Destek Hizmetler Müdürlüğü
- Mali Hizmetler Müdürlüğü
- Fen İşleri Müdürlüğü
- Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü
- Hukuk İşleri Müdürlüğü
- Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü
- Kültür İşleri Müdürlüğü
- Zabıta Müdürlüğü
- Park ve Bahçeler Müdürlüğü
- Temizlik İşleri Müdürlüğü
- Emlak ve İstimlak Müdürlüğü
- Gençlik ve Spor Müdürlüğü
- İnsan Kaynakları Müdürlüğü
- Kırsal Hizmetler Müdürlüğü
- Veteriner İşleri Müdürlüğü
- Yazı İşleri Müdürlüğü
- Özel Kalem Müdürlüğü
- Yapı Kontrol Müdürlüğü

Altıeylül Belediye Başkanlığı Ana Hizmet Binası Toplantı Salonunda Toplanacaktır.

ADRES: 2. Gündoğan Mahallesi Cengiz Topel Caddesi No:175 Altıeylül/Balıkesir bulunan Altıeylül Belediyesi Hizmet Binasında, Afet ve Acil Durumlarda Altıeylül Belediye Başkanı ve görevlendireceği Başkan Yardımcısı öncülüğünde Koordinasyon Kurulu toplanır.



GÖREVLERİ:

- AfetveAcildurum hazırlıklarınıyapmakveyayaptırmak.
- Kritiktesislerinoluşturduğuriskleriönlemeçalışmalarıyapmakveyayaptırmak
- Afetveacildurumhallerinde;bilgilerideğerlendirmek,alınacakönlemleribelirlmek,Afetve Acil Durum Müdahale Planının uygulanmasını sağlamak.
- AfetveAcilDurumhallerindetalimatbeklemeksizinİlçeAfetveAcilDurum Koordinasyon Merkezindetoplanmak.

7. İLÇENİN AFET TEHLİKE VERİSKLERİ

Altıyünlülçesininafetriskevtehlikeleriiaçısındankarşılaştırıldığında maruz kaldığı vemuhtemel afetlerden önemli olanları şunlardır;

- Deprem
- Yangın
- SelveAniSu Baskınları
- KarveKışFırtınası
- Heyelan



8. MÜDÜRLÜKLEREDÜŞENGÖREVVESORUMLULUKLAR

DEPREM

1898 Balıkesir depremi, 29 Ocak 1898 tarihinde saat 11.30'da (8.30 UTC) Balıkesir'de meydana gelen bir depremdir. Halk, 7,0 M_w büyüklüğündeki depremden birkaç saat önce yaşanan öncü depremlerde dışarı kaçtığı için can kaybının az olduğu (500 civarı) tahmin edilmektedir. Osmanlı kayıtlarına göre kentteki 11.000 binadan sadece 51 bina depremden etkilenmemiştir. Şehir merkezi ve çevre yerleşmelerde toplam 53.000 kişi depremden etkilenmiştir.

1898 depremiyle Balıkesir şehri ikinci kez kurulmuştur. Ancak yine de 1898 depremine rağmen; tarihi ve kültürel dokusunu büyük ölçüde muhafaza etmeyi başarmıştır. Depremde yıkılan saat kulesi 1901'de yeniden farklı bir tarzda yapılmıştır. Yine depremden yıkılan Zağnos Paşa Camii'nin bir kısmı yeniden yapılmış, camilerin tümü elden geçirilmiştir. 1906 yılında Alişuuri Mektebitekrar inşa edilmiştir.

ÇALIŞMA ALANI	GÖREVLİ MÜDÜRLÜK	MÜDÜRLÜKLERİNGÖREVVESORUMLULUKLARI
GÜVENLİKVE TRAFİK	Zabıta Müdürlüğü	<ul style="list-style-type: none">Afet ve acil durum bölgesinde asayiş, hizmetin yapılmasını ve sürdürülmesini engelleyebilecek faaliyetler emniyetli olmak.Kullanılabilir yollarda trafik kaşkanlığını sağlamak ve trafiği gerektiği şekilde yönetmek.
HASARTESPİT	Yapı Kontrol Müdürlüğü	<ul style="list-style-type: none">Afet bölgesinde altyapı ve yapı stokunda meydana gelen yaklaşık ön hasar boyutunu ivedilikle belirlemek ve üst makamları bilgilendirmek.Acili yiktırılması gereken binalar itespit etmek
ENKAZ KALDIRMA	Fen İşleri Müdürlüğü, Temizlik İşleri Müdürlüğü Park Bahçeler Müdürlüğü	<ul style="list-style-type: none">Enkaz dökümlerinin belirlenmesi.Arama ve kurtarma çalışmaları bittikten sonra bina, tesisler ve çevredeki enkazın kaldırılmasını sağlamak.Yıkılması gereken hasarlı binaların yıkılması, yiktırılması ve enkazın kaldırılmasını sağlamak.
BESLENME	Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü	<ul style="list-style-type: none">Afetzedelerin beslenme hizmetlerinin yürütülmesini sağlamak.Afet bölgesine yiyecek, içecek, su teminini sağlamak.Gıda dağıtım standartlarını belirlemek.Gıdaedarık zincirini kurmak ve dağıtımını yapmak.
ARAMA VE KURTARMA	Afet İşleri ve Risk Yönetim Müdürlüğü	<ul style="list-style-type: none">Arama ve kurtarma türünü belirlemek, arama ve kurtarma çalışmalarını yürütmek için ihtiyaç duyulacak personel, donanım, araç gereç ve malzeme itespitini yapmak, temin etmek.Afetzedelerin arama ve kurtarma çalışmalarının yürütülmesini sağlamak.



		<ul style="list-style-type: none"> • Kurtarma çalışmalarına yönelik keşif hizmetlerini yapmak. • Arama ve kurtarma ekiplerini afet bölgesine yönlendirmek. • Kurum/kuruluş hizmet binaları, enkaz haline gelen diğer binalar, tesisler vb. yerlerde arama ve kurtarma çalışmalarını belirlenecek öncelik sırasına göre yapmak.
VATANDAŞ TALEPLERİ	Çağrı Merkezi	<ul style="list-style-type: none"> • Vatandaşlardan gelen talepleri ilgili müdürlüklere göndererek koordinasyonu sağlamak. • Talepler yerine getirildikten sonra vatandaşlarlagörüşerek çalışmaların yapıldığı ile ilgili bilgileri vermek.
BASIN	Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü	<ul style="list-style-type: none"> • Yapılan çalışmalar ile ilgili görüntüler olarak basında ve sosyal medya hesaplarında haber oluşturmak. • Sosyal Medya Hesaplarından Halkı Bilgilendirmek.
SOSYAL	Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü	<p>Acil ihtiyaçların karşılanması</p> <ul style="list-style-type: none"> • Gıda, su, giysi, battaniye gibi temel ihtiyaç malzemelerini hızla dağıtır. • Barınma talebi olan kişileri geçici barınma alanlarına yönlendirir. • Maddi kayba uğrayan ailelere nakdi yardım sağlar. <p>Psikososyal destek sağlanması</p> <ul style="list-style-type: none"> • Afetten etkilenen bireylerin travma, kayıp ve stres gibi durumlarla baş etmesine yardımcı olmak için psikolojik destek hizmetleri sunar. • Çocuklar, yaşlılar ve engelliler gibi kırılgan gruplara özel destek sağlar. <p>Hasar tespitine destek</p> <ul style="list-style-type: none"> • Sosyal inceleme ekipleri aracılığıyla afetzedede ailelerin durumunu yerinde değerlendirir. • Yardımın doğru kişilere ulaşması için raporlama yapar. <p>Koordinasyon görevi</p> <ul style="list-style-type: none"> • Kaymakamlık, belediye, AFAD, Kızılay ve diğer kurumlarla koordineli çalışarak yardım süreçlerinin düzenli ve hızlı işlenmesini sağlar. • Gönüllüleri organize eder ve sahadaki çalışmalara yönlendirir.



YANGIN;

Yangın, maddenin ısı ve oksijenle birleşmesi sonucu oluşan yanma reaksiyonlarının neden olduğu doğal afettir. Yangınların oluştuğu coğrafi alanda maddi hasarlara neden olmasından ziyade, orada yaşayan canlılar ve çevre dengesi üzerinde de büyük derece olumsuz etkileri vardır. Yanabilen maddelerin, çevresine değişik oranlarda ısı ve ışık yayarak, kontrol dışı yanmasıdır. Yanmanın başlaması ve sürebilmesi için gereken; yanıcı madde (yakıt), yakıcı madde (oksijen) ve tutuşturma (ateşleme kaynağı) uygun koşullarda bir araya gelmesine yanma üçgeni denir.

ÇALIŞMA ALANI	GÖREVLİ MÜDÜRLÜK	MÜDÜRLÜKLERİN GÖREVE SORUMLULUKLARI
GÜVENLİK VE TRAFİK	Zabıta Müdürlüğü	<ul style="list-style-type: none">Afet ve acil durum bölgesinde asayiş, hizmet yapılışını ve sürdürülmesini engelleyebilecek faaliyetlere mani olmak.Kullanılabilir yollarda trafik kaşkanlığının sağlanması ve trafiğin gerektiği şekilde yönetmek.
BESLENME	Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü ve Destek Hizmetleri Müdürlüğü	<ul style="list-style-type: none">Afetzedelerin beslenme hizmetlerinin yürütülmesini sağlamak.Afet bölgesine yiyecek, içecek, su teminini sağlamak.Gıda dağıtım standartlarını belirlemek.Gıda tedarik zincirini kurmak ve dağıtımını yapmak.
ARAMA KURTARMA VE YANGIN	Afet İşleri ve Risk Yönetimi Müdürlüğü	<ul style="list-style-type: none">Arama ve kurtarma türünü belirlemek, arama ve kurtarma çalışmalarını yürütmek için ihtiyaç duyulacak personel, ekipman, araç gereç ve malzeme tespitini yapmak, temin etmek.Afetzedelerin arama ve kurtarma çalışmalarının yürütülmesini sağlamak.Arama ve kurtarma ekiplerini afet bölgesine yönlendirmek.İtfaiye ile iletişim halinde yangın müdahale etmek.
VATANDAŞ TALEPLERİ	Çağrı Merkezi	<ul style="list-style-type: none">Vatandaşlardan gelen talepleri ilgili müdürlüklere göndererek koordinasyon sağlamak.Talepleri yerine getirildikten sonra vatandaşlarla görüşerek çalışmalarını yapıldığı ile ilgili bilgileri vermek.
BASIN	Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü ve Çağrı Merkezi	<ul style="list-style-type: none">Yapılan çalışmalar ile ilgili görüntüleri akbasında ve sosyal medya hesaplarında haber oluşturmak.Sosyal Medya Hesaplarından Halkı Bilgilendirmek.



SELVEANISU BASKINLARI;

Sel, yüksek miktarda yağışın neden olduğu aşırı su birikintisi sonucu meydana gelen bir doğal afettir. Bu su birikintileri, akarsular, nehirler ve diğer su yollarında taşkınlar oluşturarak, suların çevredeki alanlara yayılmasına neden olur. Sel felaketleri, insanlar ve doğal yaşam için ciddi tehditler oluşturabilir. Yüksek su seviyeleri, toprak kaymalarına, ev ve binaların yıkılmasına, yolların çökmesine ve hatta insanların ölümüne yol açabilir. Selin şiddeti ve etkisi, yağış miktarı, suyun toprağı ne kadar hızlı boşaltabileceğı, suyunun yapısı ve diğer faktörlere bağlıdır. İlçemizde düzenli olarak yağmur suyu kanal temizliğı ve mazgal temizliğı yapılmaktadır.

KAHISMA ALANI	GÖREVLİ MÜDÜRLÜK	MÜDÜRLÜKLERİN GÖREV VE SORUMLULUKLARI
GÜVENLİK VE TRAFİK	Zabıta Müdürlüğü	<ul style="list-style-type: none">Afet ve acil durum bölgesinde asayiş, hizmetin yapılmasını ve sürdürülmesini engelleyebilecek faaliyetlere mani olmak.Kullanılabilir yollarda trafik kaşkanlığını sağlamak ve trafiğı gerektiğ şekilde yönetmek.
BESLENME	Sosyal Yardım İşler Müdürlüğü ve Destek Hizmetleri Müdürlüğü	<ul style="list-style-type: none">Afetzedelerin beslenme hizmetlerinin yürütülmesini sağlamak.Afet bölgesine yiyecek, içecek, süt emini sağlamak.Gıda dağıtım standartlarını belirlemek.Gıda tedarik zincirini kurmak ve dağıtımını yapmak.
ARAMA KURTARMA VE YANGIN	Afet İşleri ve Risk Yönetimi Müdürlüğü	<ul style="list-style-type: none">Arama ve kurtarma türünü belirlemek, arama ve kurtarma çalışmalarını yürütmek için ihtiyaç duyulacak personel, ekipman, araç gereç ve malzeme tespitini yapmak, temin etmek.Afetzedeler için arama ve kurtarma çalışmalarının yürütülmesini sağlamak.Kurtarma çalışmalarını yönelik servis hizmetlerini yapmak.Arama ve kurtarma ekiplerini afet bölgesine yönlendirmek.Kurum/kuruluş hizmet binaları, enkaz halli ve gelen diğer binalar, tesisler vb. yerlerde arama ve kurtarma çalışmalarını belirlenecek öncelik sırasına göre yapmak.
VATANDAŞ TALEPLERİ	Çağrı Merkezi	<ul style="list-style-type: none">Vatandaşlardan gelen talepleri ilgili müdürlüklere göndererek koordinasyonu sağlamak.Talepleri yerine getirdikten sonra vatandaşlarla görüşerek çalışmaların yapıldığı ile ilgili bilgileri vermek.
BASIN	Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü ve Çağrı Merkezi	<ul style="list-style-type: none">Yapılan çalışmalar ile ilgili görüntüleri aracılığıyla ve sosyal medya hesaplarında haber oluşturmak.Sosyal Medya Hesaplarından Halkı Bilgilendirmek.



TEMİZLİK	Temizlik İşleri Müdürlüğü	<ul style="list-style-type: none">-Afetveacildurumbölgesinde görevlendirilecek personeleyaraçları belirlemek.-Afet bölgesinde gerekli çalışmalar yapılarak temizliğin sağlanması.
SEL VE SU BASMASI ÇALIŞMASI	Fen İşleri Müdürlüğü Temizlik İşleri Park ve Bahçeler Müdürlüğü	<ul style="list-style-type: none">• Afet bölgesinde gerekli ekipman ve araçları personellerle birlikte görevlendirerek çalışmalara katılmak.• Baskı'nın suyu tahliye ettikten sonra Fen İşleri ekiplerinin yapıları zarar gören ve kullanılamaz halde olan eşyaların tahliyesi ve Temizlik İşleri tarafından konutun temizliğinin yapılması.









KARVEKIŞFIRTINASI;

Kar fırtınası veya tipi, hızı en az 56 km/sa (35 mph) olan güçlü, sürekli rüzgarların neden olduğu ve uzun bir süre boyunca devam eden (genellikle üç saat veya daha fazla) karla ilişkili fırtına çeşididir.Şiddetli kar fırtınasında rüzgarın hızı 72 km/sa (45 mph) üzerinde ve hava sıcaklığı -12 °C (10 °F) altında olurken görüş mesafesi sifira yakın bir hale gelir.Birzemin sel kar fırtınasında ise kar yağmadığı halde zemindeki gevşek kar güçlü rüzgarlar tarafından kaldırılır ve fırtına hali oluşturulur.

ÇALIŞMA ALANI	GÖREVLİ MÜDÜRLÜK	MÜDÜRLÜKLERİN GÖREV VE SORUMLULUKLARI
GÜVENLİK VE TRAFİK	Zabita Müdürlüğü	<ul style="list-style-type: none">Afet ve acil durum bölgesinde asayiş, hizmetin yapılmasını ve sürdürülmesini engelleyebilecek faaliyetlere mani olmak.Kullanılabilir yollarda trafik kışkanlığını sağlamak ve trafiği gerektiği şekilde yönetmek.
BESLENME	Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü ve Destek Hizmetleri Müdürlüğü	<ul style="list-style-type: none">Afet bölgesine yiyecek, içecek, su temini sağlamak.Gıda dağıtım standartlarını belirlemek.Gıda tedarik zincirini kurmak ve dağıtımını yapmak.
ARAMA KURTARMA VE YANGIN	Afet İşleri ve Risk Yönetimi Müdürlüğü	<ul style="list-style-type: none">Yoğun karyajından ötürü yoldaki araçların önceki halatı ile araçların kaldığı yerden çıkartılması.İlçesınırları içerisinde kapanan cadde ve sokaklarda gerekli ekip ve araçlarla çalışmalar yaparak yolların trafiğe açılmasının planlanması.
VATANDAŞ TALEPLERİ	Çağrı Merkezi	<ul style="list-style-type: none">Vatandaşlardan gelen talepleri ilgili müdürlüklere göndererek koordinasyonu sağlamak.Talepleri yerine getirildikten sonra vatandaşlarla görüşerek çalışmalarını yapıldığı ile ilgili bilgileri vermek.
BASIN	Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü ve Çağrı Merkezi	<ul style="list-style-type: none">Yapılan çalışmalar ile ilgili görüntüleri aracılığıyla sosyal medya hesaplarında haber oluşturmak.Sosyal Medya Hesaplarından Halkı Bilgilendirmek.



**KAR
ÇALIŞMALARI**

Fen İşleri
Müdürlüğü
Temizlik İşleri
Müdürlüğü
Park ve Bahçeler
Müdürlüğü

- İlçe sınırları içerisinde kapanan cadde ve sokaklarda gerekli ekip ve araçlarla çalışmalar yaparak yolların trafiğe açılması
- Vatandaşlardan gelen talepler değerlendirilip gerekli çalışmaların yapılması
- İlçe sınırları içerisinde kapanan cadde ve sokaklarda gerekli ekip ve araçlarla çalışmalar yaparak yolların trafiğe açılması
- İlçe sınırları içerisinde yoğun kar yağışı ve fırtına sonucunda devrilen ağaç ve kırılan ağaç dallarının kesilerek temizlenmesi
- Yolların tuzlanması
- Kaldırımların yayaların kullanılabilmesi için karküreleri vb. araçlar ile açılması.



BASIN	Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü ve Çağrı Merkezi	<ul style="list-style-type: none">• Yapılan Çalışmalar ile ilgili görüntüler aracılığıyla basın ve sosyal medya hesaplarında haber oluşturmak.• Sosyal Medya Hesaplarından Halkı Bilgilendirmek.
HEYELAN ÇALIŞMALARI	Fen İşleri Müdürlüğü Temizlik İşleri Müdürlüğü Park ve Bahçeler Müdürlüğü	<ul style="list-style-type: none">• Moloz dökümlerinin belirlenmesi• Çalışmalar bittikten sonra çevredeki moloz ve toprakların kaldırılmasını sağlamak.• Afet bölgesinde gerekli ekipman ve araçları personellerle birlikte görevlendirerek çalışmalara katılmak• Personel ve iş makinesi desteği vermek.



9. ACIL DURUM ORGANİZASYON TABLOSU

İLK YARDIM EKİBİ	GÜVENLİK EKİBİ	YANGIN SÖNDÜRME EKİBİ	ARAMA KURTARMA VE ACIL MÜDAHALE EKİBİ	KRİZ MASASI YÖNETİM KADROSU	
VOLKAN HEDEF	ESAT CENGİZ	ALİ AKÇAM	SAMET İNCELER	HAKAN ŞEHİRLİ	BELEDİYE BAŞKANI
ZEKİ BARLİN	İBRAHİM OKÇU	HASAN GÜLTAŞ	MURAT AKARSU	ERTAN KAYATEPE	BELEDİYE BAŞKAN YARDIMCISI
TURHAN KORKMAZ	HALİL ATEŞ	MUSTAFA ÖZKAN	EMRAH AZTEKİN	DOĞAÇ ARABACI	BELEDİYE BAŞKAN YARDIMCISI
CEMALETTİN EFE	CEYHAN TARTAR	İBRAHİM TULUM	AHMET KAYA	İSMAİL BAHA TORUN	BELEDİYE BAŞKAN YARDIMCISI
ZEHRA BETÜL ERKUL	İBRAHİM SOYLU	CEYHAN ÖZDEMİR	MEHMET AYDOĞAN	HİKMET MEMİŞ	BELEDİYE BAŞKAN YARDIMCISI
AHMET HAMDİ ŞENTÜRK	AHMET EROĞLU	GÜRHAN DURAN	KANBER USLU	ÖMER GÜÇLÜ	AFET İŞLERİ VE RİSK YÖNETİMİ MÜDÜRÜ
TUBA ÜNAL	ORHAN YAYLA	FATİH YILMAZ	BURHAN SOLAK	SERKAN GÜNDOĞAN	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRÜ
MURAT ÇETİNKAYA	ÖMER ÇETİN	HÜSEYİN DENİZ	TANJU SOLAK	FATMA ÇİĞDEM ÖZCAN	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRÜ
MESUT KOÇ	RECEP ELÇİ	MEHMET BAKI ÖZKAN	FATİH AYAZ	FEYZULLAH GÜRBÜZ	YAPI KONTROL MÜDÜRÜ
FUNDA KAYA HEDEF	ERKAN AKKURT	DENİZ KORKMAZ	UĞUR ÖZCAN	SERKAN KARAMANLI	DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRÜ
T.C. ALTIEYLÜL BELEDİYESİ AFET VE ACIL DURUM ORGANİZASYON ŞEMASI			HÜSEYİN ÇOLBAN	RAMAZAN AKDAĞ	MALİ HİZMETLER MÜDÜRÜ
			MÜJDAT TAŞPINAR	AHMET DENİZ	BASIN YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRÜ
			GÖKHAN SALTIK	CANER ÇELİK	VETERİNER İŞLERİ MÜDÜRÜ
			EMRAH BAYRAK	NUR UZAN	HUKUK İŞLERİ MÜDÜRÜ
			SADIK KAYIRAN	İSMAİL MERAL	KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRÜ
			HÜSEYİN ŞAKŞAK	MUSTAFA AYAN	SOSYAL YARDIM İŞLERİ MÜDÜRÜ
			AYTAÇ CAN	MÜJDAT KESKİN	ZABITA MÜDÜRÜ
			SERCAN ÇAKAR	GÜLRİZ İÇEL	PARK VE BAĞÇELER MÜDÜRÜ
			CAHİT YAZAN		



10. ARAÇENVANTERİ

CİNSİ	ADET
LODER	2
ARAZÖZ	2
EKSKAVATÖR	2
FORKLİFT(MiniBeko)	1
GREYDER	4
KAMYON	12
KAMYONET(TRANSİT)	2
KARKÜREMEBİÇAĞI	2
MİNİBÜS	2
SİLİNDİR	2
TUZSERPMEMANKİNASI	2
BEKOLODER	5
DALGIÇPOMPA	2
CENAZEARACI	4

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



11.TOPLANMA ALANLARI

Toplanma Alanı Adı	Alan (m2)	Kullanım Alanı (m2)	Enlem DDS, Boylam DDS	Açık Adres
ALTIEYLÜL 1 NOLU TOPLANMA ALANI	167152	167152	39°38'33.955"N 27°53'16.884"E	Balıkesir ,Altieylül ,Hasan Basri Çantay Mh.
ALTIEYLÜL 10 NOLU TOPLANMA ALANI	5664	5664	39°38'7.285"N 27°53'25.213"E	Balıkesir ,Altieylül ,Bahçelievler Mh.
ALTIEYLÜL 100 NOLU TOPLANMA ALANI	4486	4486	39°33'35.009"N 27°38'42.661"E	Balıkesir ,Altieylül ,Kutludüğün Mh.
ALTIEYLÜL 101 NOLU TOPLANMA ALANI	735	735	39°33'44.975"N 27°41'37.528"E	Balıkesir ,Altieylül ,Kuyualan Mh.
ALTIEYLÜL 102 NOLU TOPLANMA ALANI	876	876	39°33'4.759"N 27°41'18.376"E	Balıkesir ,Altieylül ,Kuyualan Mh.
ALTIEYLÜL 103 NOLU TOPLANMA ALANI	2529	2529	39°34'53.008"N 27°55'47.280"E	Balıkesir ,Altieylül ,Küçükbostancı Mh.
ALTIEYLÜL 104 NOLU TOPLANMA ALANI	4148	4148	39°35'40.109"N 27°44'44.448"E	Balıkesir ,Altieylül ,Küpeler Mh.
ALTIEYLÜL 105 NOLU TOPLANMA ALANI	1933	1933	39°46'15.875"N 28°4'12.848"E	Balıkesir ,Altieylül ,Kürse Mh.
ALTIEYLÜL 106 NOLU TOPLANMA ALANI	2781	2781	39°31'35.838"N 27°49'15.234"E	Balıkesir ,Altieylül ,Macarlar Mh.
ALTIEYLÜL 107 NOLU TOPLANMA ALANI	1006	1006	39°32'5.809"N 27°49'7.715"E	Balıkesir ,Altieylül ,Macarlar Mh.
ALTIEYLÜL 108 NOLU TOPLANMA ALANI	5338	5338	39°32'4.647"N 27°49'10.722"E	Balıkesir ,Altieylül ,Macarlar Mh.
ALTIEYLÜL 109 NOLU TOPLANMA ALANI	14435	14435	39°31'13.441"N 27°49'5.862"E	Balıkesir ,Altieylül ,Macarlar Mh.
ALTIEYLÜL 11 NOLU TOPLANMA ALANI	15410	15410	39°37'11.852"N 27°53'10.860"E	Balıkesir ,Altieylül ,Gaziosmanpaşa Mh.
ALTIEYLÜL 110 NOLU TOPLANMA ALANI	576	576	39°32'43.623"N 27°39'53.086"E	Balıkesir ,Altieylül ,Meryemdere Mh.
ALTIEYLÜL 111 NOLU TOPLANMA ALANI	1374	1374	39°30'12.561"N 27°58'26.829"E	Balıkesir ,Altieylül ,Orhanlı Mh.
ALTIEYLÜL 112 NOLU TOPLANMA ALANI	3661	3661	39°30'10.993"N 27°58'12.654"E	Balıkesir ,Altieylül ,Orhanlı Mh.
ALTIEYLÜL 113 NOLU TOPLANMA ALANI	9007	9007	39°37'52.779"N 27°47'53.974"E	Balıkesir ,Altieylül ,Ortamandıra Mh.
ALTIEYLÜL 114 NOLU TOPLANMA ALANI	4931	4931	39°33'34.303"N 28°4'32.170"E	Balıkesir ,Altieylül ,Ovabayındır Mh.
ALTIEYLÜL 115 NOLU TOPLANMA ALANI	16577	16577	39°36'30.723"N 27°58'5.773"E	Balıkesir ,Altieylül ,Ovaköy Mh.
ALTIEYLÜL 116 NOLU TOPLANMA ALANI	2933	2933	39°31'26.188"N 27°53'20.790"E	Balıkesir ,Altieylül ,Pamukçu Mh.
ALTIEYLÜL 117 NOLU TOPLANMA ALANI	1789	1789	39°31'55.860"N 27°53'50.219"E	Balıkesir ,Altieylül ,Pamukçu Mh.
ALTIEYLÜL 118 NOLU TOPLANMA ALANI	1953	1953	39°31'42.413"N 27°53'28.012"E	Balıkesir ,Altieylül ,Pamukçu Mh.
ALTIEYLÜL 119 NOLU TOPLANMA ALANI	2528		39°33'19.856"N 27°58'49.694"E	Balıkesir ,Altieylül ,Paşaköy Mh.
ALTIEYLÜL 12 NOLU TOPLANMA ALANI	15410	15410	39°37'11.852"N 27°53'10.860"E	Balıkesir ,Altieylül ,Gaziosmanpaşa Mh.
ALTIEYLÜL 120 NOLU TOPLANMA ALANI	1482	1482	39°33'9.664"N 27°58'47.415"E	Balıkesir ,Altieylül ,Paşaköy Mh.
ALTIEYLÜL 121 NOLU TOPLANMA ALANI	857	857	39°35'26.774"N 27°39'27.940"E	Balıkesir ,Altieylül ,Sarıalan Mh.
ALTIEYLÜL 122 NOLU TOPLANMA ALANI	3243	3243	39°29'31.685"N 27°54'20.174"E	Balıkesir ,Altieylül ,Sellimiye Mh.
ALTIEYLÜL 123 NOLU TOPLANMA ALANI	7843	7843	39°29'36.184"N 27°54'36.679"E	Balıkesir ,Altieylül ,Sellimiye Mh.



ALTIEYLÜL_124_NOLU_TOPLANMA_ALANI	1951	1951	39°29'45.203"N 27°48'8.621"E	Balıkesir ,Altieylül ,Sıvıtpınar Mh.
ALTIEYLÜL_125_NOLU_TOPLANMA_ALANI	4041	4041	39°28'21.897"N 27°53'11.472"E	Balıkesir ,Altieylül ,Taşköy Mh.
ALTIEYLÜL_126_NOLU_TOPLANMA_ALANI	657		39°28'1.210"N 27°48'59.649"E	Balıkesir ,Altieylül ,Taşpınar Mh.
ALTIEYLÜL_127_NOLU_TOPLANMA_ALANI	192	192	39°28'0.484"N 27°49'0.562"E	Balıkesir ,Altieylül ,Taşpınar Mh.
ALTIEYLÜL_128_NOLU_TOPLANMA_ALANI	4805	4805	39°27'16.785"N 27°50'42.746"E	Balıkesir ,Altieylül ,Tayyipler Mh.
ALTIEYLÜL_129_NOLU_TOPLANMA_ALANI	3905	3905	39°27'18.195"N 27°47'47.754"E	Balıkesir ,Altieylül ,Turnalar Mh.
ALTIEYLÜL_130_NOLU_TOPLANMA_ALANI	9633	9633	39°38'39.199"N 27°52'26.228"E	Balıkesir ,Altieylül ,Hacı İlbey Mh.
ALTIEYLÜL_131_NOLU_TOPLANMA_ALANI	890	890	39°27'11.566"N 27°47'55.563"E	Balıkesir ,Altieylül ,Turnalar Mh.
ALTIEYLÜL_132_NOLU_TOPLANMA_ALANI	1642	1642	39°29'3.647"N 27°50'23.686"E	Balıkesir ,Altieylül ,Türkallı Mh.
ALTIEYLÜL_133_NOLU_TOPLANMA_ALANI	13896	13896	39°38'19.861"N 27°57'42.863"E	Balıkesir ,Altieylül ,Yakupköy Mh.
ALTIEYLÜL_134_NOLU_TOPLANMA_ALANI	11571		39°38'22.858"N 27°57'6.412"E	Balıkesir ,Altieylül ,Yakupköy Mh.
ALTIEYLÜL_135_NOLU_TOPLANMA_ALANI	5079	5079	39°34'51.847"N 28°4'58.177"E	Balıkesir ,Altieylül ,Yenice Mh.
ALTIEYLÜL_136_NOLU_TOPLANMA_ALANI	3229	3229	39°24'9.077"N 27°51'43.834"E	Balıkesir ,Altieylül ,Yeşiller Mh.
ALTIEYLÜL_137_NOLU_TOPLANMA_ALANI	1575	1575	39°36'22.179"N 27°45'43.151"E	Balıkesir ,Altieylül ,Yeşilyurt Mh.
ALTIEYLÜL_138_NOLU_TOPLANMA_ALANI	2677	2677	39°38'42.707"N 27°52'51.186"E	Balıkesir ,Altieylül ,Altıeylül Mh.
ALTIEYLÜL_139_NOLU_TOPLANMA_ALANI	1588	1588	39°38'23.159"N 27°52'33.057"E	Balıkesir ,Altieylül ,Dinkçiler Mh.
ALTIEYLÜL_140_NOLU_TOPLANMA_ALANI	22554	22554	39°38'18.056"N 27°52'46.261"E	Balıkesir ,Altieylül ,Dinkçiler Mh.
ALTIEYLÜL_141_NOLU_TOPLANMA_ALANI	7854	7854	39°38'36.571"N 27°52'19.518"E	Balıkesir ,Altieylül ,Dinkçiler Mh.
ALTIEYLÜL_142_NOLU_TOPLANMA_ALANI	2270	2270	39°37'11.147"N 27°52'24.556"E	Balıkesir ,Altieylül ,Gaziosmanpaşa Mh.
ALTIEYLÜL_143_NOLU_TOPLANMA_ALANI	1609	1609	39°37'12.634"N 27°52'34.379"E	Balıkesir ,Altieylül ,Gaziosmanpaşa Mh.
ALTIEYLÜL_144_NOLU_TOPLANMA_ALANI	4373	4373	39°37'14.919"N 27°52'26.826"E	Balıkesir ,Altieylül ,Gaziosmanpaşa Mh.
ALTIEYLÜL_145_NOLU_TOPLANMA_ALANI	3085	3085	39°37'2.503"N 27°52'9.963"E	Balıkesir ,Altieylül ,Gaziosmanpaşa Mh.
ALTIEYLÜL_146_NOLU_TOPLANMA_ALANI	3922	3922	39°36'51.607"N 27°52'38.437"E	Balıkesir ,Altieylül ,Gaziosmanpaşa Mh.
ALTIEYLÜL_147_NOLU_TOPLANMA_ALANI	2227	2227	39°37'14.744"N 27°52'48.564"E	Balıkesir ,Altieylül ,Gaziosmanpaşa Mh.
ALTIEYLÜL_148_NOLU_TOPLANMA_ALANI	3482	3482	39°37'12.151"N 27°53'44.829"E	Balıkesir ,Altieylül ,Plevne Mh.
ALTIEYLÜL_149_NOLU_TOPLANMA_ALANI	4239	4239	39°37'0.029"N 27°53'48.727"E	Balıkesir ,Altieylül ,Plevne Mh.
ALTIEYLÜL_150_NOLU_TOPLANMA_ALANI	1495	1495	39°38'4.865"N 27°52'25.745"E	Balıkesir ,Altieylül ,Sütlüce Mh.
ALTIEYLÜL_151_NOLU_TOPLANMA_ALANI	1664	1664	39°37'57.267"N 27°52'37.277"E	Balıkesir ,Altieylül ,Sütlüce Mh.
ALTIEYLÜL_152_NOLU_TOPLANMA_ALANI	3541	3541	39°40'56.436"N 27°56'47.461"E	Balıkesir ,Altieylül ,Ayşebacı Mh.
ALTIEYLÜL_153_NOLU_TOPLANMA_ALANI	12012	12012	39°37'50.135"N 27°52'45.912"E	Balıkesir ,Altieylül ,Sütlüce Mh.
ALTIEYLÜL_154_NOLU_TOPLANMA_ALANI	2203	2203	39°37'38.565"N 27°52'24.682"E	Balıkesir ,Altieylül ,Yıldız Mh.
ALTIEYLÜL_155_NOLU_TOPLANMA_ALANI	1329	1329	39°37'34.012"N 27°52'36.813"E	Balıkesir ,Altieylül ,Yıldız Mh.
ALTIEYLÜL_156_NOLU_TOPLANMA_ALANI	831	831	39°37'22.971"N 27°52'43.219"E	Balıkesir ,Altieylül ,Yıldız Mh.



ALTIEYLÜL 16 NOLU TOPLANMA ALANI	1603	1603	39°40'59.870"N 28°2'2.589"E	Balıkesir ,Altieylül ,Akarsu Mh.
ALTIEYLÜL 17 NOLU TOPLANMA ALANI	2215	2215	39°26'38.606"N 27°56'56.774"E	Balıkesir ,Altieylül ,AkçaköyMh.
ALTIEYLÜL 18 NOLU TOPLANMA ALANI	14135	14135	39°26'13.249"N 27°56'36.000"E	Balıkesir ,Altieylül ,AkçaköyMh.
ALTIEYLÜL 19 NOLU TOPLANMA ALANI	1734	1734	39°26'33.229"N 27°56'59.679"E	Balıkesir ,Altieylül ,AkçaköyMh.
ALTIEYLÜL 2 NOLU TOPLANMA ALANI	8324	8324	39°38'22.152"N 27°53'5.724"E	Balıkesir ,Altieylül ,Bahçelievler Mh.
ALTIEYLÜL 20 NOLU TOPLANMA ALANI	2063	2063	39°37'29.081"N 27°43'5.540"E	Balıkesir ,Altieylül ,Aliağa Mh.
ALTIEYLÜL 21 NOLU TOPLANMA ALANI	8147	8147	39°35'37.367"N 28°0'51.714"E	Balıkesir ,Altieylül ,Aslıhan Mh.
ALTIEYLÜL 22 NOLU TOPLANMA ALANI	14006	14006	39°34'54.103"N 28°1'20.621"E	Balıkesir ,Altieylül ,AslıhantepeciğiMh.
ALTIEYLÜL 23 NOLU TOPLANMA ALANI	8002	8002	39°24'42.672"N 27°50'48.802"E	Balıkesir ,Altieylül ,Ataköy Mh.
ALTIEYLÜL 24 NOLU TOPLANMA ALANI	3892	3892	39°25'4.761"N 27°50'15.356"E	Balıkesir ,Altieylül ,Ataköy Mh.
ALTIEYLÜL 25 NOLU TOPLANMA ALANI	2078	2078	39°34'22.393"N 27°59'3.003"E	Balıkesir ,Altieylül ,AtköyMh.
ALTIEYLÜL 26 NOLU TOPLANMA ALANI	13954	13954	39°37'19.304"N 27°46'17.017"E	Balıkesir ,Altieylül ,AynaoğluMh.
KARESİ 2 NOLU TOPLANMA ALANI	21275	21275	39°38'53.720"N 27°53'19.316"E	Balıkesir ,Karesi ,Akıncılar Mh.
ALTIEYLÜL 27 NOLU TOPLANMA ALANI	844	844	39°24'45.802"N 27°56'37.203"E	Balıkesir ,Altieylül ,Ayvacık Mh.
ALTIEYLÜL 28 NOLU TOPLANMA ALANI	1726	1726	39°24'52.599"N 27°56'41.490"E	Balıkesir ,Altieylül ,Ayvacık Mh.
ALTIEYLÜL 29 NOLU TOPLANMA ALANI	1891	1891	39°42'40.922"N 27°59'17.234"E	Balıkesir ,Altieylül ,AyvatlarMh.
ALTIEYLÜL 3 NOLU TOPLANMA ALANI	32546	32546	39°38'41.243"N 27°53'38.126"E	Balıkesir ,Altieylül ,GümüşcesmeMh.
ALTIEYLÜL 30 NOLU TOPLANMA ALANI	5951	5951	39°30'35.168"N 27°45'4.240"E	Balıkesir ,Altieylül ,BağalanMh.
ALTIEYLÜL 31 NOLU TOPLANMA ALANI	1278	1278	39°33'32.739"N 27°42'54.010"E	Balıkesir ,Altieylül ,BahçedereMh.
ALTIEYLÜL 32 NOLU TOPLANMA ALANI	7361	7361	39°37'58.908"N 28°1'56.552"E	Balıkesir ,Altieylül ,Balıklı Mh.
ALTIEYLÜL 33 NOLU TOPLANMA ALANI	72628	72628	39°37'46.788"N 28°1'50.875"E	Balıkesir ,Altieylül ,Balıklı Mh.
ALTIEYLÜL 34 NOLU TOPLANMA ALANI	1182	1182	39°25'28.702"N 27°53'53.676"E	Balıkesir ,Altieylül ,Bayat Mh.
ALTIEYLÜL 35 NOLU TOPLANMA ALANI	996	996	39°25'30.257"N 27°53'49.941"E	Balıkesir ,Altieylül ,Bayat Mh.
ALTIEYLÜL 36 NOLU TOPLANMA ALANI	8928	8928	39°26'30.472"N 27°52'29.482"E	Balıkesir ,Altieylül ,Bereketli Mh.
ALTIEYLÜL 37 NOLU TOPLANMA ALANI	1243	1243	39°31'12.288"N 27°48'35.876"E	Balıkesir ,Altieylül ,BeşpinarMh.
ALTIEYLÜL 38 NOLU TOPLANMA ALANI	1180	1180	39°30'42.991"N 27°48'53.989"E	Balıkesir ,Altieylül ,BeşpinarMh.
ALTIEYLÜL 39 NOLU TOPLANMA ALANI	1737	1737	39°24'28.490"N 27°49'11.086"E	Balıkesir ,Altieylül ,BoğatepeMh.
ALTIEYLÜL 4 NOLU TOPLANMA ALANI	10067	10067	39°38'38.065"N 27°54'2.192"E	Balıkesir ,Altieylül ,1. Gündoğan Mh.
ALTIEYLÜL 40 NOLU TOPLANMA ALANI	581	581	39°24'27.322"N 27°48'39.743"E	Balıkesir ,Altieylül ,BoğatepeMh.
ALTIEYLÜL 41 NOLU TOPLANMA ALANI	791	791	39°23'48.957"N 27°47'43.604"E	Balıkesir ,Altieylül ,BoğatepeMh.
ALTIEYLÜL 42 NOLU TOPLANMA ALANI	1651	1651	39°29'1.123"N 27°49'31.289"E	Balıkesir ,Altieylül ,BozenMh.
ALTIEYLÜL 43 NOLU TOPLANMA ALANI	1302	1302	39°29'9.538"N 27°49'11.277"E	Balıkesir ,Altieylül ,BozenMh.
ALTIEYLÜL 44 NOLU TOPLANMA ALANI	8795	8795	39°33'44.673"N 27°56'8.712"E	Balıkesir ,Altieylül ,BüyükbostancıMh.

(Handwritten signatures and marks)





ALTIEYLÜL 45 NOLU TOPLANMA ALANI	1733	1733	39°23'1.789"N 27°50'47.815"E	Balıkesir ,Altieylül ,Çakıllık Mh.
ALTIEYLÜL 46 NOLU TOPLANMA ALANI	2654	2654	39°31'6.771"N 27°44'34.227"E	Balıkesir ,Altieylül ,Çamköy Mh.
ALTIEYLÜL 47 NOLU TOPLANMA ALANI	5172	5172	39°36'49.883"N 28°3'14.661"E	Balıkesir ,Altieylül ,Çandır Mh.
ALTIEYLÜL 48 NOLU TOPLANMA ALANI	3555	3555	39°36'38.390"N 28°2'53.227"E	Balıkesir ,Altieylül ,Çandır Mh.
ALTIEYLÜL 49 NOLU TOPLANMA ALANI	2769	2769	39°36'48.614"N 27°53'49.875"E	Balıkesir ,Altieylül ,Plevne Mh.
ALTIEYLÜL 5 NOLU TOPLANMA ALANI	9968	9968	39°38'25.255"N 27°54'49.803"E	Balıkesir ,Altieylül ,2. Gündoğan Mh.
ALTIEYLÜL 50 NOLU TOPLANMA ALANI	13036	13036	39°31'39.880"N 27°55'38.234"E	Balıkesir ,Altieylül ,Nergiz Mh.
ALTIEYLÜL 51 NOLU TOPLANMA ALANI	5163	5163	39°31'52.255"N 27°55'57.456"E	Balıkesir ,Altieylül ,Nergiz Mh.
ALTIEYLÜL 52 NOLU TOPLANMA ALANI	1402	1402	39°30'21.558"N 27°46'52.430"E	Balıkesir ,Altieylül ,Çiftçidere Mh.
ALTIEYLÜL 53 NOLU TOPLANMA ALANI	557	557	39°30'29.058"N 27°46'17.978"E	Balıkesir ,Altieylül ,Çiftçidere Mh.
ALTIEYLÜL 54 NOLU TOPLANMA ALANI	4747	4747	39°29'22.486"N 27°59'7.051"E	Balıkesir ,Altieylül ,Çiftlikköy Mh.
ALTIEYLÜL 55 NOLU TOPLANMA ALANI	448	448	39°29'24.845"N 27°59'6.502"E	Balıkesir ,Altieylül ,Çiftlikköy Mh.
ALTIEYLÜL 56 NOLU TOPLANMA ALANI	857	857	39°26'9.418"N 27°48'53.150"E	Balıkesir ,Altieylül ,Çınarlıdere Mh.
ALTIEYLÜL 57 NOLU TOPLANMA ALANI	374	374	39°26'8.655"N 27°48'52.714"E	Balıkesir ,Altieylül ,Çınarlıdere Mh.
ALTIEYLÜL 58 NOLU TOPLANMA ALANI	893	893	39°30'44.153"N 27°50'27.724"E	Balıkesir ,Altieylül ,Cinge Mh.
ALTIEYLÜL 59 NOLU TOPLANMA ALANI	4417	4417	39°30'42.289"N 27°50'35.791"E	Balıkesir ,Altieylül ,Cinge Mh.
ALTIEYLÜL 6 NOLU TOPLANMA ALANI	27214	27214	39°37'56.653"N 27°54'10.454"E	Balıkesir ,Altieylül ,Hasan Basri Çantay Mh.
ALTIEYLÜL 60 NOLU TOPLANMA ALANI	1261	1261	39°33'43.311"N 27°44'57.494"E	Balıkesir ,Altieylül ,Çukurhüseyin Mh.
ALTIEYLÜL 61 NOLU TOPLANMA ALANI	1345	1345	39°36'33.598"N 27°41'47.375"E	Balıkesir ,Altieylül ,Dallımandıra Mh.
ALTIEYLÜL 62 NOLU TOPLANMA ALANI	2716	2716	39°23'39.181"N 27°55'55.561"E	Balıkesir ,Altieylül ,Dedeburnu Mh.
ALTIEYLÜL 63 NOLU TOPLANMA ALANI	2163	2163	39°23'28.912"N 27°55'48.221"E	Balıkesir ,Altieylül ,Dedeburnu Mh.
ALTIEYLÜL 64 NOLU TOPLANMA ALANI	2496	2496	39°33'51.414"N 27°47'56.224"E	Balıkesir ,Altieylül ,Dereçiftlik Mh.
ALTIEYLÜL 65 NOLU TOPLANMA ALANI	7808	7808	39°37'13.413"N 27°45'28.472"E	Balıkesir ,Altieylül ,Dereköy Mh.
ALTIEYLÜL 66 NOLU TOPLANMA ALANI	11959	11959	39°30'20.459"N 27°47'30.737"E	Balıkesir ,Altieylül ,Dişbudak Mh.
ALTIEYLÜL 67 NOLU TOPLANMA ALANI	665	665	39°34'26.253"N 27°42'22.739"E	Balıkesir ,Altieylül ,Ertuğrul Mh.
ALTIEYLÜL 68 NOLU TOPLANMA ALANI	3415	3415	39°46'23.278"N 28°5'51.454"E	Balıkesir ,Altieylül ,Gökçeören Mh.
ALTIEYLÜL 69 NOLU TOPLANMA ALANI	5882	5882	39°45'39.954"N 28°5'51.954"E	Balıkesir ,Altieylül ,Gökçeören Mh.
ALTIEYLÜL 7 NOLU TOPLANMA ALANI	8413	8413	39°37'42.904"N 27°53'41.115"E	Balıkesir ,Altieylül ,Bahçellevler Mh.
ALTIEYLÜL 70 NOLU TOPLANMA ALANI	4602	4602	39°36'26.409"N 27°48'58.546"E	Balıkesir ,Altieylül ,Gökköy Mh.
ALTIEYLÜL 71 NOLU TOPLANMA ALANI	19417	19417	39°37'49.594"N 27°56'19.051"E	Balıkesir ,Altieylül ,Halalca Mh.
ALTIEYLÜL 72 NOLU TOPLANMA ALANI	3129	3129	39°29'39.699"N 27°57'27.613"E	Balıkesir ,Altieylül ,İnkaya Mh.
ALTIEYLÜL 73 NOLU TOPLANMA ALANI	4070	4070	39°29'33.129"N 27°57'33.614"E	Balıkesir ,Altieylül ,İnkaya Mh.
ALTIEYLÜL 74 NOLU TOPLANMA ALANI	826	826	39°33'53.741"N 27°49'54.528"E	Balıkesir ,Altieylül ,Kabaklı Mh.



ALTEYLÜL_75_NOLU_TOPLANMA_ALANI	1297	1297	39°34'10.559"N 27°50'25.791"E	Balıkesir ,Alteylül ,Kabaklı Mh.
ALTEYLÜL_76_NOLU_TOPLANMA_ALANI	3486	3486	39°25'11.854"N 27°47'29.631"E	Balıkesir ,Alteylül ,Karabeyler Mh.
ALTEYLÜL_77_NOLU_TOPLANMA_ALANI	3050	3050	39°31'49.666"N 27°46'54.559"E	Balıkesir ,Alteylül ,Karakavak Mh.
ALTEYLÜL_78_NOLU_TOPLANMA_ALANI	2869	2869	39°31'48.177"N 27°46'58.274"E	Balıkesir ,Alteylül ,Karakavak Mh.
ALTEYLÜL_79_NOLU_TOPLANMA_ALANI	1683	1683	39°44'6.980"N 28°1'30.056"E	Balıkesir ,Alteylül ,Karakaya Mh.
ALTEYLÜL_8_NOLU_TOPLANMA_ALANI	4555	4555	39°37'52.204"N 27°53'32.925"E	Balıkesir ,Alteylül ,Bahçelievler Mh.
ALTEYLÜL_80_NOLU_TOPLANMA_ALANI	5262	5262	39°44'16.092"N 28°1'22.142"E	Balıkesir ,Alteylül ,Karakaya Mh.
ALTEYLÜL_81_NOLU_TOPLANMA_ALANI	13625	13625	39°38'43.462"N 27°59'29.181"E	Balıkesir ,Alteylül ,Karaman Mh.
ALTEYLÜL_82_NOLU_TOPLANMA_ALANI	14766	14766	39°39'7.069"N 27°59'3.551"E	Balıkesir ,Alteylül ,Karaman Mh.
ALTEYLÜL_83_NOLU_TOPLANMA_ALANI	3560	3560	39°33'20.531"N 27°47'35.139"E	Balıkesir ,Alteylül ,Karamanlar Mh.
ALTEYLÜL_84_NOLU_TOPLANMA_ALANI	2811	2811	39°34'30.011"N 27°51'59.051"E	Balıkesir ,Alteylül ,Kesirven Mh.
ALTEYLÜL_85_NOLU_TOPLANMA_ALANI	1245	1245	39°25'59.740"N 27°46'5.180"E	Balıkesir ,Alteylül ,Kılıçlar Mh.
ALTEYLÜL_86_NOLU_TOPLANMA_ALANI	1991	1991	39°26'28.694"N 27°47'20.928"E	Balıkesir ,Alteylül ,Kılıçlar Mh.
ALTEYLÜL_87_NOLU_TOPLANMA_ALANI	1258	1258	39°29'3.429"N 27°45'58.725"E	Balıkesir ,Alteylül ,Kırzıköy Mh.
ALTEYLÜL_88_NOLU_TOPLANMA_ALANI	2088	2088	39°29'5.558"N 27°46'6.332"E	Balıkesir ,Alteylül ,Kırzıköy Mh.
ALTEYLÜL_89_NOLU_TOPLANMA_ALANI	1224	1224	39°29'7.831"N 27°45'38.404"E	Balıkesir ,Alteylül ,Kırzıköy Mh.
ALTEYLÜL_9_NOLU_TOPLANMA_ALANI	6084	6084	39°37'36.934"N 27°53'23.732"E	Balıkesir ,Alteylül ,Plevne Mh.
ALTEYLÜL_90_NOLU_TOPLANMA_ALANI	898	898	39°29'22.452"N 27°45'56.767"E	Balıkesir ,Alteylül ,Kırzıköy Mh.
ALTEYLÜL_91_NOLU_TOPLANMA_ALANI	2453	2453	39°26'49.925"N 27°49'0.988"E	Balıkesir ,Alteylül ,Kırzıpınar Mh.
ALTEYLÜL_92_NOLU_TOPLANMA_ALANI	6755	6755	39°26'11.418"N 27°49'58.012"E	Balıkesir ,Alteylül ,Konakpınar Mh.
ALTEYLÜL_93_NOLU_TOPLANMA_ALANI	3054	3054	39°25'50.026"N 27°50'2.885"E	Balıkesir ,Alteylül ,Konakpınar Mh.
ALTEYLÜL_94_NOLU_TOPLANMA_ALANI	2172	2172	39°25'55.873"N 27°50'15.493"E	Balıkesir ,Alteylül ,Konakpınar Mh.
ALTEYLÜL_95_NOLU_TOPLANMA_ALANI	6107	6107	39°21'22.006"N 27°52'39.814"E	Balıkesir ,Alteylül ,Kozderegüvem Mh.
ALTEYLÜL_96_NOLU_TOPLANMA_ALANI	1268	1268	39°32'35.611"N 27°46'1.817"E	Balıkesir ,Alteylül ,Kozören Mh.
ALTEYLÜL_97_NOLU_TOPLANMA_ALANI	18589	18589	39°39'46.161"N 27°57'4.438"E	Balıkesir ,Alteylül ,Köseler Mh.
ALTEYLÜL_98_NOLU_TOPLANMA_ALANI	11962	11962	39°38'42.891"N 28°0'29.305"E	Balıkesir ,Alteylül ,Köylü Mh.
ALTEYLÜL_99_NOLU_TOPLANMA_ALANI	4335		39°26'24.713"N 27°53'33.066"E	Balıkesir ,Alteylül ,Kuşkaya Mh.

ALTEYLÜL_95_NOLU_TOPLANMA_ALANI
ALTEYLÜL_96_NOLU_TOPLANMA_ALANI
ALTEYLÜL_97_NOLU_TOPLANMA_ALANI
ALTEYLÜL_98_NOLU_TOPLANMA_ALANI
ALTEYLÜL_99_NOLU_TOPLANMA_ALANI

  7



12. İRTİBAT NUMARALARI

KURUMADI	TELEFONNO
YANGIN(İTFAİYE)	112
İTFAİYEDAHİLİ	02662412875
ACİL SERVİS(AMBULANS)	112
ZEHİR DANIŞMA	114
ALO TRAFİK	154
POLİSİMDAT	112
JANDARMAİMDAT	156
SAĞLIK DANIŞMA	184
SU ARIZA	185
ELEKTRİKARIZA	186
DOĞALGAZACİL	187
TELEFONARIZA	121
ORMANYANGIN	177
ALOÇEVRE	181
ALOAFAD	122
KORUMAGÜVENLİĞİŞUBEMÜDÜRLÜĞÜ	02662438103
AFADDAHİLİ	02662495102
ŞEHİR HASTAHANESİ	02664604000
VALİLİK	02662451301

Handwritten signature and initials in blue ink.





T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 06.01.2026	Karar Numarası: 12	Dönem: Ocak / 2026
	Birleşim: 1	Oturum: 1
Evrakın Geldiği Yer: Yazı İşleri Müdürlüğü		Evrak Tarihi/No: 26.12.2025 / 106908
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Musa TONGA, Mehmet DİRDİMAN, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Fatih Mete EZGİNER, Nadir ATLI, Yasen.in AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Fatih ZEYBEK, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (Katılmadı), Sinan UYAR (İzinli), Emre SANDIKCI (İzinli), Sadettin ALTIN (Katılmadı)	
Kararın Özü	5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20. Maddesinde "Belediye Meclisi her yıl bir ay tatil kararı alabilir." hükmü bulunmasına rağmen, Belediyemiz Meclisinin 2026 yılı içerisindeki her hangi bir ayda tatil edilmesine gerek olmadığına, meclis olağan toplantılarının her ay düzenli bir şekilde yapılmasına;	

TALEP:

Yazı İşleri Müdürlüğünün 2026 yılı meclis tatil ayının belirlenmesi ile ilgili müzekkeresinin görüşülmesi.

YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ MÜZEKKERESİ:

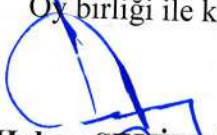
5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20. Maddesinde "Belediye Meclisi her yıl bir ay tatil kararı alabilir." hükmü bulunmaktadır. İlgili kanun hükmü gereğince Belediyemiz Meclisinin 2026 yılında tatil yapacağı ayın belirlenmesi hususunun;

Belediyemiz Meclisine havalesini Olurlarınıza arz ederim.


KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20. Maddesinde "Belediye Meclisi her yıl bir ay tatil kararı alabilir." hükmü bulunmasına rağmen, Belediyemiz Meclisinin 2026 yılı içerisindeki her hangi bir ayda tatil edilmesine gerek olmadığına, meclis olağan toplantılarının her ay düzenli bir şekilde yapılmasına;

Oy birliği ile karar verildi.


Hakan ŞEHİRLİ
Meclis Başkanı


Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtibi


Burcu ÖZER
Meclis Kâtibi





T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 06.01.2026	Karar Numarası: 13	Dönem: Ocak / 2026
	Birleşim: 1	Oturum: 1
Evrakın Geldiği Yer: Yazı İşleri Müdürlüğü		Evrak Tarihi/No: 26.12.2025 / 106907
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Musa TONGA, Mehmet DERDİMAN, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Fatih Mete EZGİNER, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Fatih ZEYBEK, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (Katılmadı), Sinan UYAR (İzinli), Emre SANDIKCI (İzinli), Sadettin ALTIN (Katılmadı)	
Kararın Özü	Altieylül Belediye Başkanına olası toplantı ve davetlere katılmak veya yurt dışında inceleme ve araştırmalar yapmak üzere 2026 bütçe yılı içerisinde yurt dışı çıkış izni verilmesine, harcırah (yol + yevmiye) giderlerinin belediye bütçesinden karşılanmasına;	

TALEP:

Yazı İşleri Müdürlüğünün Belediye Başkanına 2026 içerisinde yurtdışı çıkış izni verilmesi ile ilgili müzekkeresinin görüşülmesi.

YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ MÜZEKKERESİ:

Belediye Başkanına, Belediyemizi temsilen olası toplantı ve davetlere katılmak veya yurtdışında inceleme ve araştırmalar yapmak üzere bütçe yılı (2026) içerisinde yurtdışı çıkış izni verilmesi, harcırah (yol / yevmiye) giderlerinin Belediye bütçesinden karşılanması hususunun;

Belediyemiz Meclisine havalesini Olurlarınıza arz ederim.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; Altieylül Belediye Başkanına olası toplantı ve davetlere katılmak veya yurt dışında inceleme ve araştırmalar yapmak üzere 2026 bütçe yılı içerisinde yurt dışı çıkış izni verilmesine, harcırah (yol + yevmiye) giderlerinin belediye bütçesinden karşılanmasına;

Oy birliği ile karar verildi.


Hakan ŞEHİRLİ
Meclis Başkanı


Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtibi


Burcu ÖZER
Meclis Kâtibi





T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 06.01.2026	Karar Numarası: 14	Dönem: Ocak / 2026
	Birleşim: 1	Oturum: 1
Evrakın Geldiği Yer: Yazı İşleri Müdürlüğü		Evrak Tarihi/No: 29.12.2025 / 106906
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Musa TONGA, Mehmet DERDİMAN, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Fatih Mete EZGİNER, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Fatih ZEYBEK, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (Katılmadı), Sinan UYAR (İzinli), Emre SANDIKCI (İzinli), Sadettin ALTIN (Katılmadı)	
Kararın Özü	Belediyemizin 2025 yılı gelir / giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt işlemlerinin denetimi için, 5393 sayılı Belediye Kanununun 25. Maddesi gereğince yapılan gizli oylama neticesinde, Meclis üyelerimizden; Mustafa Kemal MUTLUER (18 oy), Bürhanettin AĞABEYOĞLU (17 oy), Hasan Paşa DECEDELİ (16 oy), Yasemin AKKOL (17 oy), ve İsmet DENİZ (17 Oy)'in 2026 yılı Denetim Komisyonu üyeliğine seçildiğine;	

TALEP:

Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 2025 yılı gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için gizli oy ile Denetim Komisyonu üye seçimi yapılması ile ilgili müzekkeresinin görüşülmesi.

YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ MÜZEKKERESİ:

5393 sayılı Belediye Kanununun Denetim Komisyonu başlıklı 25. Maddesinde "İl ve ilçe belediyeleri ile nüfusu 10.000' in üzerindeki Belediyelerde, Belediye Meclisi, her ocak ayı toplantısında Belediyenin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için kendi üyeleri arasından gizli oyla ve üye sayısı üçten az beşten çok olmamak üzere bir denetim komisyonu oluşturur. Komisyon her siyasi parti grubunun ve bağımsız üyelerin Meclisteki üye sayısının Meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle oluşur" denilmektedir.

İlgili Kanun hükmü gereğince Belediyemizin 2025 yılı gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için, gizli oylama ile Denetim Komisyonu seçilmesi hususunda;

Belediyemiz Meclisine havalesini Olur' larımıza arz ederim.

KARAR:

Yapılan görüşme ve gizli oylama sonucunda; Belediyemizin 2025 yılı gelir / giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt işlemlerinin denetimi için, 5393 sayılı Belediye Kanununun 25. Maddesi gereğince yapılan gizli oylama neticesinde, Meclis üyelerimizden; Mustafa Kemal MUTLUER (18 oy), Bürhanettin AĞABEYOĞLU (17 oy), Hasan Paşa DECEDELİ (16 oy), Yasemin AKKOL (17 oy), ve İsmet DENİZ (17 Oy)'in 2026 yılı Denetim Komisyonu üyeliğine seçildiğine;

Karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ
Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtibi

Burcu ÖZER
Meclis Kâtibi





T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 06.01.2026	Karar Numarası: 15	Dönem: Ocak / 2026
	Birleşim: 1	Oturum: 1
Evrakın Geldiği Yer: İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü	Evrak Tarihi/No: 23.12.2025 / 106595	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Musa TONGA, Mehmet DİRDİMAN, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Fatih Mete EZGİNER, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Fatih ZEYBEK, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (Katılmadı), Sinan UYAR (İzinli), Emre SANDIKCI (İzinli), Sadettin ALTIN (Katılmadı)	
Kararın Özü	5393 sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesinde belirtilen "Norm kadrosunda Belediye Başkan Yardımcısı bulunan Belediyelerde norm kadro sayısına bağlı kalımsız; Belediye Başkanı, zorunlu gördüğü takdirde, nüfusu 50.000'e kadar olan Belediyelerde bir, nüfusu 50.001-200.000 arasında olan Belediyelerde iki, nüfusu 200.001-500.000 arasında olan Belediyelerde üç, nüfusu 500.000 ve fazla olan Belediyelerde dört belediye meclis üyesini Belediye Başkan Yardımcısı olarak görevlendirebilir. Bu şekilde görevlendirilen Meclis Üyelerine Belediye Başkanına verilen ödeneğin 2/3'ünü aşmamak üzere Belediye Meclisi tarafından belirlenecek aylık ödenek verilir ve taleplerine göre bir Sosyal Güvenlik Kurumu ile ilişkilendirilir." hükmü gereğince 2026 yılı için Belediyemizde görev yapan Meclis Üyesi Başkan Yardımcılarına Belediye Başkanına ödenen aylık brüt ödeneğin 2/3 oranında aylık brüt ödenek verilmesine;	

TALEP:

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün Belediye Başkan Yardımcısı Aylık Ödeneği konulu müzekkeresinin görüşülmesi.

İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ MÜZEKKERESİ:

5393 sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesinde belirtilen "Norm kadrosunda Belediye Başkan Yardımcısı bulunan Belediyelerde norm kadro sayısına bağlı kalımsız; Belediye Başkanı, zorunlu gördüğü takdirde, nüfusu 50.000'e kadar olan Belediyelerde bir, nüfusu 50.001-200.000 arasında olan Belediyelerde iki, nüfusu 200.001-500.000 arasında olan Belediyelerde üç, nüfusu 500.000 ve fazla olan Belediyelerde dört belediye meclis üyesini Belediye Başkan Yardımcısı olarak görevlendirebilir. Bu şekilde görevlendirilen Meclis Üyelerine Belediye Başkanına verilen ödeneğin 2/3'ünü aşmamak üzere Belediye Meclisi tarafından belirlenecek aylık ödenek verilir ve taleplerine göre bir Sosyal Güvenlik Kurumu ile ilişkilendirilir." hükmü gereğince 2026 yılı için Belediyemizde görev yapacak Meclis Üyesi Başkan Yardımcılarının aylık ödeneklerinin belirlenmesi hususunu;

Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde; konunun görüşülerek karara bağlanmak üzere yazımızın Belediyemiz Meclisine havalesini müsaadelerinize arz ederim.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesinde belirtilen "Norm kadrosunda Belediye Başkan Yardımcısı bulunan Belediyelerde norm kadro sayısına bağlı kalımsız; Belediye Başkanı, zorunlu gördüğü takdirde, nüfusu 50.000'e kadar olan Belediyelerde bir, nüfusu 50.001-200.000 arasında olan Belediyelerde iki, nüfusu 200.001-500.000 arasında olan Belediyelerde üç, nüfusu 500.000 ve fazla olan Belediyelerde dört belediye meclis üyesini Belediye

9

3

3

Başkan Yardımcısı olarak görevlendirebilir. Bu şekilde görevlendirilen Meclis Üyelerine Belediye Başkanına verilen ödeneğin 2/3'ünü aşmamak üzere Belediye Meclisi tarafından belirlenecek aylık ödenek verilir ve taleplerine göre bir Sosyal Güvenlik Kurumu ile ilişkilendirilir." hükmü gereğince 2026 yılı için Belediyemizde görev yapan Meclis Üyesi Başkan Yardımcılarına Belediye Başkanına ödenen aylık brüt ödeneğin 2/3 oranında aylık brüt ödenek verilmesine;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ
Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtibi

Burcu ÖZER
Meclis Kâtibi





T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 06.01.2026	Karar Numarası: 16	Dönem: Ocak / 2026
	Birleşim: 1	Oturum: 1
Evrakın Geldiği Yer: İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü		Evrak Tarihi/No: 24.12.2025 /106594
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Musa TONGA, Mehmet DERDİMAN, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Fatih Mete EZGİNER, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Fatih ZEYBEK, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (Katılmadı), Sinan UYAR (İzinli), Emre SANDIKCI (İzinli), Sadettin ALTIN (Katılmadı)	
Kararın Özü	4688 sayılı Kamu Görevlileri Sendikaları ve Toplu Sözleşme Kanununun 32. Maddesinde belirtilen "27/6/1989 tarihli ve 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin Ek-15 inci Maddesi hükümleri çerçevesinde Sosyal Denge Tazminatının ödenmesine Belediyelerde Belediye Başkanının teklifi üzerine Belediye Meclisince, İl Özel İdaresinde Valinin teklifi üzerine İl Genel Meclisince karar verilmesi halinde, sözleşme döneminde verilecek Sosyal Denge Tazminatı tutarını belirlemek üzere ilgili Mahalli İdarede en çok üyeye sahip sendikanın Genel Başkanı veya Sendika Yönetim Kurulu tarafından yetkilendirilecek bir temsilcisi ile Belediyelerde Belediye Başkanı, İl Özel İdaresinde Vali arasında Toplu Sözleşme sürecinin tamamlanmasını izleyen 3 ay içerisinde sözleşme yapılabilir." hükmü gereğince; Belediyemizde görev yapan Kamu Görevlilerine Sosyal Denge Tazminatı ödenmesine ilişkin olarak imzalanan Sosyal Denge Sözleşmesi ile ilgili 2026 yılı için yetkili Memur Sendikası ile görüşme yapılmasına ve sözleşme metni imzalaması için Belediye Başkanına yetki verilmesine;	

TALEP:

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün Sosyal Denge Sözleşmesi konulu müzekkeresinin görüşülmesi.

İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ MÜZEKKERESİ:

4688 sayılı Kamu Görevlileri Sendikaları ve Toplu Sözleşme Kanununun 32. Maddesinde belirtilen "27/6/1989 tarihli ve 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin Ek-15 inci Maddesi hükümleri çerçevesinde Sosyal Denge Tazminatının ödenmesine Belediyelerde Belediye Başkanının teklifi üzerine Belediye Meclisince, İl Özel İdaresinde Valinin teklifi üzerine İl Genel Meclisince karar verilmesi halinde, sözleşme döneminde verilecek Sosyal Denge Tazminatı tutarını belirlemek üzere ilgili Mahalli İdarede en çok üyeye sahip sendikanın Genel Başkanı veya Sendika Yönetim Kurulu tarafından yetkilendirilecek bir temsilcisi ile Belediyelerde Belediye Başkanı, İl Özel İdaresinde Vali arasında Toplu Sözleşme sürecinin tamamlanmasını izleyen 3 ay içerisinde sözleşme yapılabilir." hükmü gereğince, Belediyemizde görev yapan Kamu Görevlilerine Sosyal Denge Tazminatı ödenmesine ilişkin olarak imzalanan Sosyal Denge Sözleşmesi ile ilgili 2026 yılı için yetkili Memur Sendikası ile görüşme yapılmasına ve sözleşme metni imzalaması için Belediye Başkanına Belediye Meclisince yetki verilmesini hususunu;

Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde Olur' larınıza arz ederim.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; 4688 sayılı Kamu Görevlileri Sendikaları ve Toplu Sözleşme Kanununun 32. Maddesinde belirtilen "27/6/1989 tarihli ve 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin Ek-15 inci Maddesi hükümleri çerçevesinde Sosyal Denge Tazminatının ödenmesine Belediyelerde Belediye Başkanının teklifi üzerine Belediye Meclisince, İl Özel İdaresinde Valinin teklifi üzerine İl Genel Meclisince karar verilmesi halinde, sözleşme döneminde verilecek Sosyal



Denge Tazminatı tutarını belirlemek üzere ilgili Mahalli İdarede en çok üyeye sahip sendikanın Genel Başkanı veya Sendika Yönetim Kurulu tarafından yetkilendirilecek bir temsilcisi ile Belediyelerde Belediye Başkanı, İl Özel İdaresinde Vali arasında Toplu Sözleşme sürecinin tamamlanmasını izleyen 3 ay içerisinde sözleşme yapılabilir." hükmü gereğince; Belediyemizde görev yapan Kamu Görevlilerine Sosyal Denge Tazminatı ödenmesine ilişkin olarak imzalanan Sosyal Denge Sözleşmesi ile ilgili 2026 yılı için yetkili Memur Sendikası ile görüşme yapılmasına ve sözleşme metni imzalaması için Belediye Başkanına yetki verilmesine;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ
Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtibi

Burcu ÖZER
Meclis Kâtibi



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 06.01.2026	Karar Numarası: 17	Dönem: Ocak / 2026
	Birleşim: 1	Oturum:1
Evrakın Geldiği Yer: Mali Hizmetler Müdürlüğü		Evrak Tarihi/No:26.12.2025 /106958
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Musa TONGA, Mehmet DİRDİMAN, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Fatih Mete EZGİNER, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Fatih ZEYBEK, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (Katılmadı), Sinan UYAR (İzinli), Emre SANDIKCI (İzinli), Sadettin ALTIN (Katılmadı)	
Kararın Özü	2026 yılı içerisinde Meclis Başkanı ve Meclis Üyelerine, Meclis ve Komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için, 5393 sayılı Belediye Kanununda belirtilen Belediye Başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarın üçte bir oranında Huzur Hakkı ödenmesinin uygun bulunduğuna;	

TALEP:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün Meclis Üyesi huzur hakkı ücretlerinin belirlenmesi ile ilgili müzakeresinin görüşülmesi.

MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ MÜZEKKERESİ:

5393 sayılı Belediye Kanununun Huzur ve izin Hakkı başlıklı 32. Maddesinde " Meclis Başkan ve üyelerine, Meclis komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için, 39' uncu madde uyarınca Belediye Başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere Meclis tarafından belirlenecek miktarda Huzur Hakkı ödenir. Huzur Hakkı ödenecek gün sayısı, 20, 24 ve 25' inci maddelerde belirtilen toplantı günü sayısından fazla olamaz ve Meclis üyelerine aynı gün için birden fazla Huzur Hakkı ödenemez." denilmektedir.

İlgili Kanun hükmü gereğince 2026 yılında: Meclis Başkanı ve Meclis Üyelerine, Meclis ve Komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için, 5393 sayılı Belediye Kanununda belirtilen Belediye Başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarın üçte bir oranında Huzur Hakkı ödenmesi hususunu;

Belediyemiz Meclisine havalesini Olurlarınıza arz ederim.

KARAR:

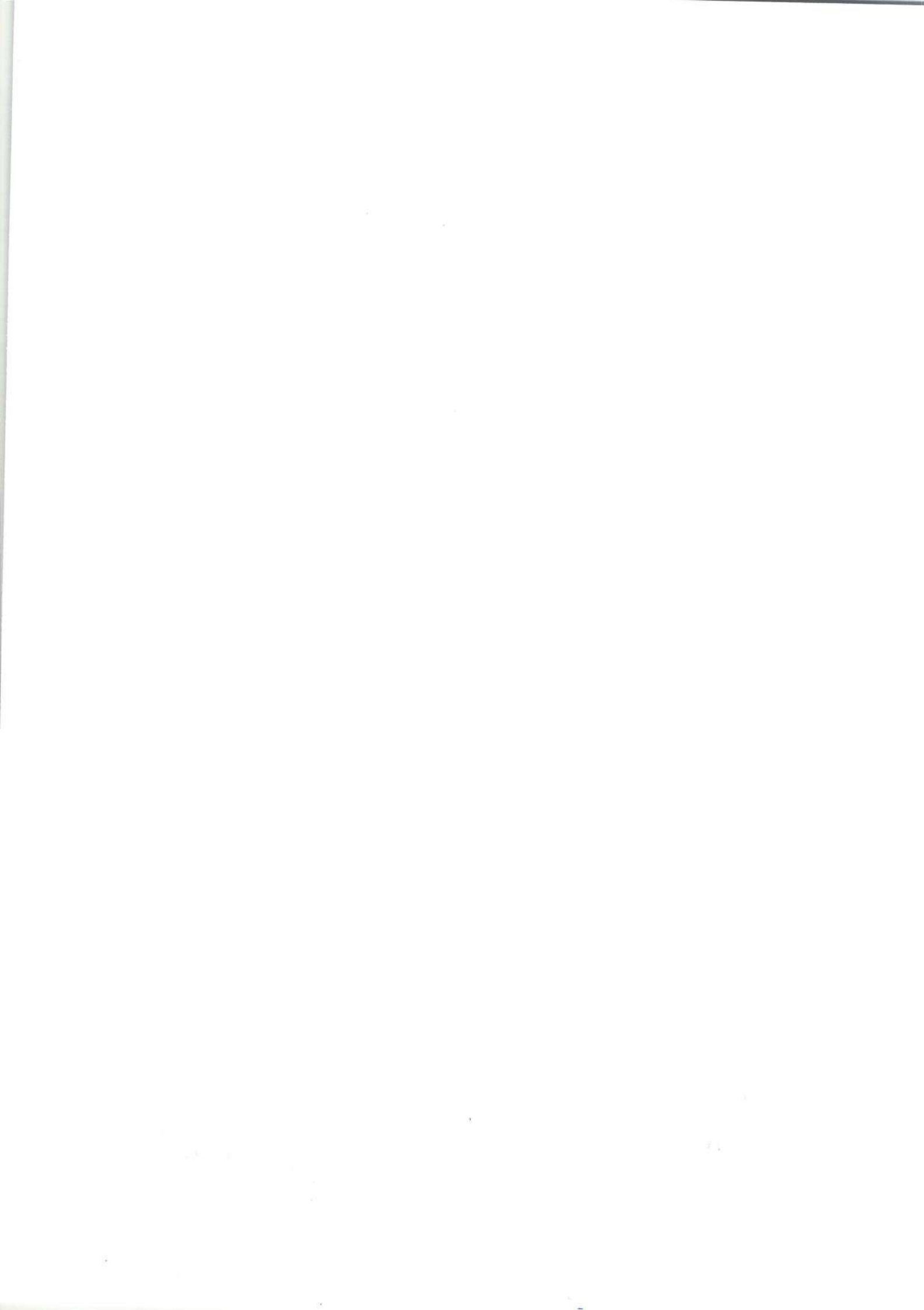
Yapılan görüşmeler sonucunda; 2026 yılı içerisinde Meclis Başkanı ve Meclis Üyelerine, Meclis ve Komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için, 5393 sayılı Belediye Kanununda belirtilen Belediye Başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarın üçte bir oranında Huzur Hakkı ödenmesinin uygun bulunduğuna;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ
Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtibi

Burcu ÖZER
Meclis Kâtibi





T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 06.01.2026	Karar Numarası: 18	Dönem: Ocak / 2026
	Birleşim: 1	Oturum:1
Evrakın Geldiği Yer: Zabıta Müdürlüğü		Evrak Tarihi/No:04.12.2025 /105063
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Musa TONGA, Mehmet DERDİMAN, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Fatih Mete EZGİNER, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Fatih ZEYBEK, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (Katılmadı), Sinan UYAR (İzinli), Emre SANDIKCI (İzinli), Sadettin ALTIN (Katılmadı)	
Kararın Özü	Belediyemiz bünyesinde 657 sayılı Devlet Memurları Kanuna tabii olarak çalışan Zabıta Memurlarına maktuen ödenecek fazla çalışma ücretinin, 01.01.2026 tarihinden geçerli olmak üzere, 2026 Mali Yılı Bütçe Kanununda ön görülen miktar olan 4,045 Türk Lirası olarak uygulanmasının uygun bulunduğu;	

TALEP:

Zabıta Müdürlüğünün 2026 Yılı Zabıta Personeli Maktu Mesai Ücretleri ile ilgili müzekkeresinin görüşülmesi.

ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ MÜZEKKERESİ:

2026 yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanunu K cetvelinin (B) bendinde “ 657 sayılı Devlet Memurları Kanununda belirtilen çalışma süre ve saatlerine bağlı olmaksızın, zabıta ve itfaiye hizmetlerinde fiilen çalışan personele, Belediye Meclisi kararı ile tespit edilen tutar, fazla çalışma ücreti olarak maktuen ödenir ve Ankara, İstanbul ve İzmir Büyükşehir Belediyeleri dışındaki diğer Büyükşehirlerin belediye sınırları içindekiler için 4,045 Türk Lirasını geçemez” denilmektedir.

Bu doğrultuda 2026 Ocak ayı itibariyle Zabıta Müdürlüğü bünyesinde çalışan personele maktuen ödenecek fazla çalışma ücreti miktarının Belediye Meclisimizce belirlenmesi gerektiğinden, Konunun incelenerek karara bağlanmak üzere evrakımızın Belediye Meclisine havalesini arz ederim.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; Belediyemiz bünyesinde 657 sayılı Devlet Memurları Kanuna tabii olarak çalışan Zabıta Memurlarına maktuen ödenecek fazla çalışma ücretinin, 01.01.2026 tarihinden geçerli olmak üzere, 2026 Mali Yılı Bütçe Kanununda ön görülen miktar olan 4,045 Türk Lirası olarak uygulanmasının uygun bulunduğu;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ
Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtibi

Burcu ÖZER
Meclis Kâtibi



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 06.01.2026	Karar Numarası: 19	Dönem: Ocak / 2026
	Birleşim: 1	Oturum: 1
Evrakın Geldiği Yer: Emlak ve İstimlak Müdürlüğü		Evrak Tarihi/No: 22.12.2025 / 106272
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Musa TONGA, Mehmet DERDİMAN, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Fatih Mete EZGİNER, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Fatih ZEYBEK, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (Katılmadı), Sinan UYAR (İzinli), Emre SANDIKCI (İzinli), Sadettin ALTIN (Katılmadı)	
Kararın Özü	Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 3194 Sayılı İmar Kanununun 10. maddesine göre hazırlanan Altieylül Belediyesi 2026-2030 yıllarını kapsayan 5 yıllık İstimlak Programı ile ilgili müzekkeresinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine;	

TALEP:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, 2026 – 2030 İstimlak Programı konulu müzekkeresinin görüşülmesi.

EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ MÜZEKKERESİ:

Belediyemizin 2021 - 2025 yıllarını kapsayan 5 yıllık İstimlak Programı 31.12.2025 tarihi ile sona erecektir.

2026-2030 yıllarını kapsayan 5 yıllık İstimlak Programı için Belediyemizin ilgili Müdürlüklerinden de görüş istenmiş olup Belediyemiz görev alanlarına giren Uygulama İmar Planına göre; Yol, park, belediye hizmet alanı vb. imar fonksiyonlu alanların kamulaştırma işlemleri için 5 yıllık İstimlak Programı listesi yazımız ekinde sunulmuştur.

3194 Sayılı İmar Kanununun 10. maddesine göre hazırlanan Altieylül Belediyesi 2026-2030 yıllarını kapsayan 5 yıllık İstimlak Programını;
OLUR' larınıza arz ederim.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 3194 Sayılı İmar Kanununun 10. maddesine göre hazırlanan Altieylül Belediyesi 2026-2030 yıllarını kapsayan 5 yıllık İstimlak Programı ile ilgili müzekkeresinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ
Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtibi

Burcu ÖZER
Meclis Kâtibi



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 06.01.2026	Karar Numarası: 20	Dönem: Ocak / 2026
	Birleşim: 1	Oturum: 1
Evrakın Geldiği Yer: Emlak ve İstimlak Müdürlüğü		Evrak Tarihi/No: 15.12.2025 / 105627
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Musa TONGA, Mehmet DİRDİMAN, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Fatih Mete EZGİNER, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Fatih ZEYBEK, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (Katılmadı), Sinan UYAR (İzinli), Emre SANDIKCI (İzinli), Sadettin ALTIN (Katılmadı)	
Kararın Özü	İlçemiz Büyükbostancı Mahallesi 107 ada 1 parselde kayıtlı 7.923,39 m ² 'lik "arsa" vasıflı taşınmazın 1.500,00 m ² 'lik (30x50 m) kısmının, sentetik çim yüzeyli futbol sahası yapılması amacıyla Balıkesir Valiliği Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü adına 25 yıllık bedelsiz "İntifa Hakkının" verilip verilmeyeceği ile ilgili müzekkeresinin Plan ve Bütçe Komisyonuna ve Hukuk ve Temel Haklar Komisyonuna havale edilmesine;	

TALEP:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, Büyükbostancı Mahallesi 107 ada 1 parsel İntifa hakkı konulu müzekkeresinin görüşülmesi.

EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ MÜZEKKERESİ:

İlgi (a) sayılı yazı ile mülkiyeti belediyemize ait olan ilçemiz Büyükbostancı Mahallesi 107 ada 1 parselde kayıtlı 7.923,39 m²'lik "arsa" vasıflı taşınmazın 1.500,00 m²'lik (30x50 m) kısmının, sentetik çim yüzeyli futbol sahası yapılması amacıyla Balıkesir Valiliği Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü adına 25 yıllık bedelsiz "İntifa Hakkının" verilmesi talep edilmektedir.

İlgi (b) sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendine göre "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek." belediye meclisinin görevleri arasında yer almaktadır.

İlçemiz Büyükbostancı Mahallesi 107 ada 1 parselde kayıtlı 7.923,39 m²'lik "arsa" vasıflı taşınmazın 1.500,00 m²'lik (30x50 m) kısmının, sentetik çim yüzeyli futbol sahası yapılması amacıyla Balıkesir Valiliği Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü adına 25 yıllık bedelsiz "İntifa Hakkının" verilip verilmeyeceğinin Belediyemiz Meclisince görüşülerek karara bağlanması hususunu;

OLUR' larınıza arz ederim.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; İlçemiz Büyükbostancı Mahallesi 107 ada 1 parselde kayıtlı 7.923,39 m²'lik "arsa" vasıflı taşınmazın 1.500,00 m²'lik (30x50 m) kısmının, sentetik çim yüzeyli futbol sahası yapılması amacıyla Balıkesir Valiliği Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü adına 25 yıllık bedelsiz "İntifa Hakkının" verilip verilmeyeceği ile ilgili müzekkeresinin Plan ve Bütçe Komisyonuna ve Hukuk ve Temel Haklar Komisyonuna havale edilmesine;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ
Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtibi

Burcu ÖZER
Meclis Kâtibi



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 06.01.2026	Karar Numarası: 21	Dönem: Ocak / 2026
	Birleşim: 1	Oturum: 1
Evrakın Geldiği Yer: Emlak ve İstimlak Müdürlüğü		Evrak Tarihi/No: 15.12.2025 / 105627
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Musa TONGA, Mehmet DİRDİMAN, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Fatih Mete EZGİNER, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Fatih ZEYBEK, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (Katılmadı), Sinan UYAR (İzinli), Emre SANDIKCI (İzinli), Sadettin ALTIN (Katılmadı)	
Kararın Özü	İlçemiz Yakupköy Mahallesi 125 ada 16 parsel Mera vasıflı taşınmazın Musa la taşlı namazgah alanı olarak kullanılmak üzere tahsis amacı değişikliği talebi ile ilgili müzekkeresinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine;	

TALEP:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, Yakupköy Mahallesi 125 ada 16 parsel Mera vasıflı taşınmazın Musalla taşlı namazgah alanı olarak kullanılmak üzere tahsis amacı değişikliği talebi ile ilgili müzekkeresinin görüşülmesi.

EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ MÜZEKKERESİ:

Balıkesir ili Altieylül ilçesi Yakupköy mahallesi 125 ada 16 parselde bulunan "Mera" vasıflı taşınmaz üzerine Belediye Hizmetlerinde kullanılmak üzere Yakupköy Mahallesinde yaşayan vatandaşlarımızın ihtiyacı olan musalla taşlı namazgah alanı yapılması talebinde bulunduğu bildirilmiştir.

Yakupköy mahallesi 125 ada 16 parselde bulunan ve 1.790,55 m2 yüzölçümlü taşınmaz "Mera" vasfında olup, taşınmazın 1/1 hissesi Kamu Ortak Malıdır.

Tahsis amacı değişikliğinde bulunulabilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 4342 sayılı Mera Kanununun 14.maddesi (c) fıkrası gereğince Belediye Meclisinde karar alınması gerektiğinden; Mülkiyeti "Kamu Orta Malı" olan "Mera" vasıflı taşınmazın "Musalla taşlı namazgah alanı" olarak kullanılmak üzere tahsis amacı değişikliğine yönelik Belediye Meclis Kararı alınması talep edildiğinden konunun Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilebilmesi için;

Belediye Meclisine havalesini Olur' larınıza arz ederim.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; İlçemiz Yakupköy Mahallesi 125 ada 16 parsel Mera vasıflı taşınmazın Musalla taşlı namazgah alanı olarak kullanılmak üzere tahsis amacı değişikliği talebi ile ilgili müzekkeresinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ
Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtibi

Burcu ÖZER
Meclis Kâtibi





T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 06.01.2026	Karar Numarası: 22	Dönem: Ocak / 2026
	Birleşim: 1	Oturum: 1
Evrakın Geldiği Yer: Emlak ve İstimlak Müdürlüğü		Evrak Tarihi/No:02.01.2026 /107582
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Musa TONGA, Mehmet DİRDİMAN, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğanç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Fatih Mete EZGİNER, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Fatih ZEYBEK, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (Katılmadı), Sinan UYAR (İzinli), Emre SANDIKCI (İzinli), Sadettin ALTIN (Katılmadı)	
Kararın Özü	İlçemiz Küçükbostancı mahallesinde mülkiyeti Belediyemize ait "Tarla" vasıflı 123 ada 16 parselin 62,88 m ² 'lik kısmından, "Arsa" vasıflı 123 Ada 17 parselin 327,35 m ² 'lik kısmından olmak üzere, toplamda 390,23 m ² 'lik alanın vaziyet planında gösterilen koordinatların içme suyu iletim hattı olarak kullanılmak üzere, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 30'uncu maddesi kapsamında Balıkesir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'nün (Baski) lehine bedelsiz irtifak hakkı tesisi kurulması ile ilgili müzekkeresinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine;	

TALEP:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün, Küçükbostancı Mahallesi 123 ada 16 ve 17 parseller parsel İrtifak hakkı tesisi konulu müzekkeresinin görüşülmesi.

EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ MÜZEKKERESİ:

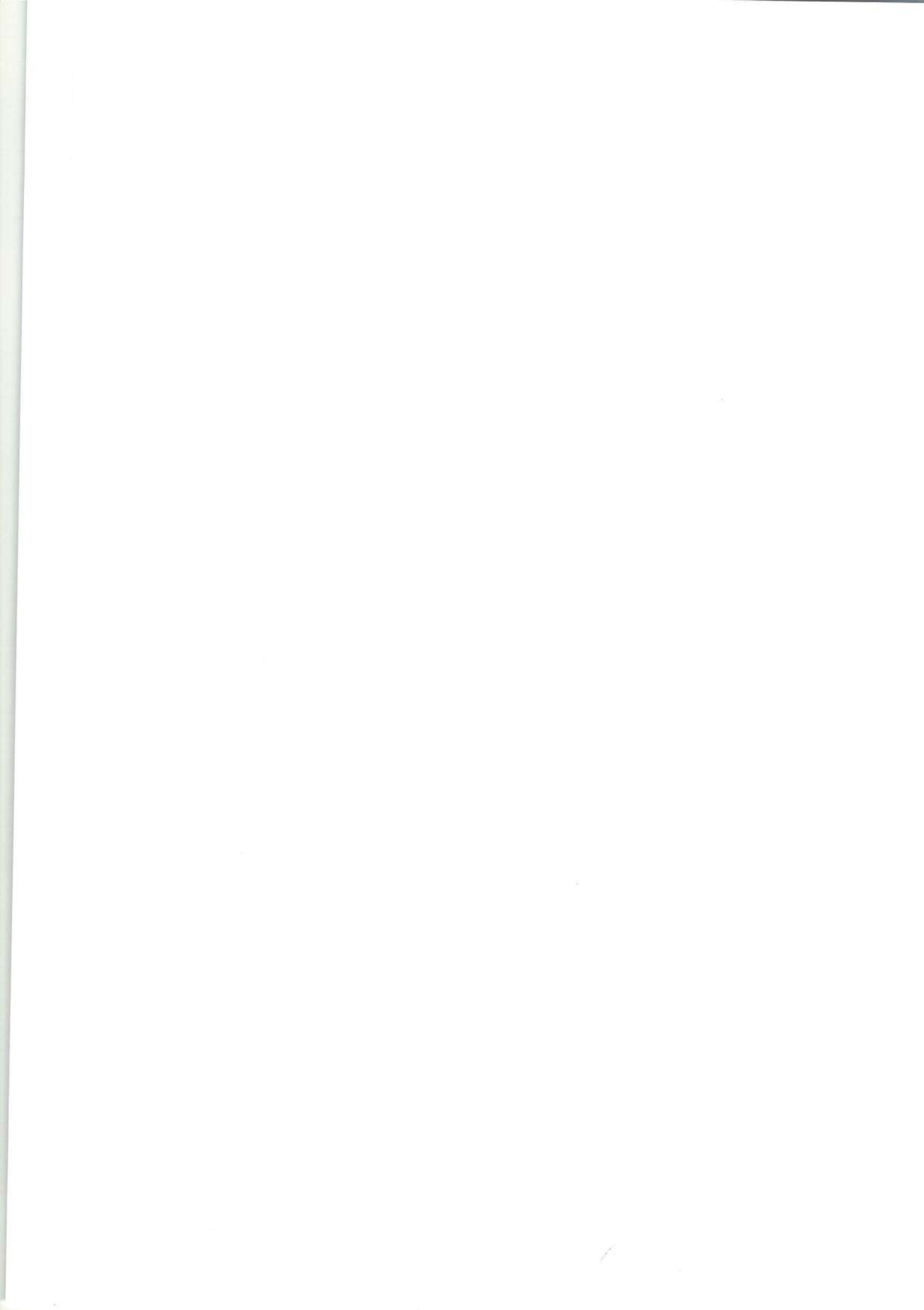
Baski Genel Müdürlüğü uhdesinde Balıkesir merkez içme suyu ihtiyacının karşılanması amacıyla "Ovaköy Kuyular Bölgesi 1. Etap İçme suyu İletim Hattı Projesi" kapsamında içme suyu iletim hattı güzergahı projesinde belirtilen kısımları için, Genel Müdürlük Makamınca 18.12.2025 tarihli ve 307 sayılı Yönetim Kurulu Kararı alınarak, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 30'uncu maddesi kapsamında irtifak hakkı tesisi kurulması işlemlerine başlandığı bildirilmiştir.

Bu kapsamda, ilimiz Altieylül ilçesi Küçükbostancı mahallesinde mülkiyeti Belediyemize ait "Tarla" vasıflı 123 ada 16 parselin 62,88 m²'lik kısmından, "Arsa" vasıflı 123 Ada 17 parselin 327,35 m²'lik kısmından olmak üzere, toplamda 390,23 m²'lik alanın içme suyu iletim hattı olarak kullanılmak üzere, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 30'uncu maddesi kapsamında Baski lehine bedelsiz irtifak hakkı tesisi kurulmasının değerlendirilmesi ve uygun görülmesi halinde, uygun görüşe ait kararımızın gönderilmesi istenmiştir.

Balıkesir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'nün (Baski) Altieylül ilçesi Küçükbostancı mahallesinde mülkiyeti Belediyemize ait "Tarla" vasıflı 123 ada 16 parselden ve 123 Ada 17 parselden içme suyu iletim hattı İrtifak tesisi izin alanlarının 1/1000 ölçekli vaziyet planında koordinatları gösterilmiştir.

İrtifak hakkı tesisi için Belediye Meclisince karar alınması gerektiğinden; Altieylül ilçesi Küçükbostancı mahallesinde mülkiyeti Belediyemize ait "Tarla" vasıflı 123 ada 16 parselin 62,88 m²'lik kısmından, "Arsa" vasıflı 123 Ada 17 parselin 327,35 m²'lik kısmından olmak üzere, toplamda 390,23 m²'lik alanın vaziyet planında gösterilen koordinatların içme suyu iletim hattı olarak kullanılmak üzere, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 30'uncu maddesi kapsamında Balıkesir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'nün (Baski) lehine bedelsiz irtifak hakkı tesisi kurulmasının Belediyemiz meclisinde görüşülmesi için;

Konunun Belediye Meclisine havalesini Olur' larınıza arz ederim.



KARAR:

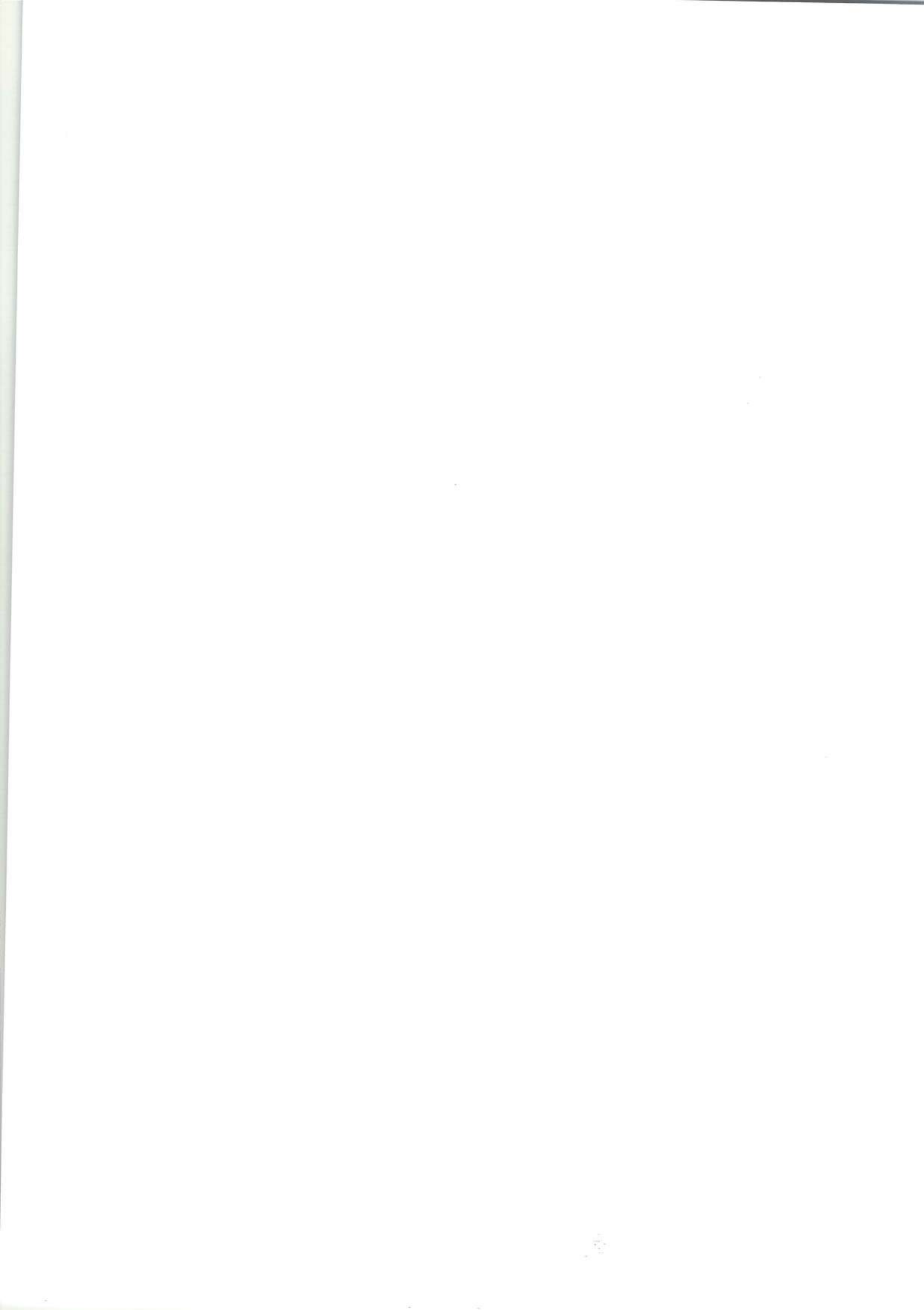
Yapılan görüşmeler sonucunda; İlçemiz Küçükbostancı mahallesinde mülkiyeti Belediyemize ait "Tarla" vasıflı 123 ada 16 parselin 62,88 m²'lik kısmından, "Arsa" vasıflı 123 Ada 17 parselin 327,35 m²'lik kısmından olmak üzere, toplamda 390,23 m²'lik alanın vaziyet planında gösterilen koordinatların içme suyu iletim hattı olarak kullanılmak üzere, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 30'uncu maddesi kapsamında Balıkesir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'nün (Baski) lehine bedelsiz irtifak hakkı tesisi kurulması ile ilgili müzakeresinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine;

Oy birliğı ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ
Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtibi

Burcu ÖZER
Meclis Kâtibi





T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 06.01.2026	Karar Numarası: 23	Dönem: Ocak / 2026
	Birleşim: 1	Oturum: 1
Evrakın Geldiği Yer: Emlak ve İstimlak Müdürlüğü		Evrak Tarihi/No: 02.01.2026 / 107608
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Musa TONGA, Mehmet DERDİMAN, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Fatih Mete EZGİNER, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Fatih ZEYBEK, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (Katılmadı), Sinan UYAR (İzinli), Emre SANDIKCI (İzinli), Sadettin ALTIN (Katılmadı)	
Kararın Özü	İmar Planı kararı bulunan yerlerde İmar Planı kararları uyarınca kapanan kadastral yolların Altieylül Belediyesi adına tescilli Mülkiyeti Belediyemize ait şuyulu veya hisseli parsellerin satışı veya trampası ile ilgili olarak; Balıkesir İli Altieylül İlçemiz sınırları içerisinde yer alan ve İmar Planı kararları bulunan muhtelif mahallelerimizdeki imar parsellerinden İmar Planı kararları uyarınca kapanan kadastral yolların 2644 sayılı Tapulama Kanununun 21. maddesine göre Altieylül Belediyesi adına tescilli, Altieylül Belediyesi olarak tescil edilen parseller ile Mülkiyeti Altieylül Belediyesi adına kayıtlı olup İmar Planına göre şuyulu bulunan tam veya hisseli parsellerin 3194 Sayılı İmar Kanununun 17. maddesi uyarınca şuyulu veya hisseli parsel satış veya trampası; satış veya trampa ile ilgili iş/işlemlerin 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu kapsamında yürütülebilmesi ve ayrıca Altieylül Belediyesi' ne diğer kamu kurumlarından yapılacak olan şartlı ve şartsız taşınmazların alımı için 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18 (e) bendinde; "Taşınmaz mal alımına; satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın Kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; 3 yıldan fazla kiralanmasına ve süresi 30 yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tahsisine karar vermek" görev ve yetkisi Belediye Meclisi' nde olduğundan; konu hakkında Belediye Meclisi' ne karar alınmasını; Tescil, Satış veya Trampa iş/işlemlerinin mezkur yasalar kapsamında yürütülmesini sağlamak amacıyla 2026 yılı için Belediye Encümeni' ne yetki verilmesine;	

TALEP:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, Tescil, Satış veya trampa iş/ işlemlerinin mezkur yasalar kapsamında yürütülmesini sağlamak amacıyla Belediye Encümenine Yetki Verilmesi konulu müzakeresinin görüşülmesi.

EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ MÜZEKKERESİ:

İmar Planı kararı bulunan yerlerde İmar Planı kararları uyarınca kapanan kadastral yolların Altieylül Belediyesi adına tescilli Mülkiyeti Belediyemize ait şuyulu veya hisseli parsellerin satışı veya trampası ile ilgili olarak; Balıkesir İli Altieylül İlçemiz sınırları içerisinde yer alan ve İmar Planı kararları bulunan muhtelif mahallelerimizdeki imar parsellerinden İmar Planı kararları uyarınca kapanan kadastral yolların 2644 sayılı Tapulama Kanununun 21. maddesine göre Altieylül Belediyesi adına tescilli, Altieylül Belediyesi olarak tescil edilen parseller ile Mülkiyeti Altieylül Belediyesi adına kayıtlı olup İmar Planına göre şuyulu bulunan tam veya hisseli parsellerin 3194 Sayılı İmar Kanununun 17. maddesi uyarınca şuyulu veya hisseli parsel satış veya trampası; satış veya trampa ile ilgili iş/işlemlerin 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu kapsamında yürütülebilmesi ve ayrıca Altieylül Belediyesi' ne diğer kamu kurumlarından yapılacak olan şartlı ve şartsız taşınmazların alımı için 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18 (e) bendinde; "Taşınmaz mal alımına; satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın Kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; 3 yıldan fazla kiralanmasına ve süresi 30 yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tahsisine karar vermek" görev ve yetkisi Belediye Meclisi' nde olduğundan; konu hakkında Belediye Meclisi' ne karar alınmasını; Tescil, Satış veya Trampa iş/işlemlerinin mezkur yasalar kapsamında yürütülmesini sağlamak amacıyla Belediye Encümeni' ne yetki verilmesi için Belediye Meclisine havalesini;

Olur' larınıza arz ederim.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; İmar Planı kararı bulunan yerlerde İmar Planı kararları uyarınca kapanan kadastral yolların Altıeylül Belediyesi adına tescilli Mülkiyeti Belediyemize ait şuyulu veya hisseli parsellerin satışı veya trampası ile ilgili olarak; Balıkesir İli Altıeylül İlçemiz sınırları içerisinde yer alan ve İmar Planı kararları bulunan muhtelif mahallelerimizdeki imar parsellerinden İmar Planı kararları uyarınca kapanan kadastral yolların 2644 sayılı Tapulama Kanununun 21. maddesine göre Altıeylül Belediyesi adına tescili, Altıeylül Belediyesi olarak tescil edilen parseller ile Mülkiyeti Altıeylül Belediyesi adına kayıtlı olup İmar Planına göre şuyulu bulunan tam veya hisseli parsellerin 3194 Sayılı İmar Kanununun 17. maddesi uyarınca şuyulu veya hisseli parsel satış veya trampa; satış veya trampa ile ilgili iş/işlemlerin 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu kapsamında yürütülebilmesi ve ayrıca Altıeylül Belediyesi' ne diğer kamu kurumlarından yapılacak olan şartlı ve şartsız taşınmazların alımı için 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18 (e) bendinde; "Taşınmaz mal alımına; satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın Kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; 3 yıldan fazla kiralanmasına ve süresi 30 yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tahsisine karar vermek" görev ve yetkisi Belediye Meclisi' nde olduğundan; konu hakkında Belediye Meclisi' nce karar alınmasını; Tescil, Satış veya Trampa iş/işlemlerinin mezkur yasalar kapsamında yürütülmesini sağlamak amacıyla 2026 yılı için Belediye Encümeni' ne yetki verilmesine;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ
Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtibi

Burcu ÖZER
Meclis Kâtibi





T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 06.01.2026	Karar Numarası: 24	Dönem: Ocak / 2026
	Birleşim: 1	Oturum: 1
Evrakın Geldiği Yer: Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	Evrak Tarihi/No:02.01.2026 /107582	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Musa TONGA, Mehmet DERDİMAN, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Fatih Mete EZGİNER, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Fatih ZEYBEK, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (Katılmadı), Sinan UYAR (İzinli), Emre SANDIKCI (İzinli), Sadettin ALTIN (Katılmadı)	
Kararın Özü	İlçemiz Yakupköy Mahallesi 141 ada 55 ve 52 parseller; Köy Yerleşik Alan Sınırları içinde kaldığından, Yakupköy Köy Kent Kamulaştırma Projesine göre Köy içi Yollarının 4650 sayılı Kanun ile değişik 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa göre öncelikli satın alma veya Kamulaştırma işlemlerine başlanması için Altieylül Belediyesi 5 yıllık Ek İmar ve İstimlak Programına alınması ile ilgili müzekkeresinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine;	

TALEP:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, Yakupköy Köy Kent Kamulaştırma Projesi- Kamulaştırma Programı konulu müzekkeresinin görüşülmesi.

EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ MÜZEKKERESİ:

Balıkesir İli Altieylül İlçesi Yakupköy Mahallesiindeki mevcut Yapı Stokunun %70'i Depreme Dirençli Yapı olmadığından Kırsal Mahallede yaşayan vatandaşlarımızın arsa ihtiyacının karşılanması amacıyla Köy Yerleşik Alan Sınırları içinde Köy Kent Projesi hazırlanarak ekte sunulmuştur.

Yakupköy Mahallesi 141 ada 55 ve 52 parseller Köy Yerleşik Alan Sınırları içinde Plansız Alandakalmaktadır.

442 sayılı Köy Kanununa göre; Kırsal Mahalleden göçün önlenmesi ve yaşam standartlarının yükseltilmesi,

775 sayılı Gecekondu Önleme Kanununa göre; Kırsal Mahallede yaşayan vatandaşlarımızın kaçak yapılaşmayı önlemek için Köy Yerleşik Alan Sınırları içinde ihtiyaç sahiplerine imara uygun arsa üretilmesi,

3367 sayılı Köy Yerleşme Alanı Uygulama Yönetmeliğine göre; Kırsal Mahallede yaşayan vatandaşlarımızın arsa ihtiyacının karşılanması.

6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Kanununa göre; MTA Diri Fay Haritasında Altieylül İlçemiz 1. Derece Deprem Bölgesinde kaldığından olası Doğal Afetlere hazırlık amacıyla Depreme Dirençli Bina Stokunun artırılması gerekmektedir.

3194 sayılı İmar Kanunu 27. maddesinin 4. fıkrasında; "Onaylı Üst Kademe Planlarda aksine hüküm bulunmadığı hallerde Köy Yerleşik Alan Sınırları içinde Köyün ana yolları ve genişlikleri; halihazır harita veya kadastro paftaları üzerinde Belediye Sınırı İl Sınırı olan yerlerde ilgili İlçe Meclis Kararı ile diğer yerlerde ise İl Genel Meclisi Kararı ile belirlenir. Belirlenen yollar, İfraz ve Tevhid sureti ile Uygulama İmar Planı Kararı aranmaksızın Kamu Yararı Kararı alınarak oluşturulur." denildiğinden;

Balıkesir İli Altieylül İlçesi Yakupköy Mahallesi 141 ada 55 ve 52 parseller; Köy Yerleşik Alan Sınırları içinde kaldığından, Yakupköy Köy Kent Kamulaştırma Projesine göre Köy içi Yollarının 4650 sayılı Kanun ile değişik 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa göre öncelikli satın alma veya Kamulaştırma işlemlerine başlanması için Altieylül Belediyesi 5 yıllık Ek İmar ve İstimlak Programına alınması için evrakımızın Altieylül Belediye Meclisine Havale edilmesi hususunu;

Olurlarınıza arz ederim.

KARAR:

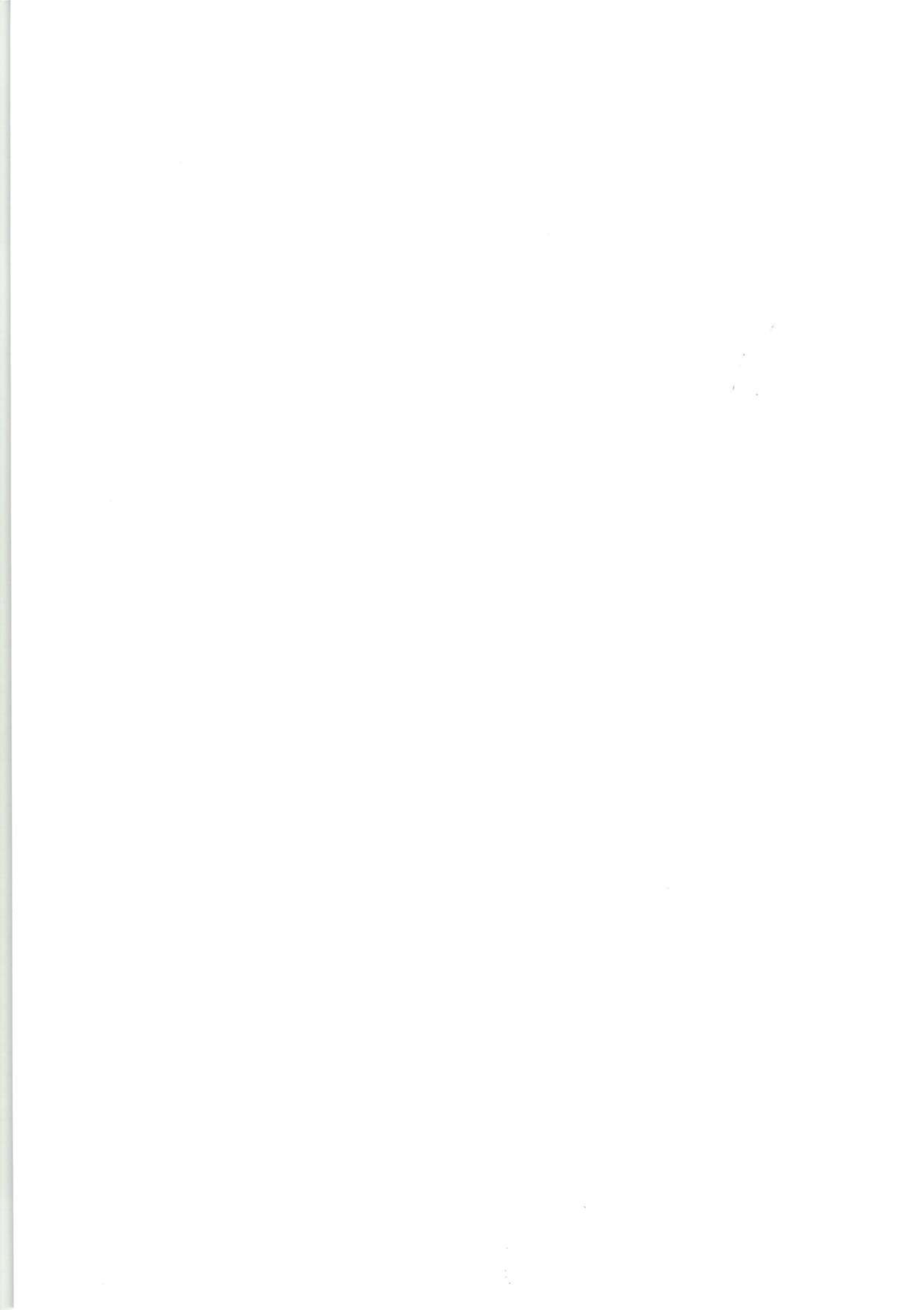
Yapılan görüşmeler sonucunda; İlçemiz Yakupköy Mahallesi 141 ada 55 ve 52 parseller; Köy Yerleşik AlanSınırları içinde kaldığından, Yakupköy Köykent Kamulaştırma Projesine göre Köy içi Yollarının 4650sayılı Kanun ile değişik 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa göre öncelikli satın alma veya Kamulaştırma işlemlerine başlanılması için Altıeylül Belediyesi 5 yıllık Ek İmar ve İstimlak Programına alınması ile ilgili müzakeresinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ
Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtibi

Burcu ÖZER
Meclis Kâtibi





T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 06.01.2026	Karar Numarası: 25	Dönem: Ocak / 2026
	Birleşim: 1	Oturum: 1
Evrakın Geldiği Yer: Emlak ve İstimlak Müdürlüğü		Evrak Tarihi/No:02.01.2026 /107612
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Musa TONGA, Mehmet DERDİMAN, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Fatih Mete EZGİNER, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Fatih ZEYBEK, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (Katılmadı), Sinan UYAR (İzinli), Emre SANDIKCI (İzinli), Sadettin ALTIN (Katılmadı)	
Kararın Özü	Mülkiyeti Altieylül Belediyesine ait Ayşebacı Mahallesi 119 ada 1 parseldeki 21, 22, 23, 24 ,25, 26, 27,28, 31 ve 32 nolu Bağımsız Bölümler, Paşaköy Mahallesinde 108 ada 44, 45, 46, 47 ve 48 parseller, Gaziosmanpaşa Mahallesi 14165 ada 5 parsel ve Küçükbostancı Mahallesi 123 ada 17 parselin Altieylül Belediyemizin %100 İştiraki olan Altaş Altieylül Gıda Turizm Termal Enerji İnşaat Oto Kiralama Anonim Şirketine ait Sosyal Güvenlik Kurumunuzdaki borçlarına karşılık Mahsuplaşma ve Tapu Devri işlemleri için 5393 sayılı Belediye Kanununun 18-emaddesine göre Altieylül Belediye Başkanı Hakan ŞEHİRLİ ve Altieylül Belediye Encümenine Yetki verilmesi ile ilgili müzekkeresinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine;	

TALEP:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, Sgk Mahsuplaşma ve Tapu Devri – Yetki verilmesi konulu müzekkeresinin görüşülmesi.

EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ MÜZEKKERESİ:

Balıkesir İli Altieylül İlçesinde mülkiyeti Altieylül Belediyesine ait Ayşebacı Mahallesi 119 ada 1 parseldeki 21, 22, 23, 24 ,25, 26, 27, 28, 31 ve 32 nolu Bağımsız Bölümler, Paşaköy Mahallesinde 108ada 44, 45, 46, 47 ve 48 parseller, Gaziosmanpaşa Mahallesi 14165 ada 5 parsel ve Küçükbostancı Mahallesi 123 ada 17 parselin; Altieylül Belediyemizin %100 İştiraki olan Altaş Altieylül Gıda Turizm Termal Enerji İnşaat Oto Kiralama Anonim Şirketine ait Sosyal Güvenlik Kurumunuzdaki borçlarına karşılık İlgi(a) sayılı yazımız ile Mahsuplaşma ve Tapu Devri yapılmasını talep edilmiştir.

Balıkesir Sosyal Güvenlik İl Müdürlüğünün İlgi(b) sayılı yazısı ile Altieylül İlçesinde mülkiyeti Altieylül Belediyesine ait Ayşebacı Mahallesi 119 ada 1 parseldeki 21, 22, 23, 24 ,25, 26, 27,28, 31 ve 32nolu Bağımsız Bölümler, Paşaköy Mahallesinde 108 ada 44, 45, 46, 47 ve 48 parseller, Gaziosmanpaşa Mahallesi 14165 ada 5 parsel ve Küçükbostancı Mahallesi 123 ada 17 parsellerin; SGK Komisyonunca belirlenen bedel ve şartlar ile SGK Kurumuna Tapu Devrinin Tebliğ tarihinden itibaren 45 gün içinde Altieylül Belediyenizce kabul edildiğinin bildirilmesi halinde Sosyal Güvenlik Kurumu Yönetim Kurulunun Onayına sunulacağı belirtilmektedir.

6183 sayılı Kanun ile takip edilen alacaklar için Borçluların Taşınmazlarının Alınmasına İlişkin Usul ve Esaslarına göre; Balıkesir İli Altieylül İlçesinde mülkiyeti Altieylül Belediyesine ait Ayşebacı Mahallesi 119 ada 1 parseldeki 21, 22, 23, 24 ,25, 26, 27,28, 31 ve 32 nolu Bağımsız Bölümler, Paşaköy Mahallesinde 108 ada 44, 45, 46, 47 ve 48 parseller, Gaziosmanpaşa Mahallesi 14165 ada 5 parsel ve Küçükbostancı Mahallesi 123 ada 17 parselin Altieylül Belediyemizin %100 İştiraki olan Altaş Altieylül Gıda Turizm Termal Enerji İnşaat Oto Kiralama Anonim Şirketine ait Sosyal Güvenlik Kurumunuzdaki borçlarına karşılık Mahsuplaşma ve Tapu Devri işlemleri için 5393 sayılı Belediye Kanununun 18-emaddesine göre Altieylül Belediye Başkanı Hakan ŞEHİRLİ ve Altieylül Belediye Encümenine Yetki verilmesi hususunun görüşülmek üzere evrakımızın Belediye Meclisine havale edilmesini;

Olurlarınıza arz ederim.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; Mülkiyeti Altıeylül Belediyesine ait Ayşebacı Mahallesi 119 ada 1 parseldeki 21, 22, 23, 24 ,25, 26, 27,28, 31 ve 32 nolu Bağımsız Bölümler, Paşaköy Mahallesinde 108 ada 44, 45, 46, 47 ve 48 parseller, Gaziosmanpaşa Mahallesi 14165 ada 5 parsel ve Küçükbostancı Mahallesi 123 ada 17 parselin Altıeylül Belediyemizin %100 İştiraki olan Altaş Altıeylül Gıda Turizm Termal Enerji İnşaat Oto Kiralama Anonim Şirketine ait Sosyal Güvenlik Kurumunuzdaki borçlarına karşılık Mahsuplaşma ve Tapu Devri işlemleri için 5393 sayılı Belediye Kanununun 18-emaddesine göre Altıeylül Belediye Başkanı Hakan ŞEHİRLİ ve Altıeylül Belediye Encümenine Yetki verilmesi ile ilgili müzekkeresinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine;

Oy birliğı ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ
Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtibi

Burcu ÖZER
Meclis Kâtibi



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 06.01.2026	Karar Numarası: 26	Dönem: Ocak / 2026
	Birleşim: 1	Oturum: 1
Evrakın Geldiği Yer: İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğü		Evrak Tarihi/No: 24.12.2025 /106475
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Musa TONGA, Mehmet DERDİMAN, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğanç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Fatih Mete EZGİNER, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Fatih ZEYBEK, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (Katılmadı), Sinan UYAR (İzinli), Emre SANDIKCI (İzinli), Sadettin ALTIN (Katılmadı)	
Kararın Özü	<p>Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü tarafından belediyeler, bağlı idareler ve birlikler tarafından kullanılacak 2026-2028 Dönemi Mahalli İdareler Bütçe Hazırlama Rehberi yayımlanmıştır. İlgili rehber kapsamında yerel yönetimler program bütçe sistemine geçiş yapmış ve bütçeler, Rehberde belirlenmiş olan Program-Alt Program-Faaliyet-Alt Faaliyet başlıklarına uygun biçimde hazırlanmıştır. Dolayısıyla 2025-2029 Stratejik Planında yer alan Hedef Kartlarında belirlenmiş olan faaliyetler, performans göstergelerinde değişiklik yapılması gerekliliği meydana gelmiştir. Belediyemiz Meclisi tarafından 02.10.2025 tarih 157 karar sayılı onayı ile Gelirler Müdürlüğü, 02.12.2025 tarih 235 karar sayısı ile "Mezarlıklar Müdürlüğü" ve "İşletme ve İştirakler Müdürlüğü" kurulmuştur. İlgili Müdürlüklerin Stratejik Planımızda yürütecekleri faaliyetlere yönelik hedef kartlarına işlenmesi Stratejik Planın güncellenmesini elzem hale getirmiştir. Bu nedenle Belediyemiz Meclisi tarafından onaylanmış 2025-2029 yıllarını kapsayan Stratejik Planın güncellenmesi gerekmektedir. "Kamu İdarelerince Hazırlanacak Stratejik Planlar ve Performans Programları İle Faaliyet Raporlarına İlişkin Usul Ve Esaslar Hakkında Yönetmelik", Güncelleme başlığı altında; · Madde 15 1. bendi "Güncelleme; misyon, vizyon ve amaçlar değiştirilmeden stratejik plan döneminin kalan yılları için hedef kartlarında yapılan değişikliklerdir." · İlgili Maddenin 5. bendi; Mahalli idareler tarafından alınan güncelleme kararı, gerekçesi ve güncellenecek hususlarla birlikte ilgili meclislerinin onayına sunulur. · Aynı Maddenin 6. bendinde ise "Mahalli idareler tarafından güncellenen stratejik plan, ilgili meclisinde bütçeden önce görüşülerek kabul edilir." Şeklinde ifade edilmektedir. Belediyemiz Meclisi tarafından onaylanmış 2025-2029 yıllarını kapsayan Stratejik Planın bahsi geçen Yönetmeliğin ilgili maddelerine uygun şekilde amaç ve hedeflerde herhangi bir değişiklik yapılmadan hedef kartlarında belirtilen faaliyetler, performans göstergeleri, maliyet tahminleri, riskler, tespitler ve ihtiyaçlar bölümlerinde gerekli güncellenmenin yapılmasına;</p>	

TALEP:

İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğünün, 2025- 2029 Stratejik Planın Güncellenmesi konulu müzakeresinin görüşülmesi.

İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ VE SIFIR ATIK MÜDÜRLÜĞÜ MÜZEKKERESİ:

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü tarafından belediyeler, bağlı idareler ve birlikler tarafından kullanılacak 2026-2028 Dönemi Mahalli İdareler Bütçe Hazırlama Rehberi yayımlanmıştır. İlgili rehber kapsamında yerel yönetimler program bütçe sistemine geçiş yapmış ve bütçeler, Rehberde belirlenmiş olan Program-Alt Program-Faaliyet-Alt Faaliyet başlıklarına uygun biçimde hazırlanmıştır. Dolayısıyla 2025-2029 Stratejik Planında yer alan Hedef Kartlarında belirlenmiş olan faaliyetler, performans göstergelerinde değişiklik yapılması gerekliliği meydana gelmiştir.

Yine Belediyemiz Meclisi tarafından 02.10.2025 tarih 157 karar sayılı onayı ile Gelirler Müdürlüğü, 02.12.2025 tarih 235 karar sayısı ile "Mezarlıklar Müdürlüğü" ve "İşletme ve İştirakler Müdürlüğü" kurulmuştur. İlgili Müdürlüklerin Stratejik Planımızda yürütecekleri faaliyetlere yönelik hedef kartlarına işlenmesi Stratejik Planın güncellenmesini elzem hale getirmiştir.

Bu nedenle Belediyemiz Meclisi tarafından onaylanmış 2025-2029 yıllarını kapsayan Stratejik Planın güncellenmesi gerekmektedir.

"Kamu İdarelerince Hazırlanacak Stratejik Planlar ve Performans Programları İle Faaliyet Raporlarına İlişkin Usul Ve Esaslar Hakkında Yönetmelik", Güncelleme başlığı altında;

· Madde 15 1. bendi "Güncelleme; misyon, vizyon ve amaçlar değiştirilmeden stratejik plan döneminin kalan yılları için hedef kartlarında yapılan değişikliklerdir."

· İlgili Maddenin 5. bendi; Mahalli idareler tarafından alınan güncelleme kararı, gerekçesi ve güncellenecek hususlarla birlikte ilgili meclislerinin onayına sunulur.

· Aynı Maddenin 6. bendinde ise "Mahallî idareler tarafından güncellenen stratejik plan, ilgili meclisinde bütçeden önce görüşülerek kabul edilir." şeklinde ifade edilmektedir. Belediyemiz Meclisi tarafından onaylanmış 2025-2029 yıllarını kapsayan Stratejik Planın bahsi geçen Yönetmeliğin ilgili maddelerine uygun şekilde amaç ve hedeflerde herhangi bir değişiklik yapılmadan hedef kartlarında belirtilen faaliyetler, performans göstergeleri, maliyet tahminleri, riskler, tespitler ve ihtiyaçlar bölümlerinde gerekli güncellenmenin yapılması hususunun;

Makamınızca uygun görüldüğü takdirde Belediyemiz Meclisine havalesini Olur'larınıza arz ederim.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü tarafından belediyeler, bağlı idareler ve birlikler tarafından kullanılacak 2026-2028 Dönemi Mahalli İdareler Bütçe Hazırlama Rehberi yayımlanmıştır. İlgili rehber kapsamında yerel yönetimler program bütçe sistemine geçiş yapmış ve bütçeler, Rehberde belirlenmiş olan Program-Alt Program-Faaliyet-Alt Faaliyet başlıklarına uygun biçimde hazırlanmıştır. Dolayısıyla 2025-2029 Stratejik Planında yer alan Hedef Kartlarında belirlenmiş olan faaliyetler, performans göstergelerinde değişiklik yapılması gerekliliği meydana gelmiştir. Belediyemiz Meclisi tarafından 02.10.2025 tarih 157 karar sayılı onayı ile Gelirler Müdürlüğü, 02.12.2025 tarih 235 karar sayısı ile "Mezarlıklar Müdürlüğü" ve "İşletme ve İştirakler Müdürlüğü" kurulmuştur. İlgili Müdürlüklerin Stratejik Planımızda yürütecekleri faaliyetlere yönelik hedef kartlarına işlenmesi Stratejik Planın güncellenmesini elzem hale getirmiştir.

Bu nedenle Belediyemiz Meclisi tarafından onaylanmış 2025-2029 yıllarını kapsayan Stratejik Planın güncellenmesi gerekmektedir.

"Kamu İdarelerince Hazırlanacak Stratejik Planlar ve Performans Programları İle Faaliyet Raporlarına İlişkin Usul Ve Esaslar Hakkında Yönetmelik", Güncelleme başlığı altında;

· Madde 15 1. bendi "Güncelleme; misyon, vizyon ve amaçlar değiştirilmeden stratejik plan döneminin kalan yılları için hedef kartlarında yapılan değişikliklerdir."

· İlgili Maddenin 5. bendi; Mahallî idareler tarafından alınan güncelleme kararı, gerekçesi ve güncellenecek hususlarla birlikte ilgili meclislerinin onayına sunulur.

Aynı Maddenin 6. bendinde ise "Mahallî idareler tarafından güncellenen stratejik plan, ilgili meclisinde bütçeden önce görüşülerek kabul edilir." şeklinde ifade edilmektedir. Belediyemiz Meclisi tarafından onaylanmış 2025-2029 yıllarını kapsayan Stratejik Planın bahsi geçen Yönetmeliğin ilgili maddelerine uygun şekilde amaç ve hedeflerde herhangi bir değişiklik yapılmadan hedef kartlarında belirtilen faaliyetler, performans göstergeleri, maliyet tahminleri, riskler, tespitler ve ihtiyaçlar bölümlerinde gerekli güncellenmenin yapılmasına;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ
Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtibi

Burcu ÖZER
Meclis Kâtibi





T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 06.01.2026	Karar Numarası: 27	Dönem: Ocak / 2026
	Birleşim: 1	Oturum: 1
Evrakın Geldiği Yer: Temizlik İşleri Müdürlüğü		Evrak Tarihi/No: 05.01.2026 / 107553
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Musa TONGA, Mehmet DERDİMAN, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Fatih Mete EZGİNER, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Fatih ZEYBEK, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (Katılmadı), Sinan UYAR (İzinli), Emre SANDIKCI (İzinli), Sadettin ALTIN (Katılmadı)	
Kararın Özü	Temizlik İşleri Müdürlüğünün Temizlik İşleri Altyapı Bedeli konulu müzekkeresinin Tarife Komisyonuna havale edilmesine;	

TALEP:

Temizlik İşleri Müdürlüğünün Temizlik İşleri Altyapı Bedeli konulu müzekkeresinin görüşülmesi.

TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ MÜZEKKERESİ:

Altieylül İlçesine bağlı Merkez ve Kırsal Mahallelerde Konut, Ticaret, Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı, Sanayi, Market, Lokanta, Kreş, Eğitim Kurumları, Resmi Daireler vb. alanlarda Temizlik Hizmetleri TSE uygun malzemeden üretilmiş Yer Üstü Çöp Konteyner veya Yeraltı (YERKON) Çöp Konteyner yerlerinin Yapı Ruhsatı aşamasında eki Mimari Proje Vaziyet Planında belirlenmesi Temizlik İşleri Müdürlüğümüzce yapılmaktadır.

Altieylül Belediye Meclisinin 02.12.2025 tarih 207 nolu Kararı ile Konut Alanlarında; 1-16 bağımsız bölümler için 770-1100 litre kapasiteli iki adet Yer Üstü Çöp Konteyneri 17-24 bağımsız bölümler için 2500 litre kapasiteli Yer Üstü Çöp Konteyneri 25 ve üzeri bağımsız bölümler için 5000 litre kapasiteli Yer Altı Çöp Konteyneri Ticaret, tüm sanayi alanları Konut Dışı Kentsel Çalışma vb. Alanlarda 1000 m²'ye kadar olan ve 1000 m²'yi aşan yapılarda TSE Standartlarında üretilmiş vinç ve çöp kamyonu ile boşaltılabilen yapı sahibi veya muhatabı tarafından kendi imkanları ile Yer Altı ve Yer Üstü Çöp Konteynerleri temin edilerek Temizlik İşleri Müdürlüğünün uygun gördüğü yere konulacaktır.

Ancak Temizlik İşleri Altyapısının Yapı Ruhsatı aşamasında yerinin belirlenmesi Yer Altı ve Yer Üstü Konteynerlerinin Yapı Kullanma İzni aşamasında Müteahhitler tarafından yeraltı konteyner (YERKON) temin zorluğu çekildiğinden sorun yaşanmaktadır.

Söz konusu sorunun çözümü için Yapı Ruhsatı aşamasında Bina Sahibi veya Müteahhiti tarafından Temizlik Altyapısı için açılan hesaba yatırılmak üzere ;

Konut amaçlı her daire için : 10.000 TL (onbinlira)

1-50 m² İşyeri için : 20.000 TL (yirmibinlira)

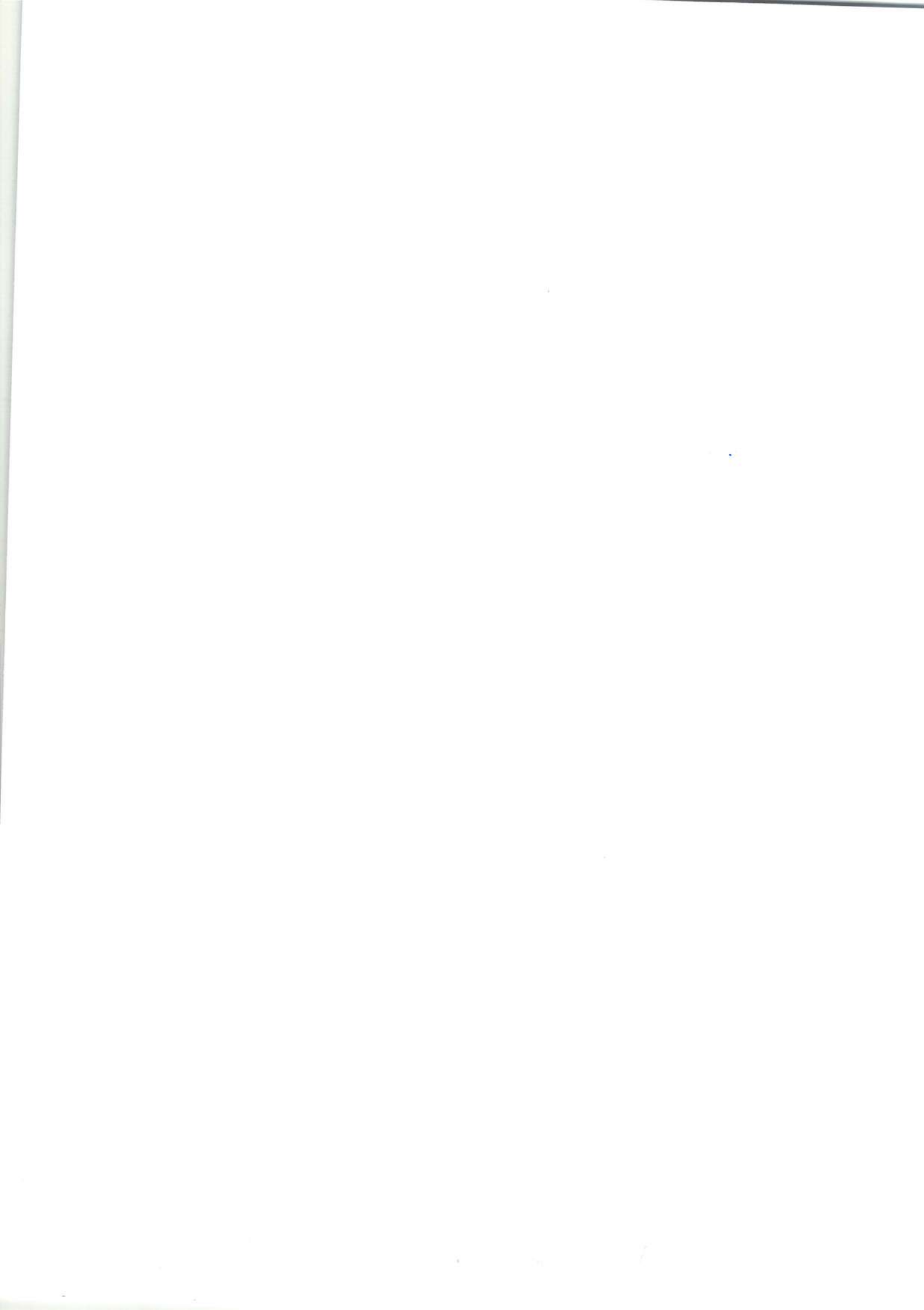
51-100 m² İşyeri için : 30.000 TL (otuzbinlira)

101 – 500 m² İşyeri için : 50.000 TL (ellibinlira)

501 – 1000 m² İşyeri için : 100.000 TL (yüzbinlira)

1001 ve üzeri İşyeri için : 200.000 TL (ikiyüzbinlira)

NOT : 06.01.2026 tarihinden önce Yapı Ruhsatı almış binalar Yapı Kullanma İzni aşamasında yukarıda belirtilen bedelleri Temizlik Alt Yapısı için açılan hesaba yatırılması gerekmektedir.



5393 sayılı Belediye Kanununa göre Temizlik İşleri ve Altyapı Hizmetleri Belediyemizin görevleri arasında bulunduğundan ; Altıeylül Belediye Meclisinin 02.12.2025 tarih ve 207 sayılı Kararının iptal edilerek Konut ve Ticari Amaçlı İşyerleri için yukarıda belirtilen listeye göre Yapı Ruhsatı aşamasında Yapı Kontrol Müdürlüğümüzce Temizlik İşleri Altyapı Bedelinin alınması için evrakımızın Belediye Meclisine havale edilmesi hususunu ;

Olurlarınıza arz ederim.

KARAR:

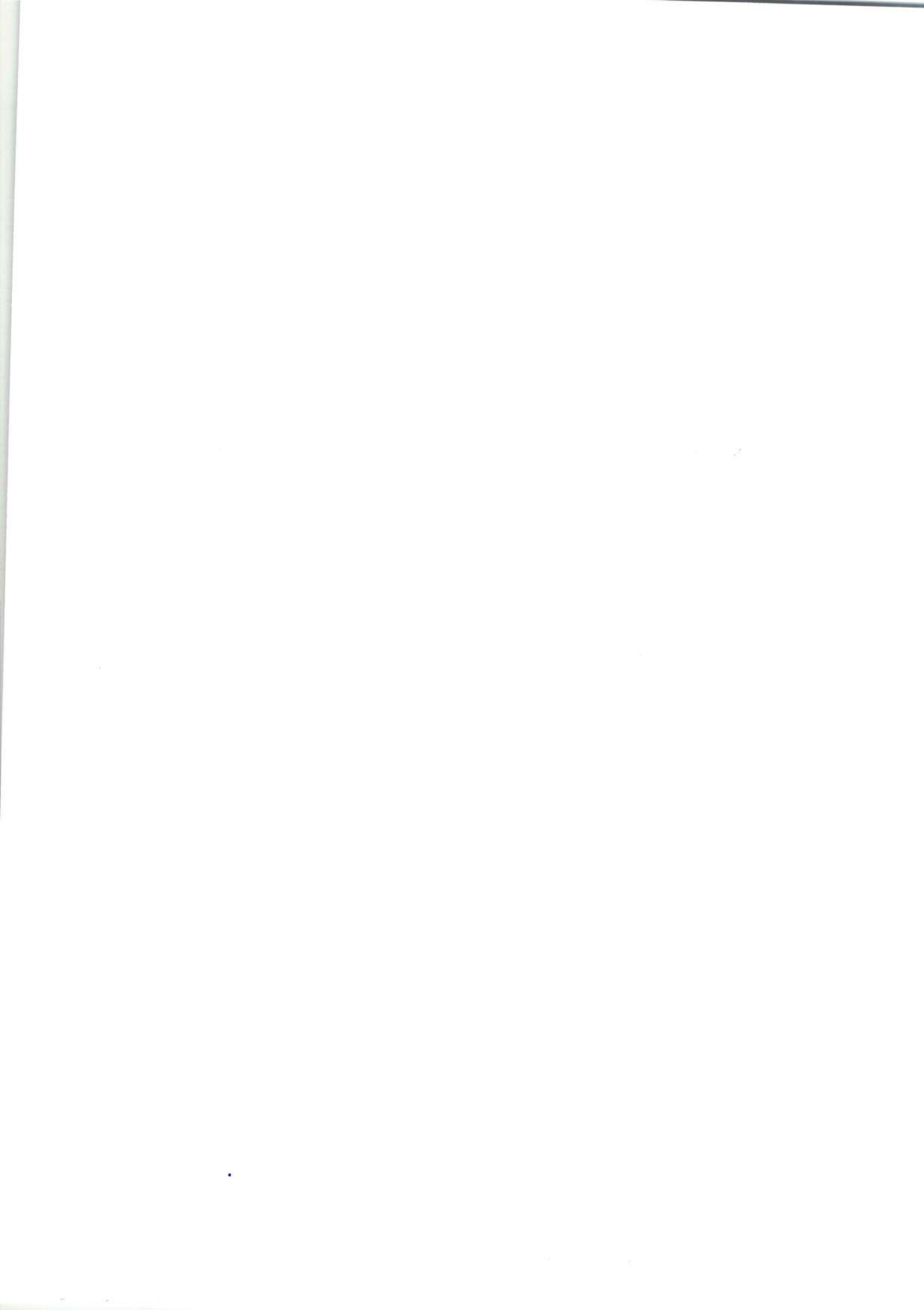
Yapılan görüşmeler sonucunda; Temizlik İşleri Müdürlüğünün Temizlik İşleri Altyapı Bedeli konulu müzakeresinin Tarife Komisyonuna havale edilmesine;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan SEHIRLI
Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtibi

Burcu ÖZER
Meclis Kâtibi





T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 06.01.2026	Karar Numarası: 28	Dönem: Ocak / 2026
	Birleşim: 1	Oturum: 1
Evrakın Geldiği Yer: İşletme ve İştirakler Müdürlüğü		Evrak Tarihi/No:06.01.2026 /108026
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Musa TONGA, Mehmet DİRDİMAN, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğanç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Fatih Mete EZGİNER, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Fatih ZEYBEK, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (Katılmadı), Sinan UYAR (İzinli), Emre SANDIKCI (İzinli), Sadettin ALTIN (Katılmadı)	
Kararın Özü	İşletme ve İştirakler Müdürlüğünün İşletme ve İştirakler Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği Yönetmelik konulu müzakeresinin Hukuk ve Temel Haklar Komisyonuna havale edilmesine;	

TALEP:

İşletme ve İştirakler Müdürlüğünün İşletme ve İştirakler Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği Yönetmelik konulu müzakeresinin görüşülmesi.

İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ MÜZEKKERESİ:

Belediyemiz Altieylül Belediye Meclisi'nin 02/12/2025 tarih ve 235 sayılı kararı ile kurulan İşletme ve İştirakler Müdürlüğü'nün " Görev Yetki ve Sorumlulukları ile Çalışma Usul ve Esasları" ile ilgili olarak hazırlanmış olan yönetmeliğin, 5393 sayılı Belediye Kanununun 15. maddesi b fıkrasına istinaden kabul edilmesi ve görüşülüp karara bağlanması için Belediye Meclisine havale edilmesi hususunu;

Olur' larınıza arz ederim.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; İşletme ve İştirakler Müdürlüğünün İşletme ve İştirakler Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği Yönetmelik konulu müzakeresinin Hukuk ve Temel Haklar Komisyonuna havale edilmesine;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ
Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtibi

Burcu ÖZER
Meclis Kâtibi





T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 06.01.2026	Karar Numarası: 29	Dönem: Ocak / 2026
	Birleşim: 1	Oturum: 1
Evrakın Geldiği Yer: Özel Kalem Müdürlüğü		Evrak Tarihi/No: 05.01.2026 / 107791
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Musa TONGA, Mehmet DERDİMAN, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Fatih Mete EZGİNER, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Fatih ZEYBEK, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (Katılmadı), Sinan UYAR (İzinli), Emre SANDIKCI (İzinli), Sadettin ALTIN (Katılmadı)	
Kararın Özü	2026 yılı itibari ile Belediyemizin Ulusal ve Uluslararası ilişkileri adına yapılacak olan Kardeş Belediye Protokolleri çerçevesinde Sayın Belediye Başkanı Hakan ŞEHİRLİ' ye yetki verilmesine;	

TALEP:

Özel Kalem Müdürlüğünün Kardeş Belediye Protokolleri çerçevesinde Belediye Başkanı Hakan ŞEHİRLİ' ye yetki verilmesi konulu müzekkeresinin görüşülmesi.

ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ MÜZEKKERESİ:

2026 yılı itibari ile Belediyemizin Ulusal ve Uluslararası ilişkileri adına yapılacak olan Kardeş Belediye Protokolleri çerçevesinde Sayın Başkan Hakan ŞEHİRLİ' nin yetkili olması hususunda;

Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde Olur' larınıza arz ederim.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; 2026 yılı itibari ile Belediyemizin Ulusal ve Uluslararası ilişkileri adına yapılacak olan Kardeş Belediye Protokolleri çerçevesinde Sayın Belediye Başkanı Hakan ŞEHİRLİ' ye yetki verilmesine;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ
Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtibi

Burcu ÖZER
Meclis Kâtibi





T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 06.01.2026	Karar Numarası: 30	Dönem: Ocak / 2026
	Birleşim: 1	Oturum: 1
Evrakın Geldiği Yer: Mezarlıklar Müdürlüğü		Evrak Tarihi/No: 06.01.2026 / 108054
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Musa TONGA, Mehmet DERDİMAN, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Fatih Mete EZGİNER, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Fatih ZEYBEK, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (Katılmadı), Sinan UYAR (İzinli), Emre SANDIKCI (İzinli), Sadettin ALTIN (Katılmadı)	
Kararın Özü	Mezarlıklar Müdürlüğü'nün Mezarlıklar Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği konulu müzekkeresinin Hukuk ve Temel Haklar Komisyonuna havale edilmesine;	

TALEP:

Mezarlıklar Müdürlüğü'nün, Mezarlıklar Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği konulu müzekkeresinin görüşülmesi.

MEZARLIKLAR MÜDÜRLÜĞÜ MÜZEKKERESİ:

22.02.2007 tarih ve 26442 sayılı Resmî Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik gereği C11 grubunda yer alan Belediyemizin norm kadrosuna uygun olarak Mezarlıklar Müdürlüğü kurulmuştur. Müdürlük iş ve işlemlerinin yürütülebilmesi için Mezarlıklar Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği yazımız ekinde sunulmuş olup; Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde Ocak ayı olağan toplantısında görüşülmek üzere Belediye Meclisimize havale edilmesi hususunu;

OLUR'larınıza arz ederim.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; Mezarlıklar Müdürlüğü'nün, Mezarlıklar Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği konulu müzekkeresinin Hukuk ve Temel Haklar Komisyonuna havale edilmesine;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ
Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtibi

Burcu ÖZER
Meclis Kâtibi



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 06.01.2026	Karar Numarası: 31	Dönem: Ocak / 2026
	Birleşim: 1	Oturum: 1
Evrakın Geldiği Yer: Gelirler	Müdürlüğü	Evrak Tarihi/No: 06.01.2026 / 108110
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Musa TONGA, Mehmet DERDİMAN, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Fatih Mete EZGİNER, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Fatih ZEYBEK, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (Katılmadı), Sinan UYAR (İzinli), Emre SANDIKCI (İzinli), Sadettin ALTIN (Katılmadı)	
Kararın Özü	Gelirler Müdürlüğünün, Gelirler Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği konulu müzekkeresinin Hukuk ve Temel Haklar Komisyonuna havale edilmesine;	

TALEP:

Gelirler Müdürlüğünün, Gelirler Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği konulu müzekkeresinin görüşülmesi.

GELİRLER MÜDÜRLÜĞÜ MÜZEKKERESİ:


Belediyemiz iş ve işlemlerinin daha etkili ve verimli şekilde yürütülebilmesi bakımından yeni kurulmuş olan Gelirler Müdürlüğü' nün Görev ve Çalışma Yönetmeliği' nin kabulü hususunu;


Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde Belediye Meclisine havalesini OLUR' larınıza arz ederim.

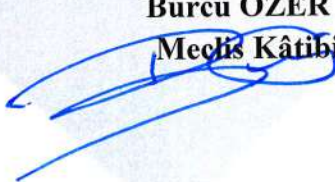
KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; Gelirler Müdürlüğünün, Gelirler Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği konulu müzekkeresinin Hukuk ve Temel Haklar Komisyonuna havale edilmesine;

Oy birliği ile karar verildi.


Hakan ŞEHİRLİ
Meclis Başkanı


Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtibi


Burcu ÖZER
Meclis Kâtibi



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 06.01.2026	Karar Numarası: 32	Dönem: Ocak / 2026
	Birleşim: 1	Oturum: 1
Evrakın Geldiği Yer: Önerge		Evrak Tarihi/No:06.01.2026 /005
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Musa TONGA, Mehmet DİRDİMAN, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Fatih Mete EZGİNER, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Fatih ZEYBEK, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (Katılmadı), Sinan UYAR (İzinli), Emre SANDIKCI (İzinli), Sadettin ALTIN (Katılmadı)	
Kararın Özüt	Altıeylül Belediye Meclis Üyesi İsmet DENİZ' in belediyelerin sahipsiz hayvanların korunması, rehabilite edilmesi, kısırlaştırılması, aşılması ve kayıt altına alınması ile ilgili önergesinin Hayvan Hakları Komisyonuna havale edilmesine;	

TALEP:

Altıeylül Belediye Meclis Üyesi İsmet DENİZ' in Ocak ayı Meclis toplantısında hayvan hakları komisyonu olağan toplantı çağrısı konulu önergesinin görüşülmesi.

ÖNERGE:

İlgili mevzuat uyarınca, belediyelerin sahipsiz hayvanların korunması, rehabilite edilmesi, kısırlaştırılması, aşılması ve kayıt altına alınması ile ilgili doğrudan sorumlulukları bulunmaktadır. Bu konunun tüm boyutlarıyla ele alınmasını ve kalıcı çözümler üretilmesini zorunlu kılmıştır. Ayrıca, TBMM' de devam eden yasa değişiklik süreçleri de yerel yönetimlerin hazırlıklı olmasını gerektirmektedir.

Bu nedenlerle, aşağıda özetlenen konuların en kısa sürede Belediye Meclisi gündemine alınarak görüşülmesini ve bu doğrultuda;

- 1- Mevcut sorunlara yönelik acil eylem planının oluşturulması,
- 2- Hayvan refahı için ayrılan bütçenin gözden geçirilmesi ve güçlendirilmesi,
- 3- Sivil toplum kuruluşları, meslek odaları ve gönüllülerle iş birliği protokollerinin hayata geçirilmesi,
- 4- Toplumsal farkındalığı artırıcı eğitim projelerin başlatılması yönünde karar alınmasını talep ediyorum.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; Altıeylül Belediye Meclis Üyesi İsmet DENİZ' in belediyelerin sahipsiz hayvanların korunması, rehabilite edilmesi, kısırlaştırılması, aşılması ve kayıt altına alınması ile ilgili önergesinin Hayvan Hakları Komisyonuna havale edilmesine;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ

Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ

Meclis Kâtibi

Burcu ÖZER

Meclis Kâtibi



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 06.01.2026	Karar Numarası: 33	Dönem: Ocak / 2026
	Birleşim: 1	Oturum:2
Evrakın Geldiği Yer: Plan ve Bütçe Komisyonu		Evrak Tarihi/No:06.01.2026 /1
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Musa TONGA, Mehmet DERDİMAN, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Fatih Mete EZGİNER, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Fatih ZEYBEK, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (Katılmadı), Sinan UYAR (İzinli), Emre SANDIKCI (İzinli), Sadettin ALTIN (Katılmadı)	
Kararın Özü	6183 sayılı Kanun ile takip edilen alacaklar için Borçluların Taşınmazlarının Alınmasına İlişkin Usul ve Esaslarına göre; Balıkesir İli Altieylül İlçesinde mülkiyeti Altieylül Belediyesine ait Ayşebacı Mahallesi 119 ada 1 parseldeki 21, 22, 23, 24 ,25, 26, 27,28, 31 ve 32 nolu Bağımsız Bölümler, Paşaköy Mahallesinde 108 ada 44, 45, 46, 47 ve 48 parseller, Gaziosmanpaşa Mahallesi 14165 ada 5 parsel ve Küçükbostancı Mahallesi 123 ada 17 parselin Altieylül Belediyemizin %100 İştiraki olan Altaş Altieylül Gıda Turizm Termal Enerji İnşaat Oto Kiralama Anonim Şirketine ait Sosyal Güvenlik Kurumunuzdaki borçlarına karşılık Mahsuplaşma ve Tapu Devri işlemleri için 5393 sayılı Belediye Kanununun 18-emaddesine göre Altieylül Belediye Başkanı Hakan ŞEHİRLİ ve Altieylül Belediye Encümenine Yetki verilmesine;	

TALEP:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, Sgk Mahsuplaşma ve Tapu Devri – Yetki verilmesi konulu Plan ve Bütçe komisyon raporunun görüşülmesi.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORUDUR:

Balıkesir İli Altieylül İlçesinde mülkiyeti Altieylül Belediyesine ait Ayşebacı Mahallesi 119 ada 1parseldeki 21, 22, 23, 24 ,25, 26, 27, 28, 31 ve 32 nolu Bağımsız Bölümler, Paşaköy Mahallesinde 108ada 44, 45, 46, 47 ve 48 parseller, Gaziosmanpaşa Mahallesi 14165 ada 5 parsel ve Küçükbostancı Mahallesi 123 ada 17 parselin; Altieylül Belediyemizin %100 İştiraki olan Altaş Altieylül Gıda Turizm Termal Enerji İnşaat Oto Kiralama Anonim Şirketine ait Sosyal Güvenlik Kurumunuzdaki borçlarına karşılık İlgi(a) sayılı yazımız ile Mahsuplaşma ve Tapu Devri yapılmasını talep edilmiştir.

Balıkesir Sosyal Güvenlik İl Müdürlüğünün İlgi(b) sayılı yazısı ile Altieylül İlçesinde mülkiyeti Altieylül Belediyesine ait Ayşebacı Mahallesi 119 ada 1 parseldeki 21, 22, 23, 24 ,25, 26, 27,28, 31 ve 32nolu Bağımsız Bölümler, Paşaköy Mahallesinde 108 ada 44, 45, 46, 47 ve 48 parseller, Gaziosmanpaşa Mahallesi 14165 ada 5 parsel ve Küçükbostancı Mahallesi 123 ada 17 parsellerin; SGK Komisyonunca belirlenen bedel ve şartlar ile SGK Kurumuna Tapu Devrinin Tebliğ tarihinden itibaren 45 gün içinde Altieylül Belediyenizce kabul edildiğinin bildirilmesi halinde Sosyal Güvenlik Kurumu Yönetim Kurulunun Onayına sunulacağı belirtilmektedir.

6183 sayılı Kanun ile takip edilen alacaklar için Borçluların Taşınmazlarının Alınmasına İlişkin Usul ve Esaslarına göre; Balıkesir İli Altieylül İlçesinde mülkiyeti Altieylül Belediyesine ait Ayşebacı Mahallesi 119 ada 1 parseldeki 21, 22, 23, 24 ,25, 26, 27,28, 31 ve 32 nolu Bağımsız Bölümler, Paşaköy Mahallesinde 108 ada 44, 45, 46, 47 ve 48 parseller, Gaziosmanpaşa Mahallesi 14165 ada 5 parsel ve Küçükbostancı Mahallesi 123 ada 17 parselin Altieylül Belediyemizin %100 İştiraki olan Altaş Altieylül Gıda Turizm Termal Enerji İnşaat Oto Kiralama Anonim Şirketine ait Sosyal Güvenlik Kurumunuzdaki borçlarına karşılık Mahsuplaşma ve Tapu Devri işlemleri için 5393 sayılı Belediye Kanununun 18-emaddesine göre Altieylül Belediye Başkanı Hakan ŞEHİRLİ ve Altieylül Belediye Encümenine Yetki verilmesine, komisyonumuzca oy birliği ile uygun bulunmuştur.

Meclisimizin takdirlerine saygı ile arz olunur.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; 6183 sayılı Kanun ile takip edilen alacaklar için Borçluların Taşınmazlarının Alınmasına İlişkin Usul ve Esaslarına göre; Balıkesir İli Altıeylül İlçesinde mülkiyeti Altıeylül Belediyesine ait Ayşebacı Mahallesi 119 ada 1 parseldeki 21, 22, 23, 24 ,25, 26, 27,28, 31 ve 32 nolu Bağımsız Bölümler, Paşaköy Mahallesi 108 ada 44, 45, 46, 47 ve 48 parseller, Gaziosmanpaşa Mahallesi 14165 ada 5 parsel ve Küçükbostancı Mahallesi 123 ada 17 parselin Altıeylül Belediyemizin %100 İştiraki olan Altaş Altıeylül Gıda Turizm Termal Enerji İnşaat Oto Kiralama Anonim Şirketine ait Sosyal Güvenlik Kurumunuzdaki borçlarına karşılık Mahsuplaşma ve Tapu Devri işlemleri için 5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesine göre Altıeylül Belediye Başkanı Hakan ŞEHİRLİ ve Altıeylül Belediye Encümenine Yetki verilmesine;

Oy çokluğu ile karar verildi.

Kabul oyu veren meclis üyeleri: Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Musa TONGA, Mehmet DERDİMAN, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Fatih Mete EZGİNER, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Arif SEZER

Ret oyu veren meclis üyeleri: Muhammed Zahid BAYRAM, Nadir ATLI, Fatih ZEYBEK, Ömer MARMARALI

Hakan ŞEHİRLİ
Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtibi

Burcu ÖZER
Meclis Kâtibi



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 06.01.2026	Karar Numarası: 34	Dönem: Ocak / 2026
	Birleşim: 1	Oturum:2
Evrakın Geldiği Yer: Yazı İşleri Müdürlüğü	Evrak Tarihi/No:06.01.2026 /	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Musa TONGA, Mehmet DERDİMAN, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Fatih Mete EZGİNER, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Fatih ZEYBEK, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (Katılmadı), Sinan UYAR (İzinli), Emre SANDIKCI (İzinli), Sadettin ALTIN (Katılmadı)	
Kararın Özü	2026 yılı Şubat ayı olağan meclis toplantısının 03 Şubat 2026 Salı günü saat 18.00' da Gazi Mustafa Kemal Atatürk Yaşam Kompleksi Meclis Toplantı Salonunda yapılmasına,	

TALEP: 2026 Yılı Şubat ayı olağan meclis toplantısının günü, saati ve yerinin belirlenmesi hususunun görüşülmesi.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda;

Belediye Meclisimizin 2026 yılı Şubat ayı olağan meclis toplantısının **03 Şubat 2026 Salı günü saat 18.00'** da Gazi Mustafa Kemal Atatürk Yaşam Kompleksi Meclis Toplantı Salonunda yapılmasına,

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ
Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtibi

Burcu ÖZER
Meclis Kâtibi

